DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA PRZEMYSKIEGO

Przemyśl, dnia 1 lipca 1998 r. Nr 10 poz. 110 - 133

ROZPORZĄDZENIA

ZARZĄDZENIA

UCHWAŁY

POROZUMIENIA

INFORMACJE

OBWIESZCZENIA

– 110 –

ROZPORZĄDZENIE Nr 22
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 4 czerwca 1998 r.

uchylające rozporządzenie w sprawie zwalczania chorób zakaźnych zwierząt w rejonie miejscowości Bolestraszyce.

Na podstawie art. 23 i 51 ustawy z dnia 24 kwietnia 1997 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej (Dz. U. Nr 60, poz. 369 z 1997 r.) po wygaśnięciu wścieklizny w rejonię miejscowości Bolestraszyce

zarządza się, co następuje:

§ 1

Traci moc
Rozporządzenie Nr 25 Wojewody Przemyskiego z dnia 17. 11. 1997 r. w sprawie zwalczania chorób zakaźnych zwierząt w rejonie miejscowości Bolestraszyce.

§ 2

Nadzór nad wykonaniem rozporządzenia zleca się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu.

§ 3

1. Rozporządzenie podlega ogłoszeniu:
   a/ przez rozplakatowanie,
   b/ w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem podania do wiadomości przez rozplakatowanie obwieszczeń.

WOJEWODA
Leszek Kisiel

– 111 –

ROZPORZĄDZENIE Nr 23
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 5 czerwca 1998 r.

w sprawie uznania obiektów geologicznych zlokalizowanych na terenie województwa przemyskiego za stanowiska dokumentacyjne.

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 6 lit. b, art. 32 i art. 37 ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody /Dz. U. Nr 114, poz. 492, zm. Dz. U. Nr 54, poz. 254 z 1992 r., Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r., Dz. U. Nr 147, poz. 713 z 1995 r., Dz. U. Nr 91, poz. 409, Dz. U. 156, poz. 773 z 1996 r., Dz. U. Nr 14, poz. 72, Dz. U. 43, poz. 272, Dz. U. Nr 133, poz. 885 z 1997 r./ oraz art. 20 ust. 1 i art. 21 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /tekst jednolity Dz. U. Nr 32, poz. 176 poz. z 1998 r./,

zarządza się, co następuje:

§ 1

Uznaje się za stanowiska dokumentacyjne następujące obiekty geologiczne:

1. Wodospad na potoku Cisowa w m. Cisowa gm. Krasiczyn o parametrach:
   wysokość – 2 m, szerokość – 3 m.,
   nr działki ewidencyjnej – 75
   właściciel – Skarb Państwa
   zarządca – Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Przemyślu z/s w Jarosławiu

2. "Skałka z rybami" – bryła pakietu rogowców menilitowych o wymiarach długość 4 m, szerokość – 2 m, wysokość – 2 m, zlokalizowana w prawym brzegu cieku wodnego w m. Skopów gm. Krzywcza nr działki ewidencyjnej – 123
   właściciel – Skarb Państwa
   zarządca – Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Przemyślu z/s w Jarosławiu

3. Odsłonięcie powierzchni nasunięcia tzw. skiby Sufczyny na synklinę Brzuski w lewym brzegu potoku w m. Korzeniec – Boguszówka gm. Bircza o parametrach:
   długość 50 m, wysokość 12 m.
   nr działki ewidencyjnej – 105
   właściciel – Skarb Państwa
   zarządca – Urząd Gminy w Birczy

4. Fragment tzw. "Muru Krzeczkowskiego" obrazujące odsłonięcie wychodni fliszu karpackiego o układzie antyklinalnym z nasunięciami w m. Krzeczkowa gm. Krasiczyn,
   o wymiarach: długość – 100 m., szerokość – 45 m, wysokość 35 – 40 m.
   nr ewidencyjny działki – 5
   właściciel – Skarb Państwa
   zarządca – RDLP Krosno Nadleśnictwo Krasiczyn

5. Dwa ostańce wapienne w m. Nowiny Horynieckie gm. Horyniec tzw. kamienie kultu Słońca o wymiarach:
   a/ pochylony w kierunku wschodnim:
   szerokość podstawy – 2,5 m.
   wysokość – 1,7 m.
   wewnątrz otwór o kształcie kwadratu o boku 0,4 m.

   b/ tzw. fotel o kształcie zbliżonym do kwadratu o przekątnych – 1,0 m.
   Odległość pomiędzy w/w obiektami –23 m.
   nr działki ewidencyjnej – 348/3
   właściciel – Skarb Państwa
   zarządca – RDLP Krosno Nadleśnictwo Lubaczów

§ 2

Celem ochrony jest zachowanie szczególnych wartości naukowych i dydaktycznych form przyrody nieożywionej.

§ 3

Na obszarze stanowiska dokumentacyjnego zabrania się:
1. Wysypywania, zasypywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości.
2. Używania, użytkowania, uszkadzania i niszczenia obiektów objętych ochroną.
3. Budowy, rozbudowy obiektów budowlanych , linii komunikacyjnych urządzeń lub instalacji.

4. Palenia ognisk.
5. Wspinania i wchodzenia.
6. Prowadzenia jakichkolwiek prac, które miałyby wpływ na zmianę dotychczasowego użytkowania.
7. Umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków nie związanych z przedmiotem ochrony.

§ 4

Na obszarze stanowiska dokumentacyjnego dopuszcza się działalność powodującą jego dekonstrukcję jedynie wtedy, gdy służy ona celom naukowym, dydaktycznym lub kolekcjonerskim.

§ 5

Zgodę na działalność, o której mowa w § 4 oraz na badania z użyciem sprzętu mechanicznego wydaje Wojewódzki Konserwator Przyrody w uzgodnieniu z właścicielem obiektu.

§ 6

Rozporządzenie wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

WOJEWODA
Leszek Kisiel

– 112 –

ROZPORZĄDZENIE Nr 24
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 5 czerwca 1998 r.

w sprawie obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa przemyskiego.

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 41 i 32 ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 zm: z 1992 r. – Nr 54, poz. 254, z 1994 r. – Nr 89, poz. 415, z 1995 r. – Nr 147, poz. 713, z 1996 r. – Nr 91, poz. 409, Nr 156, poz. 773, z 1997 r. – Nr 14, poz. 72, Nr 43, poz. 272, Nr 54, poz. 349, Nr 133, poz. 885) w związku z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 133, poz. 885) oraz art. 20 ust. 1 i art. 21 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (tekst jednolity Dz. U. Nr 32, poz. 176 poz. z 1998 r.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Obszary Chronionego Krajobrazu zwanymi dalej "obszarami" w województwie przemyskim zajmują powierzchnię 133 503 ha, w tym:

– Roztoczański o powierzchni 32 174 ha, obejmujący gminy: Horyniec, Narol, Cieszanów, Lubaczów,

– Przemysko–Dynowski o powierzchni 48 921 ha, obejmujący gminy: Bircza, Dubiecko, Dynów, Fredropol, Jawornik Polski, Krasiczyn, Krzywcza, Pruchnik, Przemyśl, Rokietnica, Roźwienica, Żurawica,

– Sieniawski o powierzchni 52 408 ha, obejmujący gminy: Adamówka, Oleszyce, Sieniawa, Stary Dzików, Tryńcza, Wiązownica.

§ 2

Opis granic obszarów wymienionych w § 1 wraz z częścią graficzną stanowi załącznik do niniejszego rozporządzenia.

§ 3

Celem utworzenia obszarów chronionego krajobrazu jest ochrona krajobrazu o różnych typach ekosystemów oraz ustalenie zasad zagospodarowania przestrzennego zapewniających stan względnej równowagi ekologicznej systemów przyrodniczych.

§ 4

Dla zapewnienia realizacji zadań ochrony krajobrazu i środowiska przyrodniczego na obszarach chronionego krajobrazu wprowadza się niżej zalecenia i zakazy:

1. Zaleca się:

a/ wzmożenie nadzoru w zakresie ładu przestrzennego, architektonicznego i dyscypliny budowlanej,

b/ dostosowanie nowopowstających i modernizowanych obiektów budowlanych pod względem architektonicznym do charakteru i skali krajobrazu, zapewniając szczególną dbałość w tym zakresie,

c/ zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi z bezwzględnym zachowaniem wymogów prawnych w zakresie gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, unieszkodliwienia i składowania odpadów ze szczególnym uwzględnieniem sanitacji wsi, urządzania i kształtowania terenów zieleni, ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem, ochrony przed hałasem i wibracjami, a także ochrony powierzchni ziemi na terenach eksploatacji złóż kopalin,

d/ propagowanie rozwoju rolnictwa ekologicznego jako kierunku przyszłościowego z ograniczeniem stosowania w uprawach nawozów sztucznych wieloskładnikowych i skondensowanych oraz środków ochrony roślin,

e/ ograniczenie stosowania środków chemicznych w gospodarce leśnej oraz rozszerzenie zakresu stosowania i doskonalenia metod biologicznego zwalczania szkodników,

f/ zalesianie wszystkich gruntów nieprzydatnych dla gospodarki rolnej z wyjątkiem przeznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze i nieleśne,

g/ ograniczenie usuwania drzew i zakrzewień śródpolnych, śródłąkowych, wzdłuż cieków wodnych oraz w pasach drogowych, do rozmiarów wynikających z potrzeb utrzymania urządzeń wodnych i obiektów budowlanych, użytków rolnych i bezpieczeństwa,

h/ podejmowanie działań zmierzających do poprawy bilansu wodnego i retencjonowania wody jak: wprowadzanie zadrzewień nadrzecznych wodnych i fitomelioracyjnych, odbudowę zdewastowanych i budowę nowych zbiorników wodnych,

i/ popieranie działań koniecznych do optymalnego zagospodarowania turystycznego obszarów chronionych oraz propagowanie turystki kwalifikowanej i krajoznawczej,

j/ preferowanie funkcji rekreacyjnej z zachowaniem uwarunkowań ochrony środowiska naturalnego,

k/ propagowanie agroturystyki.

2. **Zakazuję się:**

a/ lokalizowania obiektów naruszających walory krajobrazowe oraz szkodliwych dla środowiska w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska,

b/ urządzania pól namiotowych, kempingów, parkingów w miejscach na ten cel nie przeznaczonych,

c/ sztucznego, nieracjonalnego obniżania poziomu wód gruntowych oraz przeprowadzania melioracji, naruszających równowagę hydrologiczną, zwiększających bezproduktywny odpływ wody,

d/ prowadzenia działalności wzmagającej procesy erozyjne,

e/ wykonywania lotów cywilnymi statkami powietrznymi poniżej 2000 metrów wysokości względnej, za wyjątkiem lotów patrolowych i interwencyjnych z zarządów Lasów Państwowych, Państwowej Straży Pożarnej.

§ 5

Nadzór nad realizacją zadań wynikających z niniejszego rozporządzenia powierza się Wojewódzkiemu Konserwatorowi Przyrody.

§ 6

Traci moc:

1/ Uchwała nr XX/148/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Przemyślu z dnia 25 czerwca 1987 r. w sprawie szczegółowego zasięgu granic oraz zasad zagospodarowania obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa Przemyskiego /Dziennik Urzędowy Województwa Przemyskiego nr 8, poz. 92/ – z wyjątkiem § 6 w części dotyczącej utworzenia obszarów.

2/ Pkt 13 załącznika do Obwieszczenia Wojewody Przemyskiego z dnia 11 grudnia 1990 r. w sprawie ustalenia i ogłoszenia wykazu aktów prawnych stanowiących prawo miejscowe /Dziennik Urzędowy Województwa Przemyskiego nr 22, poz. 161/.

§ 7

Zamiana zaleceń i zakazów obowiązujących na terenie obszarów może nastąpić w trybie określonym do ich wprowadzenia.

§ 8

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

WOJEWODA
Leszek Kisiel

Załącznik do rozporządzenia nr 24
Wojewody Przemyskiego
z dnia 5 czerwca
w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu
w województwie przemyskim

Opis granic obszarów chronionego krajobrazu

Roztoczański Obszar Chronionego Krajobrazu

Granicę zachodnią stanowi granica województw: przemyskiego i zamojskiego, dochodząc do południowej granicy Parku Krajobrazowego Puszczy Solskiej. Tutaj skręca w kierunku wschodnim i skrajem lasu w dolinie Różańca, następnie groblą stawów dochodzi niemal do m. Ruda Różaniecka. Dalej prowadzi leśnym traktem, skręcając na wschód w kierunku źródeł rzeki Różaniec. Następnie biegnie leśną drogą do linii oddziałowej oddziałów 136, 147 – 145, 131, 129 – 127 dochodząc do rzeki Tanew.

We wsi Młynki k/Narola przekracza rzekę i w swym przebiegu wykorzystuje dolinę rzeki Tanew jako naturalną linię topograficzną dochodząc do szosy Narol–Paary. Następnie skrajem lasu oraz drogą polną biegnie w kierunku północno-wschodnim aż do granicy województw: przemyskiego i zamojskiego.

Granicę północno-wschodnią Obszaru stanowi granica województw przemyskiego i zamojskiego dochodząc aż do drogi Chlewiska-Bełżec. Dalej tą drogą biegnie w kierunku zachodnim, najpierw omijając wieś Chlewiska, a następnie skrajem lasu i znów drogą podąża w kierunku Narola. Omijając Narol kieruje się w kierunku miejscowości Dębina i dalej do miejscowości Złomy Ruskie. Omijając tę ostatnią miejscowość przybiera kierunek równoleżnikowy i dociera skrajem lasu do drogi Płazów-Nowe Brusno.

Pod Nowym Brusnem biegnie wzdłuż rowu melioracyjnego (uchodzącego do Brusienki), a następnie polnej drogi w kierunku miejscowości Świdnica. Na południe od tej wsi granica Obszaru pokrywa się ze strefą A ochrony uzdrowiska Horyniec Zdrój. Z kolei wzdłuż Glinianća i skrajem lasu dobiega do granicy Państwa.

Dalszy jej przebieg wyznacza granica Państwa biegnąc w kierunku południowym do granicy dawnej wsi Huta Kryształowa. Następnie skręcając swój bieg w kierunku północno-zachodnim biegnie południowymi granicami wsi Wólka Horyniecka, Krzywe, Podemszczyzna, Nowe Sioło. Biegnąc dalej w tym kierunku omija miasto Cieszanów po jego północnej i wschodniej granicy i prowadzi granicą południową Lublińca Nowego i Starego do granicy województw: przemyskiego i zamojskiego.

Przemysko – Dynowski Obszar Chronionego Krajobrazu

Granice Przemysko-Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w większości przebiegają granicami administracyjnymi (granica miasta, gminy, wsi). Przebieg jego granic przedstawia się następująco:

1. Granicę południową i zachodnią stanowią granice województwa przemyskiego z krośnieńskim i rzeszowskim.

2. Granica północna przebiega od zachodu północnymi granicami wsi Hadle Szklarskie, Jawornik Polski, Drohobyczka, Śliwnica, Hucisko Nienadowskie, Jodłówka, Rozbórz Okrągły, Pruchnik, gdzie skręca w kierunku południowym i biegnie po wschodnim, a później północno-wschodnim brzegu kompleksu leśnego N-ctwa Kańczuga (obręb Pruchnik), a następnie N-ctwa Krasiczyn (obręb Hołubla) dochodząc do północnej granicy wsi Ujkowice, którą dochodzi do granicy wsi Żurawica obejmując na tym odcinku również oddziały 35 i 37 (N-ctwo Krasiczyn obręb Hołubla) leżące we wsi Maćkowice.

3. Granica wschodnia biegnie od północy wschodnim, a następnie południowym skrajem kompleksu leśnego N-ctwa Krasiczyn (obręb Hołubla) położonego we wsi Żurawica, z kolei omija miasto Przemyśl przebiegając po jego zachodnich granicach, a dalej w kierunku południowym wschodnimi granicami wsi Kruhel Wielki, Grochowce, Kniażyce, Kormanice, Fredropol, Kłokowice, Sierakośce, gdzie dochodzi do granicy Państwa z Ukrainą, którą biegnie do granicy województwa przemyskiego z województwem krośnieńskim.

4. Ze środkowej części Przemysko–Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu został wyodrębniony Park Krajobrazowy Pogórza Przemyskiego o powierzchni 61 862 ha, którego granice zewnętrzne stanowią wewnętrzną granicę Obszaru. Zostały one opisane w Rozporządzeniu nr 1 1 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997 roku w sprawie utworzenia Zespołu Parków Krajobrazowych z siedzibą w Przemyślu (Dziennik Urzędowy Województwa Przemyskiego nr 6 poz.78).

5. Z PDOChK został wyłączony teren miasta Dynowa o pow. 1444 ha, którego granice opisane są w Rozporządzeniu nr 14 Wojewody Przemyskiego z dnia 3 kwietnia 1995 roku w sprawie wyłączenia miasta Dynowa z obszaru chronionego krajobrazu województwa przemyskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Przemyskiego Nr 7, poz.36).

__Sieniawski Obszar Chronionego Krajobrazu__

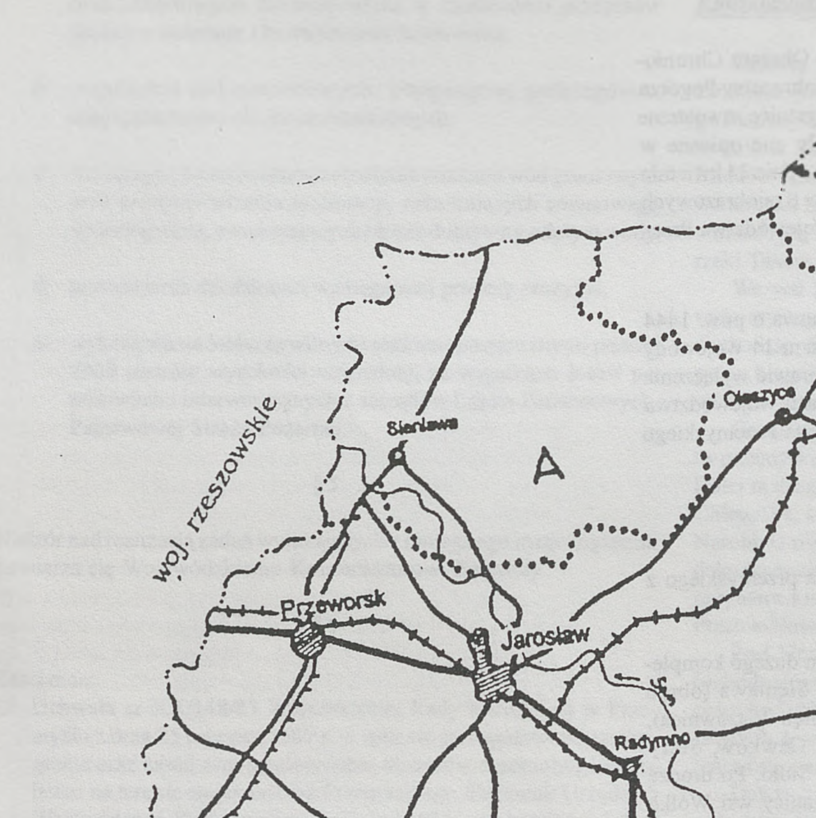
1. Granicę północną stanowi granica województwa przemyskiego z zamojskim.

2. Granica wschodnia przebiega od północy skrajem dużego kompleksu leśnego administrowanego przez N-ctwa: Sieniawa (obręb Rudka), Oleszyce (obręb Oleszyce) i Radymno (obręb Wiązownica), przylegającego do wsi: Majdan Sieniawski, Cewków, Stary Dzików, Nowy Dzików, Stare Oleszyce, Nowe Sioło. Po drodze Oleszyce–Jarosław dochodzi do południowej granicy wsi Wólka Zapałowska.

3. Granica południowa przebiega od wschodu w kierunku zachodnim, granicami wsi Wólka Zapałowska, Surmaczówka, Radawa, z kolei w dalszym ciągu południowym brzegiem wspomnianego wyżej kompleksu leśnego N-ctwa Radymno (obręb Wiązownica) łącząc się z południową granicą wsi Nielepkowice. Jej granicą, a następnie sąsiednich wsi: Kostków, Leżachów, Ubieszyn, Tryńcza, Wólka Ogryzkowa i Wólka Małkowa dochodzi na zachodzie do granicy województwa.

4. Granicę zachodnią stanowi granica województwa przemyskiego z rzeszowskim.

Załącznik do rozporządzenia Nr 24
Wojewody Przemyskiego
z dnia 5 czerwca 1998 r.
w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu
w województwie przemyskim.



LEGENDA

Obszary Chronionego Krajobrazu
A - Roztoczański
B - Sieniawski
C - Przemysko-Dynowski

Parki Krajobrazowe
I - Pogórza Przemyskiego
II - Południoworoztoczański
III - Puszczy Solskiej

•••••• - granica obszarów chronionego krajobrazu
┰┰┰ - granica parków krajobrazowych

– 113 –

ROZPORZĄDZENIE Nr 25
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 5 czerwca 1998 r.

w sprawie uznania za pomniki przyrody.

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 6 lit. a, art. 28, art. 32 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114 poz. 492 z 1992 r., Dz. U. Nr 54 poz. 254 z 1994 r., Dz. U. Nr 89 poz. 415 z 1995 r., Dz. U. Nr 147 poz. 713 z 1996 r., Dz. U. Nr 91 poz. 409, Dz. U. Nr 156 poz. 773 z 1997 r., Dz. U. Nr 133, poz. 885/ oraz art. 20 ust. 1 pkt 1, art. 21 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz. U. Nr 32, poz. 176 z 1998 r./

zarządza się, co następuje:

Uznaje się za pomniki przyrody:

1. Wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 265 cm i wys. 22 m., rosnący na działce ewid. Nr 49 położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność pana Piotra Pawlucha zam. Podemszczyzna 1.

2. Wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 340 cm i wys. 21 m., rosnący na działce ewid. Nr 51/3 położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Zarządu Gminy w Horyńcu.

3. Wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 320 cm i wys. 25 m., rosnący na działce ewid. Nr 262 położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w Rzeszowie.

4. Grupa drzew:
– wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 265 cm i wys. 24 m.,
– wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 235 cm i 24 m.,
rosnących na działce ewid. Nr 262, położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w Rzeszowie.

5. Iglicznia trójcierniowa o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 240 cm i wys. 26 m., rosnąca na działce ewid. Nr 35 położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół w Horyńcu.

6. Lipa o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 305 cm i wys. 26 m., rosnąca na działce ewid. Nr 35, położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Zespołu Ekonomiczno–Administracyjnego Szkół w Horyńcu.

7. Wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 245 cm i wys. 23 m., rosnący na działce ewid. Nr 262 położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w Rzeszowie.

8. Wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 350 cm i wys. 27 m., rosnący na działce ewid. 262, połozonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w zarządzie Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w Rzeszowie.

9. Grupa drzew:
– wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 295 cm i wys. 26 m.,
– wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 300 cm i wys. 26m.,
rosnących na działce ewid. Nr 262 położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w Rzerszowie.

10. Grab pospolity o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 250 cm i miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w Rzeszowie.

11. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 390 cm i wys. 32 m., rosnący na działce ewid. Nr 262, położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w Rzeszowie.

12. Wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wyskości 1,3 m.– 250 cm i wys. 27 m., rosnący na działce ewid. Nr 262, położonej w miejscowości Podemszczyzna, gm. Horyniec, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w Rzeszowie.

13. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 275 cm i wys. 18 m., rosnący na działce ewid. Nr 60, położonej w miejscowości Krzywe – Tarasówka., gm. Horyniec, stanowiącej własność komunalną, będącej w zarządzie Zarządu Gminy Horyniec.

14. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 300 cm i wys. 22 m., rosnący na działce ewid. Nr 58, położonej w miejscowości Krzywe – Tarasówka, gm. Horyniec, stanowiącej własność pani Julii Sztajury, zam. Krzywe 6.

15. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 316 cm i wys. 25 m., rosnący w oddziale 313 a /wg. stanu na 01. 01. 1985 r./ Leśnictwa Czerniakowa Buda – Nadleśnictwo Oleszyce.

16. Buk zwyczajny o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 290 cm i wys. 23 m., rosnący w oddziale 313 a /wg. stanu na 01. 01. 1985 r./ Leśnictwa Czerniakowa Buda – Nadleśnictwo Oleszyce.

17. Klon jawor o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 400 cm i wys. 26 m., rosnący przy kościele p. w. Matki Boskiej Szkaplerznej we wsi Rozbórz Okrągły, gm. Pruchnik.

18. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 440 cm i wys. 25 m., rosnący przy kościele p. w. Matki Boskiej Szkaplerznej we wsi Rozbórz Okrągły, gm. Pruchnik.

19. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 530 cm i wys. 30 m., rosnący przy kościele p. w. Matki Boskiej Szkaplerznej we wsi Rozbórz Okrągły, gm. Pruchnik.

20. Lipa o obwodzie pnia na wysokości 1,3m. – 385 cm i wys. 16 m. rosnąca w oddziale 215m. /wg. stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Kot – Nadleśnictwo Sieniawa.

21. Lipa o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 490 cm i wys. 22 m. rosnąca w oddziale 215m. /wg. stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Kot – Nadleśnictwo Sieniawa.

22. Lipa o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 300 cm i wys. 23 m. rosnąca w oddziale 215m. /wg. stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Kot – Nadleśnictwo Siewniawa.

23. Lipa o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 400 cm i wys. 22 m. rosnąca w oddziale 215o. /wg. stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Kot – Nadleśnictwo Siewniawa.

24. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 443 cm i wys. 30 m., rosnący w oddziale 215x /wg. stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Kot – Nadleśnictwo Siewniawa.

25. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 510 cm i wys. 28 m., rosnący w oddziale 215x /wg. stanu na dzień 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Kot – Nadleśnictwo Siewniawa.

26. Jesion o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 324 cm i wys. 32 m., rosnący w oddziale 114h /wg. stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Majdan – Nadleśnictwo Siewniawa.

27. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 410 cm i wys. 32m., rosnący w oddziale 114d /wg. stanu na dzień 31. 12. 1990 r./ Leśnictwo Majdan – Nadleśnictwo Sieniawa.

28. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 338 cm i wys. 31m., rosnący w oddziale 114b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Majdan – Nadleśnictwo Sieniawa.

29. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 303 cm i wys. 31 m., rosnący w oddziale 114b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Majdan – Nadleśnictwo Sieniawa.

30. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 360 cm i wys. 30 m., rosnący w oddziale 114b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwo Majdan – Nadleśnictwo Sieniawa.

31. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia ma wysokości 1,3 m. – 560 cm i wys. 31 m., rosnący w oddziale 114g /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwo Majdan – Nadleśnictwo Sieniawa.

32. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 436 cm i wys. 31 m., rosnący w oddziale 114g /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwo Majdan – Nadleśnictwo Sieniawa.

33. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 428 cm i wys. 31 m., rosnący w oddziale 114g /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwo Majdan – Nadleśnictwo Sieniawa.

34. Jesion o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 410 cm i wys. 23 m., rosnący w oddziale 254g /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerwona Wola – Nadleśnictwo Sieniawa.

35. Jesion o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 290 cm i wys. 24 m., rosnący w oddziale 254g /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerwona Wola – Nadleśnictwo Sieniawa.

36. Jesion o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 330 cm i wys. 24 m., rosnący w oddziale 254g /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerwona Wola – Nadleśnictwo Sieniawa.

37. Jesion o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 390 cm i wys. 25 m., rosnący w oddziale 254g /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerwona Wola – Nadleśnictwo Sieniawa.

38. Wiąz o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 320 cm i wys. 23 m., rosnący w oddziale 231 i /wg stanu na dzień 31. 12. 1990 r. /Leśnictwa Czerwona Wola – Nadleśnictwo Sieniawa.

39. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 570 cm i wys. 17 m., rosnący w oddziale 254 a /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerwona Wola – Nadleśnictwo Sieniawa.

40. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 520 cm i wys. 18 m., rosnący w oddziale 254a /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerwona Wola – Nadleśnictwo Sieniawa.

41. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 430 cm i wys. 27 m., rosnący w oddziale 247c /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerwona Wola – nadleśnictwo Sieniawa.

42. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 340 cm i wys. 26 m., rosnący w oddziale 247c /wg stanu na dzień 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerwona Wola – Nadleśnictwo Sieniawa.

43. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 440 cm i wys. 21 m., rosnący w oddziale 224c /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerwona Wola – Nadleśnictwo Sieniawa.

44. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 625 cm i wys. 34 m., rosnący w oddziale 241b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Radawa – Nadleśnictwo Sieniawa.

45. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 375 cm i wys. 25 m., rosnący w oddziale 219a Leśnictwa Szegdy /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ – Nadleśnictwo Sieniawa.

46. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 375 cm i wys. 30 m., rosnący w oddziale 179b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Szegdy – Nadleśnictwo Sieniawa.

47. Sosna zwyczajna – z uwagi na ciekawy pokrój – o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 113 cm i wys. 21 m., rosnąca w oddziale 177a /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Szegdy – Nadleśnictwo Sieniawa.

48. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 – 495 cm i wys. 31 m., rosnący w oddziale 23 a /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Wiry – Nadleśnictwo Sieniawa.

49. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 380 cm i wys. 28 m., rosnący w oddziale 97c /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Sucha Grabina – Nadleśnictwo Sieniawa.

50. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 490 cm i wys. 23 m., rosnący w oddziale 77f /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Głażyna – Nadleśnictwo Sieniawa.

51. Dąb szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 480 cm i wys. 34 m., rosnący w oddziale 281b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Czerce – Nadleśnictwo Sieniawa.

52. Jodła o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 186 cm i wys. 30 m., rosnąca w oddziale 68b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Witoldówka – Nadleśnictwo Sieniawa.

53. Jodła o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 325 cm i wys. 34 m., rosnąca w oddziale 68b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Witoldówka – Nadleśnictwo Sieniawa.

54. Jodła o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 90 cm i wys. 24 m., rosnąca w oddziale 68b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Witoldówka – Nadleśnictwo Sieniawa.

55. Jodła o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 200 cm i wys. 35 m., rosnąca w oddziale 26b /wg stanu na 31. 12. 1990 r./ Leśnictwa Lechmany – Nadleśnictwo Sieniawa.

56. Sosna zwyczajna o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 320 cm i wys. 28 m., rosnąca w oddziale 116a /wg stanu na 01. 01. 1988 r. / Leśnictwa Polanka – Nadleśnictwo Lubaczów.

57. Modrzew europejski o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 200 cm i wys. 18 m., rosnący na działce ewid. Nr 179 położonej w m. Kupna, gm. Krzywcza, stanowiącej własność Nadleśnictwa Krasiczyn.

58. Modrzew europejski o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 250 cm wys. 20 m., rosnący na działce ewid. Nr 179 położonej w m. Kupna, gm. Krzywcza, stanowiącej własność Nadleśnictwa Krasiczyn.

59. Modrzew europejski o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 220 cm i wys. 20 m., rosnący na działce ewid. Nr 179 położonej w m. Kupna, gm. Krzywcza, stanowiącej własność Nadleśnictwa Krasiczyn.

60. Modrzew europejski o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 220 cm i wys. 18 m., rosnący na działce ewid. Nr 178 w m. Kupna, gm. Krzywcza, stanowiącej własność Nadleśnictwa Krasiczyn.

61. Grupa drzew:
– jesion wyniosły o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 330 cm i wys. 20 m.,
– jesion wyniosły o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 315 cm i wys. 18 m.,
– jesion wyniosły o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 330 cm i wys. 18 m.,
– jesion wyniosły o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 315 cm i wys. 17 m.,
rosnących na działce ewid. Nr 465 położonej w m. Kalwaria Pacławska, gm. Fredropol, stanowiącej własność Klasztoru o.o. Franciszkanów w Kalwarii Pacławskiej.

62. Grupa drzew:
– jesion wyniosły o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 251 cm i wys. 22 m.,
– jesion wyniosły o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 260 cm i wys. 19 m.,
– lipa szerokolistna o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 320 cm i wys. 20 m.,
rosnących na działce ewid. Nr 465 położonej w m. Kalwaria Pacławska, gm. Fredropol, stanowiącej własność Klasztoru o.o. Franciszkanów w Kalwarii Pacławskiej.

63. Grupa drzew:
– kasztanowiec zwyczajny o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 300 cm i wys. 14 m.,
– kasztanowiec zwyczajny o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. -- 250 cm i wys. 14 m.,
rosnących na działce ewid. Nr 465 położonej w m. Kalwaria Pacławska, gm. Fredropol, stanowiącej własność Klasztoru o.o. Franciszkanów w Kalwarii Pacławskiej.

64. Lipa szerokolistna o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 330 cm i wys. 15 m. rosnąca na działce ewid. Nr 465 położonej w m. Kalwaria Pacławska, gm. Fredropol, stanowiącej własność Klasztoru o.o. Franciszkanów w Kalwarii Pacławskiej.

65. Cis pospolity o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 56 cm i wys. 5 m., rosnący na działce ewid. Nr 472 położonej w m. Kalwaria Pacławska, gm. Fredropol, stanowiącej własność Gminy Fredropol i będącej w zarządzie Urzędu Gminy Fredropol.

66. Lipa szerokolistna o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 370 cm i wys. 13 m. rosnąca na działce ewid. Nr 473 w m. Kalwaria Pacławska, gm. Fredropol, stanowiącej własność Gminy Fredropol i będącej w zarządzie Urzędu Gminy Fredropol.

67. Jesion wyniosły o obwodzie pnia na wysokości 1,3 m. – 260 cm i wys. 20 m. rosnący na działce ewid. Nr 465 położonej w m. Kalwaria Pacławska, gm. Fredropol, stanowiącej własność Klasztoru o.o. Franciszkanów w Kalwarii Pacławskiej.

§ 2

Celem ochrony jest zachowanie wartości przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych drzew wymienionych w § 1.

§ 3

W odniesieniu do drzew wymienionych w § 1 zakazuje się:
- niszczenia przez ścinanie, nacinanie, łupanie, podkopywanie lub inne uszkodzenia,
- zrywania pączków kwiatów, owoców i liści oraz obcinania gałęzi,
- wchodzenia na drzewa,
- umieszczania tablic, znaków, ogłoszeń i napisów oraz innych przedmiotów, za wyjątkiem oznakowań związanych z wprowadzoną ochroną,
- zanieczyszczenia terenu oraz wzniecania ognia w pobliżu drzew objętych ochroną,
- dokonywania wszelkich zmian środowiska oraz innych działań które mogłyby szkodzić obiektom poddanym ochronie.

§ 4

Zgodę na wszelkie prace konserwatorskie wydaje Wojewódzki Konserwator Przyrody Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu.

§ 5

Wykonanie rozporządzenia powierza się Wojewódzkiemu Konserwatorowi Przyrody.

§ 6

Rozporządzenie wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

WOJEWODA
Leszek Kisiel

– 114 –

ZARZĄDZENIE Nr 25
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 24 marca 1998 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia statutu Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu

Na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (tj. Dz. U. z 1998 r. Nr 32, poz. 176)

zarządza się, co następuje :

§ 1

W załączniku do Zarządzenia Nr 3 Wojewody Przemyskiego z dnia 21 stycznia 1997 r. w sprawie ustalenia Statutu Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu (Dziennik Urzędowy Województwa Przemyskiego Nr 6, poz. 81 z dnia 17 maja 1997 r.) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

"3. Dyrektor generalny urzędu wojewódzkiego:
1) zapewnia funkcjonowanie urzędu, warunki jego działania, a także organizację pracy, w szczególności przez:
a) sprawowanie bezpośredniego nadzoru nad komórkami organizacyjnymi urzędu w zakresie prawidłowego wykonywania przez nie zadań, z wyjątkiem komórek organizacyjnych bezpośrednio nadzorowanych przez wojewodę na podstawie ustaw,
b) nadzorowanie przebiegu prac nad przygotowaniem projektu budżetu i przygotowaniem układu wykonawczego budżetu w części dotyczącej urzędu oraz nadzoruje realizację budżetu po przekazaniu środków,
c) gospodarowanie mieniem urzędu,
d) reprezentowanie Skarbu Państwa w odniesieniu do mienia urzędu,
e) sprawowanie zwierzchniego nadzoru nad gospodarstwami pomocniczymi urzędu,

2) realizuje politykę personalną w służbie cywilnej oraz dokonuje czynności z zakresu prawa pracy wobec urzędników służby cywilnej, z zastrzeżeniem przepisów ustawy o służbie cywilnej, a także wykonuje zadania przewidziane w ustawie o pracownikach urzędów państwowych oraz w przepisach odrębnych dla kierownika urzędu,

3) wykonuje inne zadania określone przepisami lub wynikające z uprawnień i poleceń wojewody."

2) § 3 otrzymuje brzmienie:

"§ 3

Przy wojewodzie działają:
1) Wojewódzki Komitet Obrony,
2) Wojewódzki Zespół do spraw ochrony przeciwpożarowej i ratownictwa w województwie przemyskim"

3) w § 5:

a) użyte oznaczenie ust. 1 skreśla się,

b) skreśla się ust. 2

4) § 6 otrzymuje brzmienie:

"§ 6

Do zakresu działania Gabinetu Wojewody należą sprawy:

1) zapewnienie warunków funkcjonowania usytuowanych w Gabinecie doradców politycznych wojewody i wicewojewody,
2) organizacja współdziałania pionu politycznego wojewody z dyrektorem generalnym urzędu wojewódzkiego,
3) organizacja pracy wojewody, w tym koordynacja spotkań, narad, wyjazdów krajowych i zagranicznych,
4) nadzór nad realizacją poleceń wojewody w zakresie jego kompetencji."

5) w § 7:
a) w pkt 6 po wyrazach "pracowników urzędu" skreśla się przecinek i dodaje się wyrazy "oraz emerytów i rencistów, byłych pracowników urzędu,"
b) dodaje się pkt. 9 i 10 w brzmieniu:

"9) obsługi prasowej wojewody.
10) związane z funkcjonowaniem Służby Operacyjnej Wojewody."

6) w § 12 skreśla się pkt 3,

7) w § 13 dodaje się pkt 6 w brzmieniu:

"6/ określanie obszarów, obiektów i zwierząt poddawanych ochronie oraz wprowadzanie forn ochrony przyrody."

8) w § 14 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1) współpraca w zakresie postępowania lokalizacyjnego dla inwestycji o znaczeniu wojewódzkim i krajowym."

9) w § 16:

a) w pkt 3 skreśla się przecinek i dodaje się wyrazy "oraz rejestracji przedpoborowych,"
b) dodaje się pkt 8 w brzmieniu:
"8/ koordynowanie realizowanych zadań wynikających z ustawy o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego."

10) w § 17 dodaje się pkt 5 w brzmieniu:
"5) postępowania lokalizacyjne dla inwestycji o znaczeniu wojewódzkim i krajowym."

11) w § 19 w pkt. 1 skreśla się wyrazy "i świadczeń na rzecz obronności kraju",

12) § 20 otrzymuje brzmienie:

"§ 20

Do zakresu działania Sekretariatu Wojewódzkiego Komitetu Obrony należą sprawy:

1/ związane z całościowym planowaniem, koordynacją i sprawowaniem nadzoru nad przygotowaniami obronnymi w województwie w czasie pokoju i w okresie zagrożenia bezpieczeństwa państwa,

2/ związane z działalnością Wojewódzkiego Komitetu Obrony określone odrębnymi przepisami,

3/ obsługą organizacyjno-techniczną posiedzeń Wojewódzkiego Komitetu Obrony,

13) § 21 skreśla się,

14) w § 23:
a) w pkt 7 skreśla się wyrazy "oraz 1 zastępca,"
b) pkt 8 otrzymuje brzmienie:
"8/ dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska i Konserwacji Przyrody, 1 zastępca oraz Wojewódzki Konserwator Przyrody"
c) pkt 14 otrzymuje brzmienie:
"14) Szef Wojewódzkiego Inspektoratu Obrony Cywilnej oraz 1 zastepca"

§ 2

W załączniku Nr 1 do Statutu Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu "Wykaz przedsiębiorstw państwowych, dla których Wojewoda Przemyski pełni funkcję organu założycielskiego" wprowadza się następujące zmiany:
a) w ust. 1 po wyrazie "w Dynowie" dodaje się "(w prywatyzacji bezpośredniej)",
b) w ust. 5 po wyrazie "w Przemyślu" dodaje się "(w upadłości)",
c) skreśla się ust. 2, 3 i 18.

§ 3

W załączniku Nr 2 do Statutu Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu "Wykaz jednostek organizacyjnych podporządkowanych i nadzorowanych przez Wojewodę Przemyskiego" wprowadza się następujące zmiany:
a) w ust. 11 po wyrazach "Ośrodek Badań" dodaje się literę "i",
b) w ust .12 po wyrazach "Państwowa Galeria Sztuki" dodaje się wyraz "Współczesnej",
c) ust. 17 otrzymuje brzmienie:
"17. Zespół Parków Krajobrazowych w Przemyślu",
d) ust.30 otrzymuje brzmienie:
"30. Szpital Wojewódzki w Budowie w Przemyślu",
e) ust.38 otrzymuje brzmienie:
"38. Wojewódzki Ośrodek Organizacji, Ekonomiki i Informatyki w Ochronie Zdrowia w Przemyślu".

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Generalnemu Urzędu Wojewódzkiego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem zatwierdzenia przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

WOJEWODA
Leszek Kisiel

- 115 -

UCHWAŁA Nr XXXXIV/327/98
Rady Miasta Dynowa
z dnia 30 marca 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Osiedle 1 Maja – Garaże".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami)

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą **"Osiedle 1 Maja - Garaże"**, stanowiący częściową zmianę miejscowego planu szczegółowego "Centrum Miasta Dynowa", zatwierdzonego uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko-Gminnej Rady Narodowej w Dynowie z dnia 25 kwietnia 1990 r. (Dz. Urz. Województwa Przemyskiego Nr 14, poz. 118) – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 3,20 ha, położony na południe od ul. 1 Maja i składa się z trzech części funkcjonalno-przestrzennych. Część wschodnią i zachodnią stanowią osiedla spółdzielcze, programowane wspólnie. Część środkowa wielofunkcyjna, w tym dom mieszkalny o charakterze zabytkowym.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, są zmiany w układzie terenów zabudowy wielorodzinnej, dla uzyskania dodatkowych miejsc budowy garaży na samochody osobowe oraz skoordynowanie ze sobą zagospodarowania terenów części środkowej, należącej do różnych właścicieli nieruchomości.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały.

W wypadku przedruku rysunku planu, obowiązuje skala graficzna.
2. Rysunek planu obowiązuje w zakresie następujących ustaleń graficznych:
a/ granic obszaru planu,
b/ podziału obszaru planu na tereny o różnym przeznaczeniu,
c/ linii zabudowy dla rozbudowy i budowy budynków mieszkalnych od strony ulicy 1 Maja - drogi wojewódzkiej oraz dróg wewnętrznych,
d/ konturów zespołów garaży segmentowych z ich ilością i wzajemnymi odległościami.

§ 4

Obszar oznaczony symbolem "MwI" przeznacza się na cele budownictwa mieszkalnego wielorodzinnego, z następującymi elementami zagospodarowania terenu:
1. Dwa istniejące budynki pięciokondygnacyjne, z dachami płaskimi, przeznaczone do adaptacji, z dopuszczeniem przebudowy dachów

na wysokie, z ewentualnym użytkowaniem poddasza.

2. Prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej i nie mogącej pogorszyć stanu środowiska, lokalizowanej w obrębie lokali mieszkalnych, za zgodą właściciela nieruchomości, w innych pomieszczeniach budynków mieszkalnych, lub na terenie obok budynków, lecz bez budowy stałych obiektów budowlanych.

3. Istniejąca zieleń przydomowa, adaptowana, z możliwością jej uzupełnienia lub zmniejszenia.

4. Istniejące urządzenia do zabaw dla dzieci - adaptowane, z możliwością ich przebudowy, zgodnie z zasadami mody i potrzeb, przy zachowaniu zasad współżycia mieszkańców.

5. Istniejące uzbrojenie terenu w zakresie: wod.-kan., elektroenergetyki, gazu i ciepłownictwa, podłączone do sieci zewnętrznych, adaptuje się, z możliwością przebudowy, rozbudowy i wykorzystania dla obsługi obszarów sąsiednich, lecz zgodnie z warunkami technicznymi, stawianymi przez ich zarządców.

6. W części północnej istnieje możliwość budowy urządzeń uzbrojenia lub organizacji ruchu, związanych z sąsiedztwem ul. 1 Maja - drogi wojewódzkiej.

7. W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu lub obiektu o charakterze archeologicznym, należy powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

8. Projekt zagospodarowania terenu należy uzgodnić z:
   a/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych,
   b/ Państwową Służbą Ochrony Zabytków w Przemyślu, w zakresie archeologii,
   c/ Wojewódzkim Inspektorem Obrony Cywilnej.

§ 5

Obszar oznaczony "MjI" obejmuje nieruchomość Nr ewid. 2024/4, zabudowaną istniejącym, zabytkowym domem mieszkalnym, murowanym parterowym, z poddaszem użytkowym oraz komórką drewnianą w złym stanie technicznym, lecz posiadającą również wartość zabytkową.
Budynki te adaptuje się, z możliwością ich modernizacji, za zgodą konserwatora zabytków.
Przez działkę przebiega tranzytem podziemny ciepłociąg - adaptowany na stałe dla potrzeb osiedli spółdzielczych.
Na działce znajdują się również tymczasowe garaże, posiadające wjazd z nieruchomości sąsiedniej – garaże przeznaczone do likwidacji, w terminie planowanego zagospodarowania działki Nr 2024/5.
Na niezabudowanej części działki istnieje nieregularny sad starodrzewny, nie chroniony prawnie.
W południowej części znajduje się studnia, powiązana funkcjonalnie z sąsiednią stacją pomp.
Część nieruchomości, na południe od ciepłociągu, przeznacza się na budowę garaży boksowych, z dojazdami od strony terenów MwI i MwII.
Termin realizacji garaży zależny od właściciela nieruchomości.
Nieruchomość ma możliwość korzystania z uzbrojenia technicznego działek sąsiednich.
Wjazd na działkę z ulicy 1 Maja - istniejący, adaptowany.
Możliwość wjazdu z dróg wewnętrznych osiedlowych.

§ 6

Obszar oznaczony symbolem "G-I", przeznaczony na budowę 20 boksów garażowych stałych w dwu zestawach G-10. Układ zestawów i ich odległości wzajemne w/g rysunku planu, z uwzględnieniem § 4, p.8 a/ i b/.

§ 7

Obszar oznaczony symbolem "Dw-I", przeznaczony, zgodnie ze stanem istniejącym, na drogę wewnętrzną. Pas drogowy poszerzony w kierunku północnym, celem uzyskania miejsc postojowych dla samochodów osobowych. Ruch pieszy wydzielony po stronie południowej drogi.

§ 8

Obszar oznaczony symbolem "MwII" na działce 2024/5, w stanie istniejącym nie zabudowany i nie zagospodarowany, przeznacza się dla budowy budynku wielorodzinnego z usługami w parterze. Wysokość budynku 5-7 kondygnacji. Architektura winna wyróżniać budynek z otoczenia. Uzbrojenie działki z urządzeń sieci istniejących na terenach sąsiednich. Dojazd gospodarczy do budynku od strony wschodniej, drogą "Dw-II", wspólny dla obsługi działek 2024/3, 2024/4, 2-24/6 i 2025/7. § 4, p. 8 a/ obowiązuje odpowiednio.

§ 9

Obszar oznaczony symbolem "Wz", obejmuje istniejące ujęcie wody ze stacją pomp i zbiornikami, użytkowane dawniej dla potrzeb komunalnych miasta. Obecnie urządzenia nieczynne, lecz utrzymywane w gotowości. W wypadku rezygnacji z obecnej funkcji, teren przeznacza się dla potrzeb "Mw-II" z uwzględnieniem § 4, p.8 a/ i b/.

§ 10

Obszar oznaczony symbolem "Ez" obejmuje istniejące zaplecze techniczno-transportowe posterunku energetycznego. Całość adaptowana. Dojazd drogą "Dw-II".

§ 11

Obszar oznaczony "G-II" na działce Nr 2024/6 obejmuje istniejące garaże w ilości 5 boksów i teren upraw ogrodowych. Zgodnie z ustaleniem dotychczasowego m.p.s. "Centrum Miasta Dynowa", pozostawia się możliwość uzupełnienia boksów garażowych do ilości 12. Podjazdy do garaży z drogi "Dw-II". § 4, p. 8 a/ i b/ obowiązuje odpowiednio.

§ 12

Obszar oznaczony symbolem "DwII", przeznaczony na urządzenie drogi wewnętrznej.
W części północnej, na działce 2024/2 i części działki 2024/5 stanowi nieurządzoną drogę dojazdową do terenu Wz, z obsługą czasowych garaży na terenie MjI.
W części południowej na działce 2024/7 również nieurządzona droga i ogród.
Całość obszaru stanowić będzie drogę wewnętrzną, obsługującą tereny przyległe.
Istniejące uzbrojenie podziemne adaptowane, z możliwością rozbudowy i przebudowy. § 4, p. 8a/ i b/ obowiązuje odpowiednio.

§ 13

Obszar oznaczony symbolem "Mw-III", przeznacza się na cele budownictwa wielorodzinnego, z następującymi elementami zagospodarowania terenu:

1. Cztery istniejące budynki pięciokondygnacyjne, z dachami płaskimi,

przeznaczone do adaptacji, z dopuszczeniem przebudowy dachów na wysokie, z ewentualnym użytkowaniem poddasza.
Budynek oznaczony numerem 23d może być rozbudowany w kierunku zachodnim, w granicach wyznaczonych linii zabudowy.

2. Istniejące urządzone przejścia piesze - adaptowane, z możliwością przebudowy, ze zmianą ich trasy.
W ramach realizacji zagospodarowania terenu w/g punktów 1-5, należy uwzględnić na obrzeżach obszaru "MwIII" urządzenie ścieżek rowerowych.

3. Istniejące uzbrojenie terenu w zakresie wod.-kan., elektroenergetyki, gazu i ciepłownictwa, podłączone do sieci zewnętrznych - adaptuje się, z możliwością przebudowy, rozbudowy i wyko-rzystania dla obsługi obszarów sąsiednich, lecz w zgodzie z warunkami technicznymi, stawianymi przez ich zarządców.

4. Ustalenia § 4, p. 2, p. 3, p. 4 i p. 6 obowiązują odpowiednio.

5. Projekt zagospodarowania terenu winien być opracowany dla całości terenu, także gdy dotyczy pojedynczych obiektów lub elementów uzbrojenia i uzgodniony z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych.

§ 14

Obszar oznaczony symbolem "G-III", przeznacza się na budowę stałych garaży boksowych dla samochodów osobowych - obejmujący:

1. Istniejący zestaw 33 boksów (G-33) murowanych, z utwardzoną, przyległą drogą manewrową i podjazdami - adaptacja stała bez zmian.

2. Planowany zestaw 15 boksów (G-15) usytuowany jest przy istniejącej, urządzonej drodze manewrowej, z wjazdami od strony zachodniej. Obowiązuje architektura zbliżona do (G-33).

3. Zestaw 5 boksów (G-5) usytuowany jest tyłem do zespołu (G-15). Realizacja zespołu może nastąpić pod warunkiem równoczesnego urządzenia dojazdu do "Et" od strony północnej, przed garażami, w/g wymogów organów energetyki. Architrektura jak (G-15).

4. Zestaw 3 boksów (G-3) usytuowany bokiem do (G-15) w części południowej. Boksy mogą być wydłużone i poszerzone, z możliwością prowadzenia nieuciążliwych usług motoryzacyjnych, z zapewnieniem ewentualnego oddziaływania na otoczenie, wyłącznie w granicach obszaru garaży "G".
Dostęp do boksów możliwy z trzech stron, lecz pod warunkiem zapewnienia dostępu do "Et" w/g zasad jak (G-5).

5. Planowane 2 zespoły po 16 boksów (G-16) usytuowane tyłami do siebie, równolegle do południowej granicy obszaru.
W części zachodniej występuje kolizja z istniejącym kablem energetycznym NN.
Budowa boksów wymaga uprzedniej przebudowy kabla, w uzgodnieniu z jego właścicielem.
Droga manewrowa od strony południa ochrania istniejący gazociąg i kabel energetyczny NN, a ponadto może być wykorzystana dla obsługi terenów przyległych, obecnie niezabudowanych.
Droga manewrowa od strony północnej obsługuje dwustronne zespoły garaży.

6. Planowany zespół 17 boksów (G-17) usytuowany granicznie, tyłem do obszaru budownictwa wielorodzinnego.
Ze względu na kolizję z kablem energetycznym, zespół będzie rozdzielony przerwą w zabudowie.
Zespół ten, ze względu na ingerencję w tereny osiedla, powinien być realizowany jako ostatni. Architektura G-17 i G-16 winna być zbliżona do siebie.

7. Odwodnienie istniejących i planowanych dróg i placów manewrowych, należy zaopatrzyć w łapacz elementów ropopochodnych, niezależnie, gdzie ścieki są prowadzone. Wody opadowe z dachów odprowadzane odrębnym systemem, mogą być skierowane do sąsiedniego rowu, bez oczyszczania.

8. W południowej i wschodniej granicy terenu, należy urządzić żywopłot zimozielony dla ochrony terenów "10ROZ" i "Mw-III".

9. Projekt zagospodarowania terenu może być opracowany dla poszczególnych zespołów garażowych i uzgadniany każdorazowo z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych.

§ 15

Obszar oznaczony symbolem "Mj-II" dotyczy działki Nr 2030/2, zabudowanej drewnianymi budynkami, w tym budynek mieszkalny, parterowy, z poddaszem użytkowym. Budynek mieszkalny adaptowany, z możliwością przebudowy, lecz pod warunkiem cofnięcia linii zabudowy w/g rysunku. Komórki drewniane w złym stanie technicznym, przeznaczone do przebudowy lub likwidacji.
Uzbrojenie działki może być nawiązane do uzbrojenia terenów sąsiednich.

§ 16

Obszar oznaczony symbolem "Et" przeznacza się jako działkę, związaną ze stacją trafo, będącą w zarządzie dostawcy prądu. Stacja trafo, wraz z istniejącymi podejściami kabli SN i NN, jest adaptowana na stałe, z możliwościami rozbudowy lub przebudowy w/g zmian technologicznych.

§ 17

Obszar oznaczony symbolem "Dw-III", przeznaczony jest na pieszo-jezdną drogę wewnętrzną, obsługującą obrzeżnie osiedle wielorodzinne i przyległe tereny zabudowy jednorodzinnej. W obszarze znajduje się rów odwadniający tranzytowy - adaptowany. W pasie drogi istnieje możliwość urządzenia stałych i czasowych miejsc postoju, pod warunkiem zapewnienia przepływu wód w rowie. Obecne dwa zjazdy z ul.1 Maja, docelowo należy zredukować do jednego. Ustalenia § 4, p. 8 a/ i b/ obowiązują odpowiednio.

§ 18

Cały obszar planu jest objęty zgodą Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej, na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, wydaną w trybie uchwalenia dotychczasowego miejscowego planu szczegółowego "Centrum Miasta Dynowa" w 1985r., przez co spełnione są wymogi ustawy z dnia 3 lutego 1986r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78).

§ 19

1. Uchyla się dotychchzasowe ustalenia m.p.s. "Centrum Miasta Dynowa", zatwierdzonego uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko-Gminnej Rady Narodowej w Dynowie z dnia 25 kwietnia 1990r., dotyczące obszaru planu.

2. Obszar działki Nr 2012, zabudowany budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, nie należącym do osiedla spółdzielczego, włącza się do obszaru 16 Mnj w/g wyżej cytowanego m.p.s.

3. Linia regulacyjna ul.1 Maja oznaczonej "KZŁ" od strony terenów

"Mw-I", "Mw-II" i "Mw-III" uwzględnia poszerzenie pasa drogowego kosztem terenów osiedla. Poszerzenie związane jest z potrzebą budowy chodnika dla pieszych i miejsc postojowych dla samochodów.

§ 20

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%. Opłata nie dotyczy terenów "G-I" i "G-III".

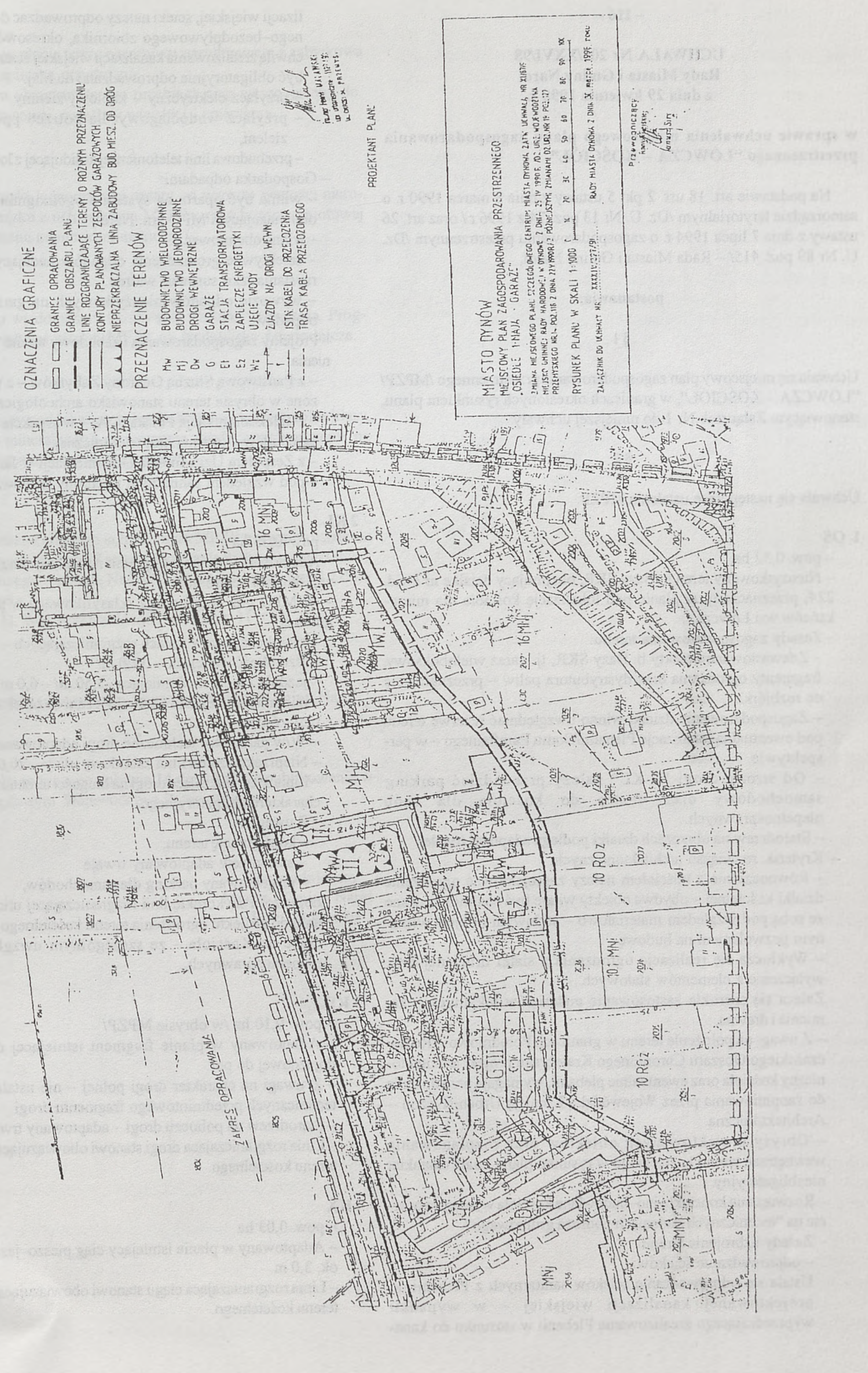
§ 21

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 22

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Janusz Siry


OZNACZENIA GRAFICZNE
GRANICE OPRACOWANIA
GRANICE OBSZARU PLANU
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
KONTURY PLANOWANYCH ZESPOŁÓW GARAŻOWYCH
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY BUD. MIESZ. OD DRÓG
PRZEZNACZENIE TERENÓW
Mw BUDOWNICTWO WIELORODZINNE
Mj BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE
Dw DROGI WEWNĘTRZNE
G GARAŻE
E1 STACJA TRANSFORMATOROWA
E2 ZAPLECZE ENERGETYKI
W1 UJĘCIE WODY
ZJAZDY NA DROGI WEWN.
ISTN. KABEL DO PRZEŁOŻENIA
TRASA KABLA PRZEŁOŻONEGO
PROJEKTANT PLANU
MIASTO DYNÓW
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„OSIEDLE 1-MAJA - GARAŻE"
RYSUNEK PLANU W SKALI 1:1000
ZAKRES OPRACOWANIA

– 116 –

UCHWAŁA Nr 206/XXVI/98
Rady Miasta i Gminy Narol
z dnia 29 kwietnia 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "ŁÓWCZA – KOŚCIÓŁ".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r./ oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89 poz. 415/ – Rada Miasta i Gminy Narol,

postanawia:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego /MPZP/ "ŁÓWCZA – KOŚCIÓŁ", w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwala się następujące ustalenia MPZP:

1 OS

– pow. 0,52 ha,
– Nieużytkowany teren b. Bazy SKR, obejmujący działkę nr ewid. 224, przeznaczony w planie pod lokalizację kościoła dla mieszkańców wsi Łówcza.
– Zasady zagospodarowania terenu:
– Zdewastowane obiekty b. Bazy SKR, tj. garaż wieloboksowy, fragmenty ogrodzenia oraz dystrybutora paliw – przeznacza się do rozbiórki.
– Zagospodarowanie działki winno uwzględniać rezerwę terenu pod ewentualną lokalizację Plebanii/Domu Parafialnego – w perspektywie.
– Od strony drogi "2 KL" należy przewidzieć parking samochodowy oraz dostęp do kościoła dla osób niepełnosprawnych.
– Starodrzew na obrzeżach działki podlega adaptacji trwałej.
– Kryteria rozwiązań architektonicznych:
– Równocześnie z kościołem należy zaprojektować ogrodzenie działki kościelnej – obydwa obiekty winne być zharmonizowane ze sobą pod względem materiałowo – stylowym i objęte wspólnym pozwoleniem na budowę.
– Wyklucza się realizację ogrodzenia z siatki drucianej oraz wyłączenie z elementów stalowych.
Zaleca się szerokie zastosowanie materiałów lokalnych – kamienia i drewna.
– Z uwagi na położenie terenu w granicach Południowo – Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu projekt architektoniczny kościoła oraz ewentualnie plebanii, wymagają przedłożenia do zaopiniowania przez Wojewódzką Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną.
– Obrysy projektowanych obiektów oraz rozplanowania wewnętrzne terenu kościelnego w rysunku planu, mają charakter nieobligatoryjny.
– Rozwiązania konstukcyjno–budowlane kościoła wymagają oparcia na "technicznych badaniach podłoża gruntowego".
– Zasady uzbrojenia terenu:
– odprowadzanie ścieków:
Ustala się odprowadzanie ścieków sanitarnych z Plebanii do projektowanej kanalizacji wiejskiej – w wypadku wyprzedzającego zrealizowania Plebanii w stosunku do kanalizacji wiejskiej, ścieki należy odprowadzać doraźnie do szczelnego–bezodpływowego zbiornika, okresowo opróżnianego. Z chwilą zrealizowania kanalizacji wiejskiej ścieki z Plebanii winne być obligatoryjnie odprowadzane do niej.
– przyłącz elektryczny – kablowy/ziemny,
– przyłącz wodociągowy dla potrzeb ppoż. i pielęgnacji zieleni,
– przebudowa linii telefonicznej kolidującej z lokalizacją kościoła.
– Gospodarka odpadami:
– winna być oparta na systemie ogólnogminnym – zgodnie z obowiązującym MPO gm. Narol,
– winna obejmować:
- selektywne gromadzenie odpadów nadających się do wykorzystania jako surowce wtórne,
– wywozie odpadów nieużytkowych na gminne składowisko odpadów.
– Projekty zagospodarowania i zabudowy terenu wymagają uzgodnienia:
– z Państwową Służbą Ochrony Zabytków – z uwagi na stwierdzone w obrysie terenu stanowisko archeologiczne,
– z Telekomunikacją Polską S. A. – w aspekcie fragmentarycznej przebudowy lokalnej linii telefonicznej,
– z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji w Jarosławiu,
– pod względem sanitarnym i ochrony środowiska.

2 KL

– pow. 0,33 ha
– Adaptowany w planie fragment istniejącej drogi lokalnej–zbiorczej, dojazdowej do pól.
– W MPO gm. Narol droga sklasyfikowana w parametrach drogi gminnej:
– szerokość pasa w liniach rozgraniczających – 18,0 m. /szerokość istniejąca – 12,0 m/
– jezdnia 2 x 3,0 m. /istniejąca –3,50 m/ – 6,0 m.
– minimalna odległość od skraju jezdni do obiektów bud. /ogrodzenia/ – 6,0 m.
– W/w parametry techniczne drogi adaptowane w MPZP
– Nieprzekraczalna linia zabudowy ulicy – 20,0 m.
– Linia rozgraniczająca drogi na długości terenu kościelnego nie ma charakteru obligatoryjnego.
Z uwagi na:
– konfigurację terenu,
– starodrzew adaptowany trwale
– projektowany parking dla samochodów,
dopuszcza się korektę linii rozgraniczającej ulicy – w dostosowaniu do projektu ogrodzenia terenu kościelnego oraz rozwiązania dojść do Kościoła – ze szczególnym uwzględnieniem osób niepełnosprawnych.

3 KD

– pow. 0,10 ha /w obrysie MPZP/
– Adaptowany w planie fragment istniejącej drogi gruntowej, dojazdowej do pól.
– Z uwagi na charakter drogi polnej – nie ustala się parametrów technicznych przedmiotowego fragmentu drogi.
– Starodrzew na poboczu drogi – adaptowany trwale.
– Linia rozgraniczająca drogi stanowi obowiązującą linię ogrodzenia terenu kościelnego.

4 KX

– pow. 0,03 ha
– Adaptowany w planie istniejący ciąg pieszo–jezdny o szerokości ok. 3,0 m.
– Linia rozgraniczająca ciągu stanowi obowiązującą linię ogrodzenia terenu kościelnego.

5 ZP/KX

– pow. 0,26 ha

Adaptowany w planie teren, porośnięty starodrzewem z zabytkową murowaną kapliczką przydrożną.

Południowym obrzeżem terenu przebiega ciąg pieszo–jezdny do: szkoły podstawowej, świetlicy wiejskiej i cmentarza.

§ 3

Nie ustala się stawki jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwalanym MPZP – jako bezprzedmiotowej w stosunku do terenu mienia komunalnego.

§ 4

Przyjmuje się do wiadomości i stosowania wnioski i zalecenia. Prognozy skutków wpływu ustaleń MPZP na środowisko przyrodnicze.

§ 5

Teren przeznaczony pod lokalizację kościoła stanowi grunty rolne klasy VI pochodzenia mineralnego i nie wymaga zgody innych organów na zmianę przeznaczenia – na cele nierolnicze

§ 6

W stosunku do terenu objętego uchwalonym MPZP tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Narol – uchwalonego Uchwałą Nr 26/VI/94 Rady Gminy Narol z dnia 29 listopada 1994 r.

/publikacja Dz. U. Woj. Przemyskiego Nr 18 poz. 117/

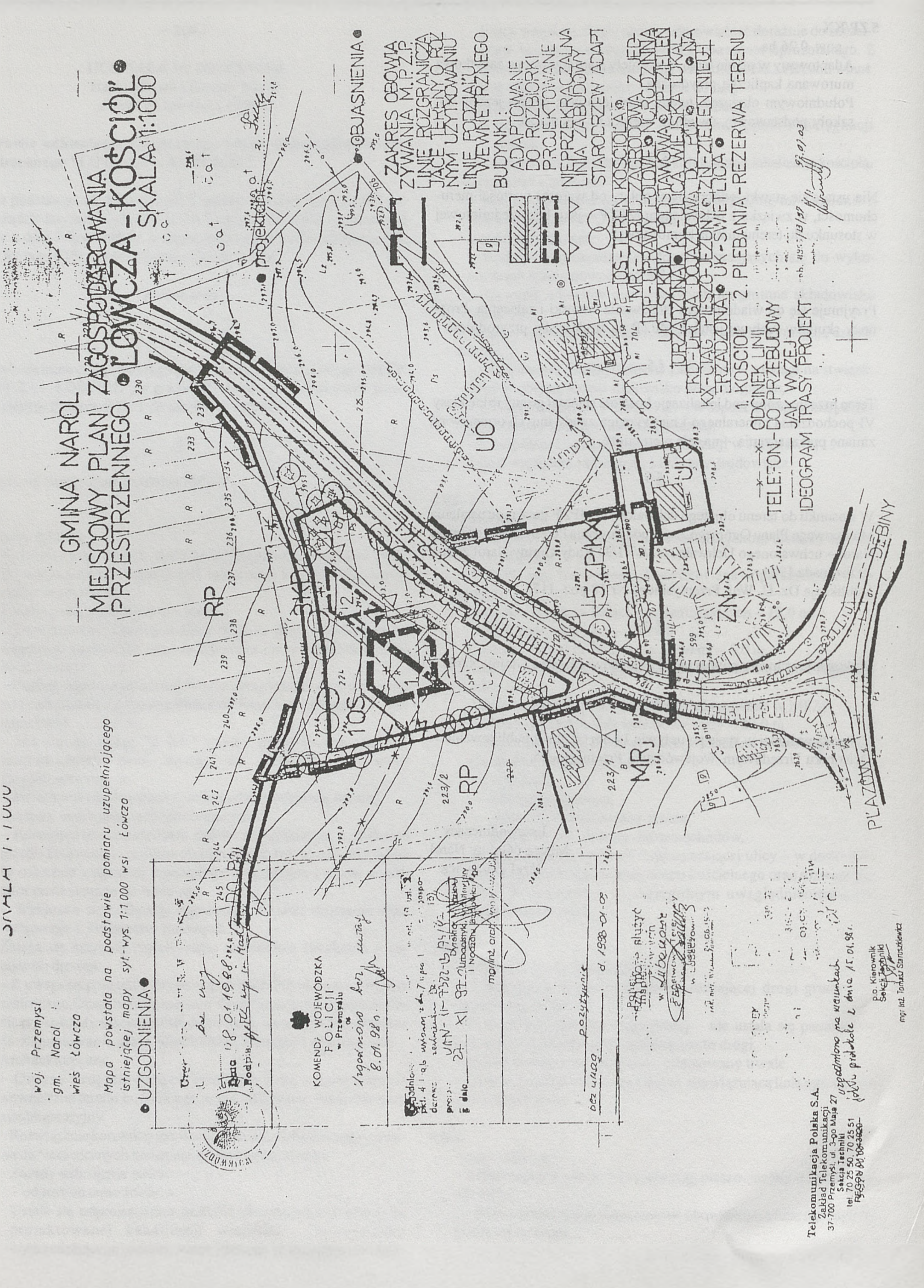
§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Narol.

§ 8

Uchwała wchodzi w zycie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Miasta i Gminy Narol
Józef Żukowicz


GMINA NAROL
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ● ŁÓWCZA - KOŚCIÓŁ ●
SKALA 1:1000
OBJAŚNIENIA ●
ZAKRES OBOWIĄZYWANIA M.P.Z.P.
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM UŻYTKOWANIU
LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
BUDYNKI: ADAPTOWANE
DO ROZBIÓRKI
PROJEKTOWANE
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
STARODRZEW ADAPT.
1OS - TEREN KOŚCIOŁA
MRJ - ZABUD. ZAGRODOWA Z JEDNORODZINNĄ
RP - UPRAWY POLOWE
UO - SZKOŁA PODSTAWOWA ● ZP - ZIELEŃ URZĄDZONA ● KL - ULICA WIEJSKA LOKALNA
KD - DROGA DOJAZDOWA ● ZN - ZIELEŃ NIEURZĄDZONA
KX - CIĄG PIESZO-JEZDNY ● UK - ŚWIETLICA ●
1 KOŚCIÓŁ 2. PLEBANIA - REZERWA TERENU
ODCINEK LINII TELEFON. - DO PRZEBUDOWY
JAK WYŻEJ - IDEOGRAM TRASY PROJEKT.
SKALA 1:1000
woj. Przemyśl
gm. Narol
wieś Łówcza
Mapa powstała na podstawie pomiaru uzupełniającego istniejącej mapy syt.-wys. 1:1 000 wsi Łówcza
● UZGODNIENIA ●
KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI w Przemyślu
RP
UO
1OS
3KD
5ZPKX
UK
ZN
MRJ
RP
DĘBINY
PŁAZÓW
DO PŁ...
Telekomunikacja Polska S.A.
Zakład Telekomunikacji
37-700 Przemyśl, ul. 3-go Maja 27

– 117 –

UCHWAŁA Nr XXXIII/226/98
Rady Gminy w MEDYCE
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości gminnej Medyka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95 z późn. zmianami/, art. 26 Ustawy z 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późn. zmianami/ oraz art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz. U. Nr 16 poz. 78/,

uchwala się

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości gminnej Medyka - zwany dalej planem.

ROZDZIAŁ I
Przepisy ogólne

§ 1

Plan obejmuje obszar zurbanizowany miejscowości gminnej Medyka o powierzchni ok. 152 ha.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest określenie przeznaczenia gruntów, warunków ich zagospodarowania, zasad kształtowania ładu przestrzennego i architektonicznego, zasad wyposażenia w infrastrukturę techniczną i komunikację przy uwzględnieniu wymogów ochrony środowiska i walorów ekonomicznych przestrzeni.

§ 3

1. Przeznaczenie gruntów w obszarze planu i warunki ich zagospodarowania ustalają przepisy niniejszej uchwały oraz rysunek planu w skali 1 : 2000 stanowiący integralną część planu i załącznik do uchwały.
2. Rysunek planu obowiązuje w zakresie następujących oznaczeń graficznych:

a/ granic obszaru planu,

b/ podziału obszaru planu liniami rozgraniczającymi na tereny o różnym przeznaczeniu,

c/ podziału wewnętrznego na działki terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. symbolami: 26Mj, 27Mj i 28 Mj,

d/ linii zabudowy od dróg,

e/ obiektów chronionych wpisanych do rejestru zabytków,

f/ obiektów ściśle chronionych znajdujących się w spisie zabytków architektury i budownictwa,

g/ obiektów chronionych znajdujących się w ewidencji zabytków,

h/ terenów stanowiących stanowiska archeologiczne.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania.

§ 4

Ustanawia się tereny administracji, usług publicznych i usług różnych, w których wyodrębnia się:

1. <u>Tereny administracji i usług publicznych:</u>

1 UA o pow. ok. 0,21 ha
Działka zabudowana obiektem mieszczącym Urząd Gmiy i placówkę pocztową.
Adaptacja obiektu z dopuszczeniem modernizacji i zmian funkcjonalnych.

2 UA o pow. ok. 0,09 ha
Działka zabudowana obiektem mieszczącym bank.
Adaptacja obiektu z dopuszczeniem modernizacji i zmian funkcjonalnych.

3 UA o pow. ok. 0,28 ha
Działka częściowo zabudowana budynkiem mieszczącym posterunek policji.
Funkcja adaptowana z dopuszczeniem rozbudowy obiektu istniejącego lub budowy nowego o wysokości II kondygnacji nadziemnych z dachem półstromym.

4 UA o pow. ok. 1,60 ha
Działka częściowo zabudowana budynkiem straży granicznej oraz towarzyszącym budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Funkcja terenu oraz istniejące obiekty adaptowane z dopuszczeniem rozbudowy, modernizacji i budowy nowych obiektów. Obowiązuje ograniczenie wysokości obiektów do II kondygnacji nadziemnych z dachami półstromymi.
Nieruchomość w całości /Dz. nr 1310 wraz z obiektami i urządzeniami/ objęta jest specjalistycznym nadzorem budowlanym w dziedzinie bezpieczeństwa Państwa.

5 UA o pow. ok. 0,26 ha
Działka zabudowana budynkiem administracyjno-mieszkalnym i obiektami pomocniczymi gospodarczymi /siedziba POLCARGO/. Adaptacja istniejących obiektów z dopuszczeniem przebudowy i modernizacji oraz zmian funkcjonalnych.

6 UAO o pow. ok. 0,53 ha
Działka zabudowana obiektem podworskim mieszczącym administrację gospodarczą rolną oraz współczesnym budynkiem mieszczącym przedszkole. Całość w granicach obiektu chronionego wpisanego do rejestru zabytków. Adaptacja istniejących obiektów ze wskazaniem na przebudowę bryły budynku przedszkola. Adaptacja funkcji oświaty przedszkolnej.
Wskazanie na rewaloryzację obiektu podworskiego.
Dopuszczalna zmiana funkcji obiektu na kulturalno-oświatową. Wszelkie działania inwestycyjne oraz zmiany funkcjonalne podejmowane w granicach terenu wymagają zgody organów ochrony zabytków.

7 UO o pow. ok. 1,20 ha
Działka zabudowana obiektem szkoły podstawowej składającym się z budynku starego podlegającego ochronie konserwatorskiej oraz budynku współczesnego. Całość

powiązana przestrzennie i funkcjonalnie. Adaptacja funkcji oświaty i zespołu obiektów istniejących z dopuszczeniem modernizacji i rozbudowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania zespołu. Część wolna działki do zagospodarowania szkolnymi urządzeniami rekreacyjno-sportowymi.

8 UZ o pow. ok. 0,55 ha
Działka zabudowana budynkiem ośrodka zdrowia oraz budynkiem towarzyszącym mieszkalnym.
Obiekty współczesne. Adaptacja funkcji i zespołu obiektów istniejących.

2. Tereny usług różnych na działkach wydzielonych:

9 U o pow. ok. 0,78 ha
10 U o pow. ok. 0,05 ha
11 U o pow. ok. 0,07 ha
12 U o pow. ok. 0,18 ha
13 U o pow. ok. 0,15 ha
14 U o pow. ok. 0,13 ha
15 U o pow. ok. 0,47 ha
16 U o pow. ok. 0,10 ha
17 U o pow. ok. 0,15 ha
18 U o pow. ok. 0,18 ha
19 U o pow. ok. 0,03 ha

Tereny w różnym stopniu zainwestowane, również tereny wolne przeznacza się pod obiekty usług różnych, w tym handlu, gastronomii i rzemiosła nie pogarszające stanu środowiska oraz usługi uzupełniające publiczne.

Na gruntach położonych w granicach wyznaczonych terenów:
- utrzymuje się istniejące zainwestowanie z dopuszczeniem jego modernizacji, remontów i rozbudowy oraz wymiany,
- dopuszcza się przekształcenia funkcjonalne obiektów istniejących,
- dopuszcza się lokalizowanie nowych obiektów, w tym uzupełniających istniejące zainwestowanie,
- zakazuje się sytuowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi w odległościach mniejszych od dróg, aniżeli wyznaczają to linie zabudowy – dla drogi krajowej KD-K 30 m, dla drogi wojewódzkiej KD-W 15 m, dla dróg lokalnych KD-L 8 m,
- zakazuje się lokalizowania funkcji usługowych mogących pogorszyć stan środowiska,
- zakazuje się wznoszenia obiektów wyższych niż II kondygnacje nadziemne,
- zakazuje się stosowania w budynkach dachów płaskich. Nachylenie połaci dachowych powinno wynosić co najmniej 30°,
- w stosunku do obiektów istniejących zabytkowych w terenach 11 U i 15 U obowiązuje uzgadnianie wszelkich zamierzeń z organami ochrony zabytków.

§ 5

Ustanawia się teren zespołu kościelno-sakralnego 20 OSK o pow. ok. 1,20 ha
Adaptuje się istniejący obiekt kościoła rzymsko-katolickiego oraz budynek plebani.
Oba obiekty objęte są ochroną konserwatorską jako zabytki.
Wszelkie działania inwestycyjne wymagają zgody organów ochrony zabytków.
W granicach wyznaczonego terenu dopuszcza się lokalizowanie obiektów służących kultowi regligijnemu oraz innych z tym kultem związanych, również o charakterze gospodarczym.
Wymaga się kompleksowego projektu zagospodarowania całości terenu uwzględniającego zieleń i małą architekturę.

§ 6

Ustanawia się teren cmentarza komunalnego 21 Cmc o pow. ok. 1,60 ha.
Wyznaczony teren obejmuje granicami istniejący pomnik. Cmentarz czynny, stanowi obiekt chroniony wpisany do rejestru zabytków. Adaptacja funkcji w granicach zajmowanej działki bez prawa rozwoju przestrzennego.
Dla cmentarza ustala się strefę sanitarną w wymiarze 50 m liczonych od jego granic.

§ 7

Ustanawia się teren usług sportu 22 US o pow. ok. 4,40 ha.
Adaptuje się istniejący stadion sportowy wraz z towarzyszącymi obiektami i urządzeniami. Dopuszcza się wznoszenie i instalowanie obiektów i urządzeń służących sportowi i rekreacji czynnej.

§ 8

Ustanawia się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:

23 Mw o pow. ok. 4,90 ha
Teren zabudowany zespołem budynków wielorodzinnych o III kondygnacjach oraz towarzyszącymi budynkami gospodarczymi, garażowymi i usługowymi handlowymi.
Całość tworzy zespół osiedlowy byłego gospodarstwa rolnego.
Adaptacja zespołu mieszkaniowego łącznie z obiektami towarzyszącymi.
Dopuszczalne remonty obiektów i doinwestowanie garażami na działkach Nr 260/22 i 260/23.
Zakaz wznoszenia dodatkowych budynków gospodarczych.
Wskazane przebudowy przykrycia budynków mieszkalnych – zagospodarowanie dachów dwuspadowych z ewentualnym użytkowym wykorzystaniem poddaszy.
Wolny teren wewnątrz osiedlowy obejmujący działkę Nr 260/26 przeznaczony pod uzupełniające budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne realizowane w formie małych domów mieszkalnych do 2 kondygnacji z użytkowym poddaszem z udziałem zieleni urządzonej zajmującej co najmniej 30% powierzchni działki Nr 260/26.

24 Mw o pow. ok. 2,90 ha
Teren zabudowany zespołem budynków wielorodzinnych o niskiej intensywności /zespół małych domów/ na działkach wydzielonych ewidencyjnie.
Adaptacja całości zespołu bez prawa uzupełnień również budynkami pomocniczymi gospodarczymi.

25 Mw o pow. ok. 0,48 ha
Teren zabudowany budynkami mieszkalnymi stanowiącymi zabytki architektury i budownictwa.
Adaptacja budynków z dopuszczeniem remontów i modernizacji na warunkach ustalonych przez organy ochrony zabytków.
Zakaz wznoszenia nowych budynków.
Dopuszczalna zmiana funkcji budynków.
Grunty niezabudowane przeznacza się do urządzenia zieleni.

§ 9

Ustanawia się wydzielone tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

26 Mj o pow. ok. 4,70 ha
Zespół zabudowy jednorodzinnej obejmujący 29 działek pod zabudowę wolnostojącą.
Średnia wielkość działki 1450 m².
Komunikacyjnie zespół obsługiwany drogą dojazdową KD-D dwustronnie dowiązaną do drogi krajowej KD-K.
Szerokość pasa drogi KD-D 10 m. w liniach rozgraniczających. Linia zabudowy od drogi krajowej KD-K 30 m, od drogi dojazdowej KD-D 8 m. Wjazdy na działki wyłącznie z drogi dojazdowej KD-D.

Dopuszcza się:
- lokalizowanie usług nie pogarszających stanu środowiska i niewytwórczych w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkalne lub w odrębnych budynkach o wysokości I kondygnacji nadziemnej.

Obowiązuje zakaz:
- wznoszenia budynków mieszkalnych wyższych niż I kondygnacja nadziemna z użytkowym poddaszem,
- stosowania dachów płaskich, kąt nachylenia połaci minimum 30°,
- wznoszenia budynków gospodarczych pomocniczych służących hodowli,
- budowy indywidualnych bądź grupowych urządzeń gospodarki ściekowej.

27 Mj o pow. ok. 1,80 ha
Istniejący zespół zabudowy jednorodzinnej z uzupełnieniem o 6 dodatkowych działek.
Zabudowa wolnostojąca.
Obsługa komunikacyjna z istniejących wydzielonych dróg dojazdowych.
Linia zabudowy od drogi lokalnej KD-L 10 m.
Pozostałe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu jak dla terenu 26 Mj.

28 Mj o pow. ok. 1,80 ha
Zespół zabudowy jednorodzinnej obejmujący 14 działek pod zabudowę wolnostojącą. Średnia wielkość działki 1300 m².
Komunikacyjnie zespół obsługiwany z istniejącego układu dróg obwodowych lokalnych KD-L o szerokości pasa w liniach rozgraniczających 8 m.
Linia zabudowy od dróg KD-L 10 m.
Pozostałe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu jak dla terenu 26 Mj.

29 Mj o pow. ok. 0,50 ha
Zespół zabudowy jednorodzinnej obejmujący 5 działek pod zabudowę wolnostojącą. Średnia wielkość działki 1000 m².
Dojazd do działek istniejącą wydzieloną drogą wewnętrzną bez przejazdu wyprowadzoną z drogi lokalnej KD-L.
Pozostałe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu jak dla terenu 26 Mj.

§ 10

Ustanawia się tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej, zagrodowej i jednorodzinnej z usługami rozproszonymi:

30 Mrj o pow. ok. 1,10 ha
31 Mrj o pow. ok. 8,60 ha
32 Mrj o pow. ok. 1,60 ha
33 Mrj o pow. ok. 2,50 ha
34 Mrj o pow. ok. 9,40 ha
35 Mrj o pow. ok. 1,30 ha
36 Mrj o pow. ok. 4,60 ha
37 Mrj o pow. ok. 1,00 ha
38 Mrj o pow. ok. 0,48 ha
39 Mrj o pow. ok. 2,90 ha
40 Mrj o pow. ok. 3,20 ha
41 Mrj o pow. ok. 0,08 ha
42 Mrj o pow. ok. 3,60 ha
43 Mrj o pow. ok. 2,90 ha
44 Mrj o pow. ok. 6,80 ha
45 Mrj o pow. ok. 1,80 ha
46 Mrj o pow. ok. 0,40 ha
47 Mrj o pow. ok. 1,40 ha
48 Mrj o pow. ok. 1,30 ha
49 Mrj o pow. ok. 3,00 ha
50 Mrj o pow. ok. 0,60 ha

Tereny zainwestowane w różnym stopniu zabudową indywidualną zagrodową rolniczą i jednorodzinną. W strukturze zainwestowania również funkcje usługowe handlu i rzemiosła oraz sady, ogrody i użytki rolne.

- Utrzymaniu podlega istniejąca zabudowa ze wskazaniem na stopniową wymianę budynków zruderyzowanych na nowe na warunkach określonych niniejszymi ustaleniami.

- Utrzymaniu, ze wskazaniem na regulacje i urządzenie nawierzchni podlegają istniejące w terenach drogi dojazdowe ogólnie dostępne. Minimalna szerokość dróg dojazdowych winna wynosić 4,5 m w liniach regulacyjnych. Linia zabudowy dla dróg dojazdowych co najmniej 8 m od osi tych dróg.

- W stosunku do istniejących działek siedliskowych wymaga się uporządkowania stanu ich zagospodarowania oraz należytego utrzymania urządzeń i obiektów służących gospodarce rolnej.

- Podejmowanie jakichkolwiek działań w stosunku do istniejących w terenach Mrj obiektów i budynków chronionych i zabytkowych wymaga zgody organów ochrony zabytków.
Działki Nr 934 i 935 w terenie 45 Mrj objęte są stanowiskiem archeologicznym Nr 53 – działalność inwestycyjna możliwa po przeprowadzeniu badań archeologicznych na zasadach określonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Działka Nr 848 w terenie 43 Mrj leży w sąsiedztwie stanowiska archeologicznego Nr 52 /poza obszarem planu/ – wymagany nadzór archeologiczny na etapie robót ziemnych prowadzonych w granicach tej działki.

Obowiązuje zakaz:
- sytuowania budynków mieszkalnych w odległościach mniejszych niż 15 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej KD-W oraz 8 m od linii regulacyjnej dróg lokalnych KD-L. Dla dogi krajowej KD-K obowiązuje w stosunku do zabudowy terenu 30 Mrj linia zabudowy w wymiarze 25 m od krawędzi tej drogi,
- prowadzenia działalności usługowej mogącej pogorszyć stan środowiska, w tym o charakterze wytwórczym,
- wznoszenia budynków mieszkalnych wyższych niż II kondygnacje nadziemne z preferencją dla budynków parterowych z poddaszami mieszkalnymi,
- stosowania w budynkach dachów płaskich. Kąt nachylenia połaci dachowej nie może być mniejszy niż 30°,
- budowy indywidualnych urządzeń gospodarki ściekowej /szamba/.

Dopuszcza się:
- tworzenie nowych siedlisk rolniczych,
- wznoszenie budynków mieszkalnych jednorodzinnych,

– lokalizowanie wbudowanych w budynki mieszkalne zakładów usługowych oraz wznoszenie odrębnych budynków służących działalności usługowej.

§ 11

Ustanawia się teren przemysłu spożywczego i składów PsS o pow. ok. 0,94 ha obejmujący działkę zainwestowaną piekarni mechanicznej i teren składowy.
Adaptacja funkcji i obiektów trwałych.
Dopuszczalne wewnętrzne wydzielenie funkcji produkcyjnych i składowych.
Dopuszcza się doinwestowanie obiektami i urządzeniami służącymi produkcji i celom magazynowym.
Nakłada się obowiązek ograniczenia oddziaływania zewnętrznego do granic własnego terenu.
Zakazuje się wprowadzania funkcji o charakterze szkodliwym dla środowiska.
Wymaga się urządzenia wzdłuż granic terenu pasów zieleni niskiej i wysokiej izolującej.

§ 12

Ustanawia się tereny produkcji rolnej, spożywczej, składów i magazynów:
52 PrS o pow. ok. 4,45 ha
53 PrS o pow. ok. 5,00 ha
54 PrS o pow. ok. 0,46 ha

Tereny obejmują grunty zainwestowane byłego gospodarstwa rolnego.
W granicach terenów dopuszcza się:
– remonty, modernizacje i adaptacje istniejących obiektów i urządzeń,
– lokalizowanie nowych obiektów służących produkcji rolnej, spożywczej oraz przechowywaniu i magazynowaniu produktów,
– dokonywanie przekształceń funkcjonalnych i własnościowych w oparciu o projekty zagospodarowania określające zakres przestrzenny i funkcjonalny zmian i uwzględniające obowiązujące przepisy sanitarne i dotyczące ochrony środowiska.

W granicach terenów zakazuje się lokalizowania inwestycji szkodliwych dla środowiska.
Wymaga się, aby wynikające z funkcji oddziaływanie zewnętrzne było ograniczone do terenu własnej działki.
Istniejący w terenie 54 PrS obiekt jest chroniony jako zabytek architektury i budownictwa. Wszelkie działania podejmowane na obiekcie oraz w granicach terenu podlegają uzgodnieniu przez organy ochrony zabytków.

§ 13

Ustanawia się tereny zieleni urządzonej:
55 ZU o pow. ok. 0,48 ha
56 ZU o pow. ok. 2,00 ha
tereny przeznacza się do urządzenia zielenią niską i wysoką ozdobną o charakterze otwartym ogólnodostępnym.

Dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń służących rekreacji i wypoczynkowi czynnemu /boiska gier zespołowych, place zabaw dla dzieci itp./. W terenie 56 ZU dopuszcza się lokalizowanie sezonowych usług małej gastronomii.

§ 14

Ustanawia się tereny zieleni parkowej chronionej:
57 ZP o pow. ok. 8,60 ha
58 ZP o pow. ok. 0,68 ha
Tereny obejmują dawny park dworski i znajdują się w granicach obiektu chronionego wpisanego do rejestru zabytków.
Istniejący drzewostan podlega utrzymaniu i konserwacji.
Obowiązuje zakaz lokalizowania jakichkolwiek obiektów i urządzeń nie związanych z utrzymaniem i pielęgnacją zieleni.
Zakazuje się trasowania przewodów uzbrojenia inżynieryjnego podziemnych i nadziemnych, o ile nie są niezbędne dla funkcjonowania obiektów w terenie 6 UAO.
Wszelkie działania podejmowane na gruntach w terenach 57 ZP i 58 ZP, w tym również związane z wykorzystaniem niezadrzewionych użytków rolnych, wymagają opinii i zgody organu ochrony zabytków.

§ 15

Ustanawia się tereny zieleni niskiej i użytków zielonych:
59 ZNr o pow. ok. 4,20 ha
60 ZNr o pow. ok. 0,53 ha
61 ZNr o pow. ok. 1,00 ha
62 ZNr o pow. ok. 0,06 ha
63 ZNr o pow. ok. 0,24 ha
64 ZNr o pow. ok. 0,11 ha

Tereny obejmują grunty nadbrzeżne zbiorników wód otwartych i rowów odwadniających.
Tereny 60 ZNr i 61 ZNr leżą w obrębie obiektu zabytkowego i sposób ich zagospodarowania podlega uzgodnieniu z organem ochrony zabytków. Istniejąca w terenie 60 ZNr przepompownia ścieków podlega adaptacji wraz z kolektorami kanalizacyjnymi. Grunty nadbrzeżne przeznacza się do urządzenia zielenią niską stabilizującą skarpy rowów i zbiorników.
Dopuszcza się rolnicze wykorzystanie terenów z wyłączeniem terenów 60 ZNr i 61 ZNr, które podlegają urządzeniu zielenią ozdobną.
Dopuszcza się trasowanie uzbrojenia inżynieryjnego oraz lokalizowanie punktowych urządzeń związanych z systemami uzbrojenia obszaru miejscowości Medyka.
Zakazuje się lokalizowania wszelkich innych obiektów.

§ 16

Ustanawia się teren ogrodów działkowych 65 Zd o pow. ok. 1,50 ha.
Teren przeznacza się pod ogrody działkowe służące mieszkańcom zespołów wielorodzinnych 23 Mw i 24 Mw.
Dojazd do terenu drogą dojazdową w terenie 27 Mj.

§ 17

Ustanawia się tereny upraw przydomowych:
66 RO o pow. ok. 3,75 ha
67 RO o pow. ok. 0,60 ha
68 RO o pow. ok. 0,50 ha
69 RO o pow. ok. 0,10 ha
71 RO o pow. ok. 1,90 ha
72 RO o pow. ok. 0,30 ha
73 RO o pow. ok. 0,28 ha
74 RO o pow. ok. 1,85 ha
75 RO o pow. ok. 0,50 ha

Tereny obejmują grunty niezabudowane sąsiedzkie do terenów mieszkaniowych.
Tereny przeznacza się do intensywnego wykorzystania rolniczego w formie sadów i ogrodów przydomowych.
Dopuszcza się lokalizowanie małych budynków gospodarczych /do 30 m² pow. zabudowy/ służących uprawom.
Zakazuje się prowadzenia jakiejkolwiek hodowli zwierząt.
Dopuszcza się trasowanie przewodów uzbrojenia inżynieryjnego i lokalizowania punktowych urządzeń tego uzbrojenia.

Istniejące w terenach rowy odwadniające podlegają utrzymaniu i konserwacji.

§ 18

Ustanawia się tereny wód otwartych:
76 W o pow. ok. 3,10 ha
77 W o pow. ok. 0,40 ha

Tereny obejmują istniejące zbiorniki wodne związane z systemem odwadniającym. Zbiornik-teren 76 W znajduje się w granicach obiektu zabytkowego chronionego.
Ustala się utrzymanie zbiorników oraz ich stałą konserwację. Zakazuje się bezpośredniego odprowadzania wód opadowych z terenów placów i dróg do zbiorników.
Bezwzględnie zakazuje się odprowadzania do zbiorników wszelkich ścieków, również oczyszczonych.
Wszelkie działania podejmowane w terenie zbiornika 76 W również konserwacyjne, podlegają uzgodnieniu z organem ochrony zabytków.

§ 19

Ustanawia się teren drogi krajowej KD-K.
Teren obejmuje leżący obrzeżnie w granicach obszaru planu odcinek drogi krajowej regionalnej Nr 1842 relacji Medyka – Chałupki Medyckie.
- Ustala się ochronę terenu drogi w granicach wyznaczonego pasa drogowego o zmiennej szerokości wynikającej ze stanu ewidencyjnego własnościowego.
- Ustala się ograniczoną dostępność drogi dla terenu 26 Mj. Teren 26 Mj dostępny wyłącznie z drogi dojazdowej KD-D dowiązanej dwustronnie do drogi krajowej KD-K.
- Ustala się dostępność drogi dla terenu 30 Mrj przez wjazdy bramowe uzgodnione z zarządcą drogi.
- Wszelkie działania lokalizacyjne i inwestycyjne podejmowane w terenie drogi wymagają zgody zarządcy drogi w zakresie dopuszczalności i warunków ich prowadzenia.

§ 20

Ustanawia się teren drogi wojewódzkiej KD-W.
Teren obejmuje ciąg drogi wojewódzkiej Nr 571 relacji Medyka – granica Państwa znajdujący się w granicach obszaru planu od skrzyżowania z drogą krajową KD-K do wiaduktu kolejowego.
- Ustala się ochronę terenu drogi w granicach wyznaczonego w rysunku planu pasa drogowego o zmiennej szerokości wynikającej z istniejącego zainwestowania terenów przydrożnych oraz ewidencyjnego stanu własnościowego.
- Ustala się nieograniczoną dostępność drogi przez wjazdy bramowe uzgodnione z zarządcą drogi.
- W terenie drogi dopuszcza się lokalizowanie uzbrojenia inżynieryjnego i urządzeń związanych na zasadach określonych w przepisach odrębnych i za zgodą zarządcy drogi.

§ 21

Ustanawia się tereny dróg lokalnych KD-L.
Tereny obejmują istniejący i częściowo uzupełniany podstawowy układ dróg lokalnych obsługujący bezpośrednio zainwestowanie wiejskie.
- Ustala się ochronę terenów dróg w granicach wyznaczonych w rysunku planu pasów drogowych o różnej szerokości wynikającej z istniejącego zainwestowania terenów przydrożnych, topografii terenów i z obszaru obsługi.
  Linie regulacyjne dróg uwzględniają również maksymalnie ewidencyjny stan władania.
- Ustala się nieograniczoną dostępność dróg - obsługę bezpośrednią terenów przez wjazdy bramowe.
- W terenach dróg dopuszcza się lokalizowanie uzbrojenia inżynieryjnego łącznie z urządzeniami punktowymi związanymi na zasadach określonych przepisami odrębnymi.
- Fragment drogi KD-L w rejonie w rejonie granicznym północno-wschodnim terenów 43 Mrj i 44 Mrj leży w sąsiedztwie stanowiska archeologicznego Nr 52 /poza obszarem planu/ - wymagany nadzór archeologiczny na etapie robót ziemnych prowadzonych w terenie drogi KD-L w tym fragmencie przebiegu /Dz. Nr Nr 914 i 854/.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia dotyczące zasad obsługi zainwestowania wiejskiego w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 22

Ustala się pełne wyposażenie terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania w uzbrojenie inżynieryjne w zakresie:
1. Zaopatrzenia w wodę – ujęcia głębinowego w Torkach systemem wodociągów wiejskich.
2. Odprowadzenia ścieków – do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Chałupkach Medyckich systemem kanalizacyjnym wiejskim.
3. Zaopatrzenia w gaz – rozwijaną siecią rozdzielczą wiejską,
4. Elektroenergetyki – rozwijana siecią skablowaną podziemna.
5. Telekomunikacji.

§ 23

Ustala się, że gospodarka cieplna istniejącej i projektowanej zabudowy, niezależnie od jej funkcji rozwijana będzie indywidualnie ze wskazaniem na gaz jako paliwo.
1. W stosunku do istniejących kotłowni opalanych paliwem stałym ustala się wymóg ograniczenia emisji do powietrza w drodze zmiany paliwa na gaz ziemny lub przez modernizację technologii spalania i odprowadzania spalin.

§ 24

Ustala się, że gospodarka odpadami stałymi /gromadzenie i usuwanie odpadów/ odbywać się będzie według zasad obowiązujących na terenie miejscowości Medyka.

§ 25

Przewody główne uzbrojenia inżynieryjnego prowadzone być mogą w terenach dróg za zgodą ich zarządców i na zasadach określonych przepisami odrębnymi.
1. Przy trasowaniu sieci i lokalizowaniu urządzeń punktowych uzbrojenia inżynieryjnego poza terenami dróg obowiązuje zasada, że nie spowoduje to istotnych ograniczeń w wykorzystaniu i użytkowaniu gruntów zgodnie z ich przeznaczeniem w planie.

ROZDZIAŁ IV

Przepisy końcowe

§ 26

Ustala się obowiązek uzgadniania projektów zagospodarowania terenów z:
- Okręgowym Urzędem Górniczym w Krośnie,
- Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej,
- Państwowym Terenowym Inspektorem Sanitarnym w Przemyślu,

- Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Przemyślu o ile dotyczą obiektów zabytkowych chronionych,
- Wydziałem Ochrony Środowiska UW w Przemyślu o ile dotyczą inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska.

§ 27

Przeznacza się 18,46 ha gruntów pochodzenia mineralnego w klasie III na cele nierolnicze zgodnie z decyzją Nr tr.051/602-61/98 Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14.04.1998 r.

§ 28

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym w stosunku do terenów oznaczonych symbolami Mj ustanowionych § 9 niniejszej uchwały ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 %.

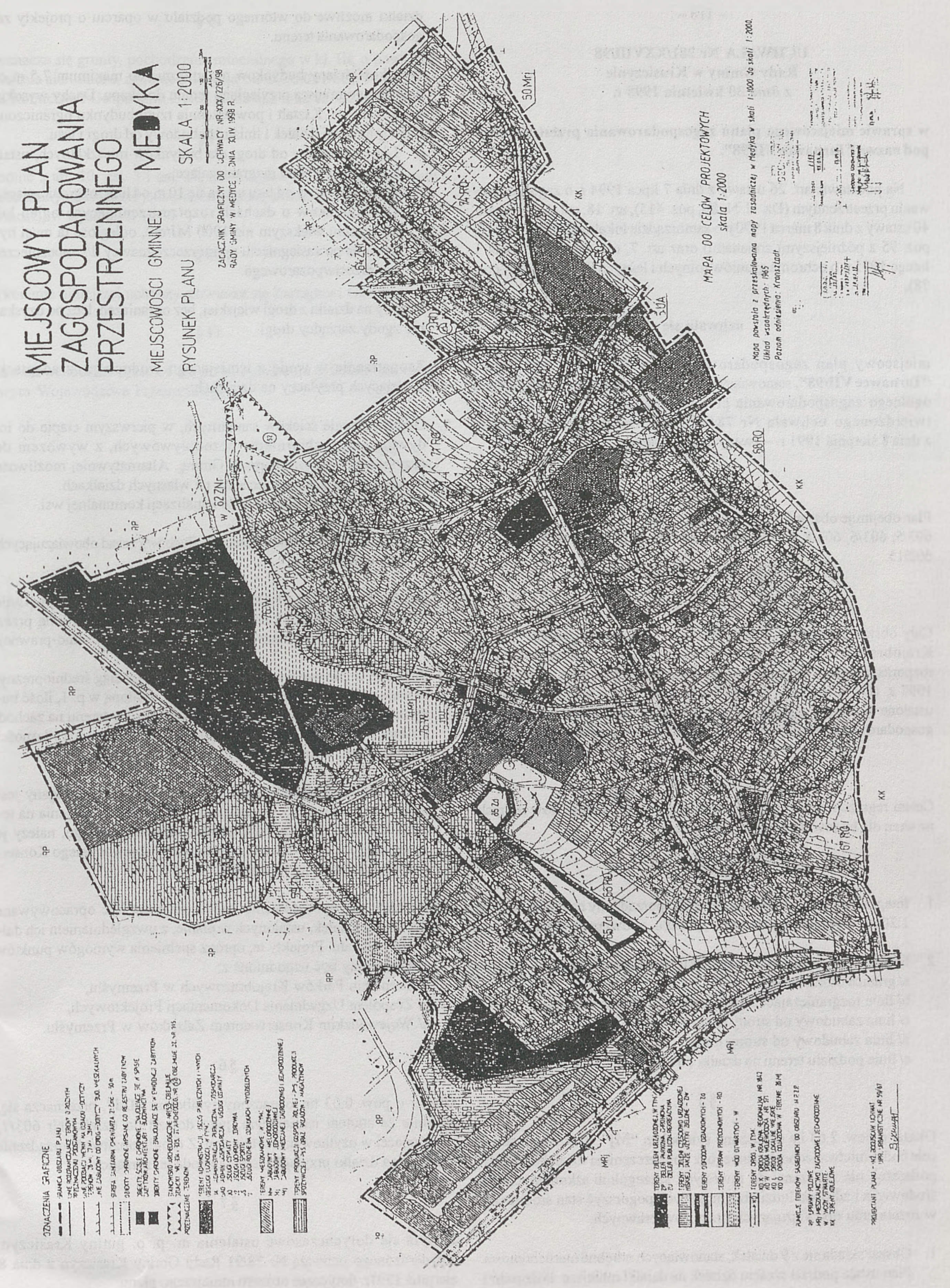
§ 29

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 30

Uchwała niniejsza wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Wojciech Kulaszka


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIEJSCOWOŚCI GMINNEJ MEDYKA
RYSUNEK PLANU
SKALA 1:2000
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:2000
OZNACZENIA GRAFICZNE

– 118 –

UCHWAŁA Nr 281/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Tarnawce VII/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie lokalnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą **"Tarnawce VII/98"**, stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 2,66 ha, położony we wsi Tarnawce, na działkach 603/5, 603/6, 603/8, 603/9, 603/10, 603/11, 603/12, 603/13, 603/14 i 603/15.

§ 2

Cały obszar planu leży w bezpośrednim sąsiedztwie granicy "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997 r. (Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz. 78), w związku z tym , ustalone w dalszej części niniejszej uchwały, szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, uwzględniają warunki wzajemnej ochrony.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest zmiana terenów rolnych na teren dla budownictwa jednorodzinnego.

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek sporządzony na mapie w skali 1:2000, w wypadku przedruku rysunku, obowiązuje skala liniowa.

2. Następujące oznaczenia na rysunku, są ustaleniami planu:
a/ granice obszaru planu,
b/ linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
c/ linia zabudowy od strony drogi wiejskiej,
d/ linia zabudowy od strony lasu,
e/ linie podziału terenu na działki budowlane.

§ 5

Obszar o pow. 2,63 ha oznaczony symbolem **"Mj"**, przeznacza się na cele budownictwa jednorodzinnego, z dopuszczeniem działalności gospodarczej, nie zaliczanej do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu obowiązujących przepisów prawnych.

1. Obszar składa się z 9 działek, stanowiących odrębne nieruchomości. Plan ustala podział sześciu działek na działki mniejsze. Pozostałe 3 działki możliwe do wtórnego podziału w oparciu o projekty zagospodarowania terenu.

2. Wysokość ściany budynków ograniczona do maximum 7,5 m od najniższego miejsca przyległego terenu do okapu. Dachy wysokie, wielospadowe. Kształt i powierzchnia rzutu budynku ograniczona tylko granicami działek i liniami zabudowy od drogi i lasu.
a/ Linię zabudowy od drogi dla budynków mieszkalnych, ustala się na 10 m od linii rozgraniczającej,
b/ Linię zabudowy od lasu ustala się 10 m od linii rozgraniczającej. Dla budynków o dachach rozprzestrzeniających ogień lub obciążeniu większym niż 1000 MJ/m2, odległość ta musi być ustalona po zasięgnięciu opinii rzeczoznawcy d/s zabezpieczenia przeciwpożarowego.

3. Wjazdy na działki z drogi wiejskiej, bez ograniczeń, lecz po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.

4. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu, z adaptacją istniejących przyłączy na działkach.

5. Odprowadzenie ścieków sanitarnych, w pierwszym etapie do indywidualnych zbiorników bezodpływowych, z wywozem do oczyszczalni wskazanej przez Gminę. Alternatywnie, możliwość budowy lokalnych oczyszczalni, na własnych działkach.
W drugim etapie podłączenie do kanalizacji komunalnej wsi.

6. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad obowiązujących w Gminie Krasiczyn.

7. Zasilanie w energię elektryczną w/g warunków dostawcy. Linie zasilające i przyłącza kablem podziemnym. Przejście linią przez tereny własności osób trzecich, wymaga umowy cywilno-prawnej.

8. Zasilanie w gaz w/g warunków dostawcy. Gazociąg średnioprężny, zasilający musi uwzględnić maksymalną, ustaloną w p. 1, ilość budynków z rezerwą 100% dla przyszłej zabudowy terenu na zachód i północ od obszaru planu. Budowa gazociągu na terenach własności osób trzecich, wymaga umowy cywilno-prawnej.

9. Przy wszelkich pracach ziemnych budowlanych, wymagany jest nadzór archeologiczny. Niezależnie w wypadku znalezienia na terenie budowy zabytku, bądź obiektu archeologicznego, należy je zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu.

10. Projekty zagospodarowania terenu powinny być opracowywane dla całych działek, ustalonych w planie, z uwzględnieniem ich dalszego podziału. Projekty te, oprócz spełnienia wymogów punktów 1-8, powinny być uzgodnione z:
a/ Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu,
b/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych,
c/ Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Przemyślu.

§ 6

Obszar o pow. 0,03 ha, oznaczony symbolem **"Dd"**, przeznacza się, zgodnie ze stanem istniejącym, jako dojazd do działki Nr 603/7, pozostającej w użytkowaniu rolniczym. Z drogi, możliwość urządzenia zjazdów na działki przyległe, lecz za zgodą jej zarządcy.

§ 7

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m. p. o. gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991r. dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 8

Przeznacza się grunty, pochodzenia mineralnego w kl. III, o pow. 2,66 ha na cele nierolnicze, zgodnie z decyzją Nr GZ.tr.051/602-15/98 Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 02. 02. 1998 r.

§ 9

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

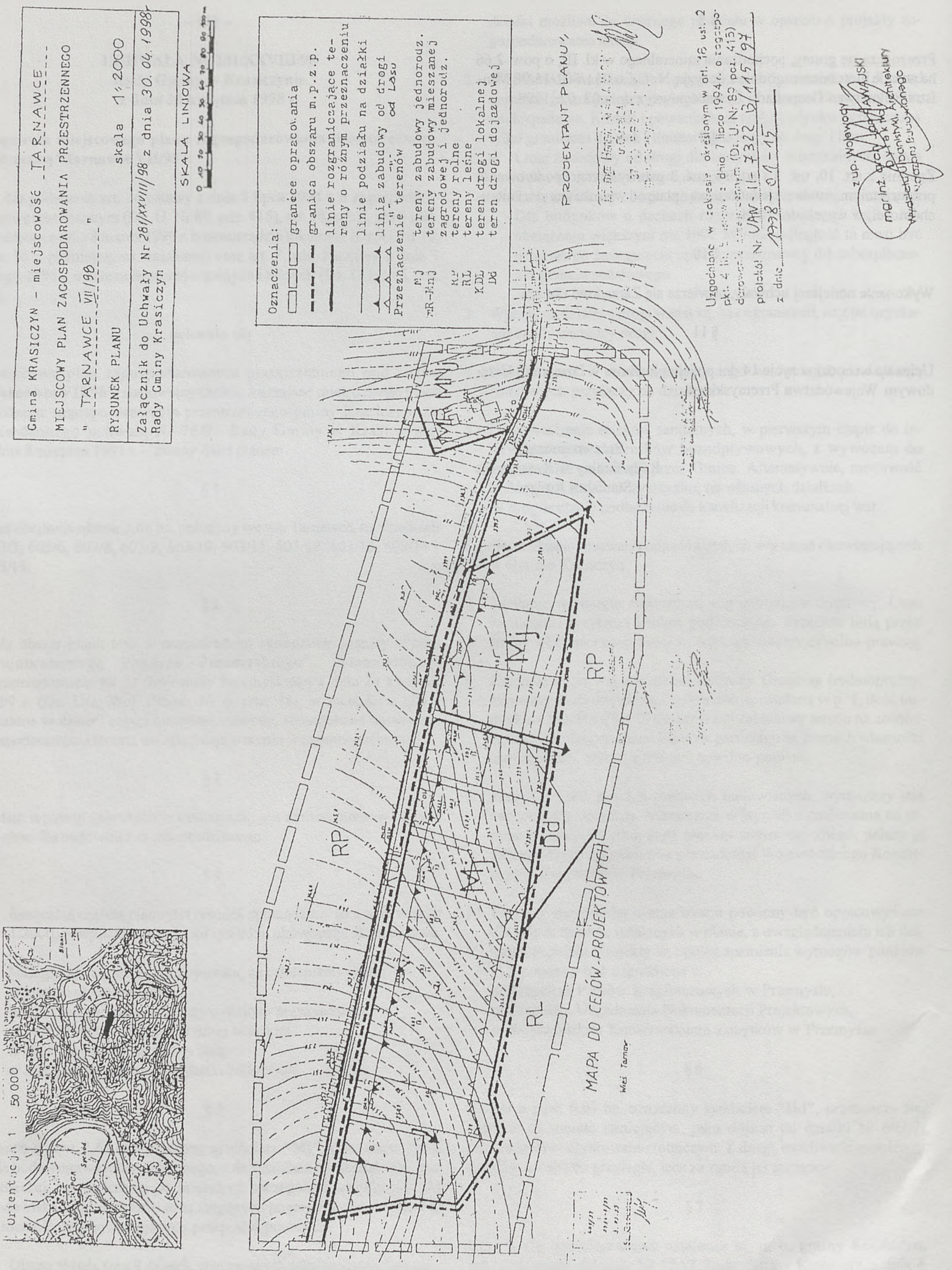
§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały, powierza się Zarządowi Gminy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń


Gmina KRASICZYN - miejscowość TARNAWCE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
" TARNAWCE VII/98 "
RYSUNEK PLANU skala 1:2000
Załącznik do Uchwały Nr 281/XXVIII/98 z dnia 30.04.1998
Rady Gminy Krasiczyn
SKALA LINIOWA
Oznaczenia:
granice opracowania
granica obszaru m.p.z.p.
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
linie podziału na działki
linia zabudowy od drogi
" " od lasu
Przeznaczenie terenów
MJ tereny zabudowy jednorodz.
MR-MJ tereny zabudowy mieszanej zagrodowej i jednorodz.
RP tereny rolne
RL tereny leśne
KDL teren drogi lokalnej
Dd teren drogi dojazdowej
PROJEKTANT PLANU
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
RP
MJ
RL
Dd
KDL
Orientacja 1 : 50000

– 119 –

UCHWAŁA Nr 282/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Olszany III/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie lokalnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Olszany III/98", stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,74 ha, położony we wsi Olszany, na działce Nr 54.

§ 2

Cały obszar planu leży w granicach "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997r. (Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz. 78), w związku z tym ustalone w dalszej części niniejszej uchwały, szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, stanowią realizację cytowanego rozporządzenia.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest zmiana przeznaczenia dotychczasowych upraw polowych na budownictwo jednorodzinne.

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek, sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały. W wypadku przedruku rysunku planu, obowiązuje podziałka liniowa.
2. Następujące elementy rysunku są elementami planu:
   a/ Granice obszaru planu.
   b/ Linie rozgraniczające tereny o różnym użytkowaniu.
   c/ Linie zabudowy od strony dróg.
   d/ Strefa bezpieczeństwa od linii SN.

§ 5

Teren o pow. 0,40 ha, oznaczony symbolem "Mj", przeznacza się na dwie działki budownictwa jednorodzinnego. Podział na działki pozostawia się do decyzji, w oparciu o projekt zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem braku symetrii w układzie warunków fizjograficznych i trasy linii energetycznej SN.

1. Wjazdy na działki z przyległych dróg, w uzgodnieniu z ich zarządami.
2. W zakresie architektury obowiązują wytyczne Zespołu Parków Krajobrazowych w Przemyślu. Ograniczeniem usytuowania są ustalone linie zabudowy i strefa ochrony linii SN. Posadzki piwnic powyżej 220,0 m n.p.m.
3. Zaopatrzenie w wodę ze studni własnych.
4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych, z wywozem do wskazanej przez Gminę oczyszczalni. Jako alternatywę wskazuje się możliwość budowy oczyszczalni lokalnej, z wykorzystaniem terenu działki sąsiedniej, oznaczonej „RP".
5. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad ustalonych przez Gminę w odrębnym trybie.
6. Zasilanie w energię elektryczną w/g warunków zasilania dostawcy. Budowa linii zasilających przez tereny osób trzecich, wymaga umów cywilno-prawnych.
7. Zasilanie w gaz ziemny możliwe, z doprowadzeniem gazociągu średnioprężnego z odległości 200 m, w pasie drogi wiejskiej oznaczonej "Dl" lub alternatywnie z odległości 100 m z drogi do Rokszyc przez tereny osób trzecich i rzekę Olszankę.
8. Projekt zagospodarowania terenu należy opracować dla całego terenu, z uwzględnieniem podziału na dwie działki. Projekt ten należy uzgodnić z:
   a/ Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Przemyślu, w związku z koniecznością nadzoru archeologicznego przy robotach ziemnych,
   b/ Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu,
   c/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych.

§ 6

Teren oznaczony symbolem "RP" pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu, jako uprawy polowe, bez prawa zabudowy. Dopuszcza się budowę podziemnych elementów uzbrojenia, w tym urządzenia oczyszczalni ścieków.

§ 7

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m.p.o. gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991r. dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 8

Przeznacza się grunty, pochodzenia mineralnego w kl. III, o pow. 0,40 ha, na cele nierolnicze.

§ 9

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

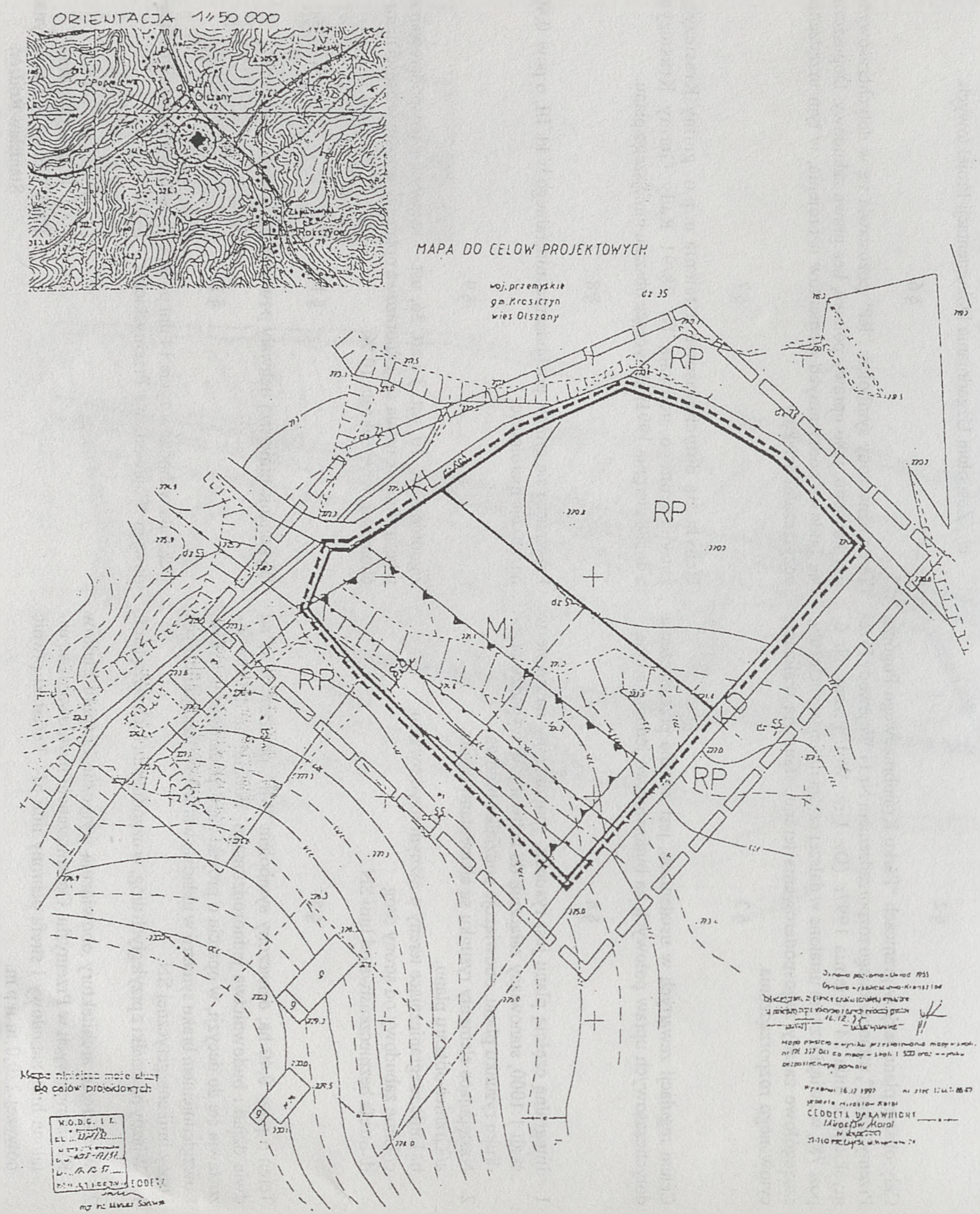
§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń



Gmina KRASICZYN - miejscowość OLSZANY

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

" OLSZANY III/98 "

RYSUNEK PLANU skala 1:1000

Załącznik do Uchwały Nr 282/XXVIII/98 z dnia 30.04.1998 r.
Rady Gminy Krasiczyn

SKALA LINIOWA
0 5 10 20 30 40 50

OZNACZENIA:

- granica opracowania
- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- proponowany podział na działki
- linie zabudowy od dróg i rzeki
- strefa bezpiecz. linii SN

Mj	teren zabud. jednorodz.
RP	teren upraw rolnych
KL	droga gminna
KD	droga dojazdowa

PROJEKTANT PLANU:

Uzgodniono w zakresie określonym w art. 18 ust. 2
przy pismie
VAN-II-7322-B/120/97
z dnia 15 I 98 r.

– 120 –

UCHWAŁA Nr 283/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Prałkowce II/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Prałkowce II/98", stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,61 ha, położony we wsi Prałkowce, przy drodze do Zalesia, na działce 352/7.

§ 2

Cały obszar planu leży w bezpośrednim sąsiedztwie granicy "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997 r. (Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz. 78), w związku z tym, ustalone w dalszej części niniejszej uchwały, szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, uwzględniają warunki wzajemnej ochrony.

§ 3

Celem regulacji, zawartych w ustaleniach, jest zmiana przeznaczenia części działki 352/7 na budownictwo jednorodzinne.

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały. W wypadku przedruku planu, obowiązuje skala liniowa.
2. Następujące oznaczenia graficzne stanowią ustalenia planu:
   a/ Granice obszaru planu,
   b/ Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
   c/ Linia zabudowy od strony drogi,
   d/ Linia zabudowy od strony lasu,
   e/ Wjazdy na działki z drogi gminnej.

§ 5

Teren o pow. 0,40 ha, oznaczony symbolem "Mj", przeznacza się na dwie działki budownictwa jednorodzinnego, z dopuszczeniem działalności gospodarczej, nieuciążliwej i nie mogącej pogorszyć stanu środowiska przyrodniczego, nawet na własnej nieruchomości.

1. Linię graniczną zabudowy od drogi gminnej, ustala się na odległości 8 m od linii rozgraniczającej.
2. Linię graniczną od lasu ustala się na odległości 10 m od jego granicy. Odległość ta powinna być ustalana indywidualnie przez rzeczoznawcę d/s ochrony przeciwpożarowej, dla budynków z dachami rozprzestrzeniającymi ogień, bądź budynków niemieszkalnych, o obciążeniu ogniowym większym niż 1000 MJ/m2.
3. Wysokość ścian budynków od strony drogi, ograniczona do maximum 7,0m, licząc od terenu do okapu dachu. Dach stromy. Powierzchnia i kształt rzutu ograniczone są tylko granicami działki i wyznaczonymi liniami zabudowy.
4. Wjazdy na działki oddzielne:
   a/ dla działki północnej, wjazd istniejący, wspólny z działką sąsiednią 352/8.
   b/ dla działki południowej wjazd nowy, wspólny z niebudowlaną częścią działki 352/7. Wymagana zgoda zarządcy drogi.
5. Zaopatrzenie w wodę lokalne, z własnych studni.
6. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych, z wywozem do wskazanej przez Gminę oczyszczalni. Alternatywnie możliwość budowy oczyszczalni własnych.
7. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad obowiązujących w Gminie.
8. Doprowadzenie energii elektrycznej i gazu ziemnego możliwe, lecz wymaga doprowadzenia ze znacznej odległości, w/g warunków technicznych podanych przez dostawców. Doprowadzenie obu mediów – podziemne, możliwe w pasie drogowym. W wypadku prowadzenia przez tereny osób trzecich, wymagana jest umowa cywilno–prawna.
9. Projekty zagospodarowania terenu, mogą być opracowane oddzielnie dla każdej działki. Oprócz zachowania warunków jak w p.1–8, projekty te powinny być uzgodnione z:
   a/ Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu,
   b/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych.

§ 6

Teren o pow. 0,21 ha, oznaczony symbolem "RP" pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu, jako uprawy rolne i ogrodowe, bez prawa budowy budynków.

§ 7

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m.p.o. gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991r. dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 8

Przeznacza się grunty orne, pochodzenia mineralnego, o pow. 0,40 ha w kl. III, na cele nierolnicze.

§ 9

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

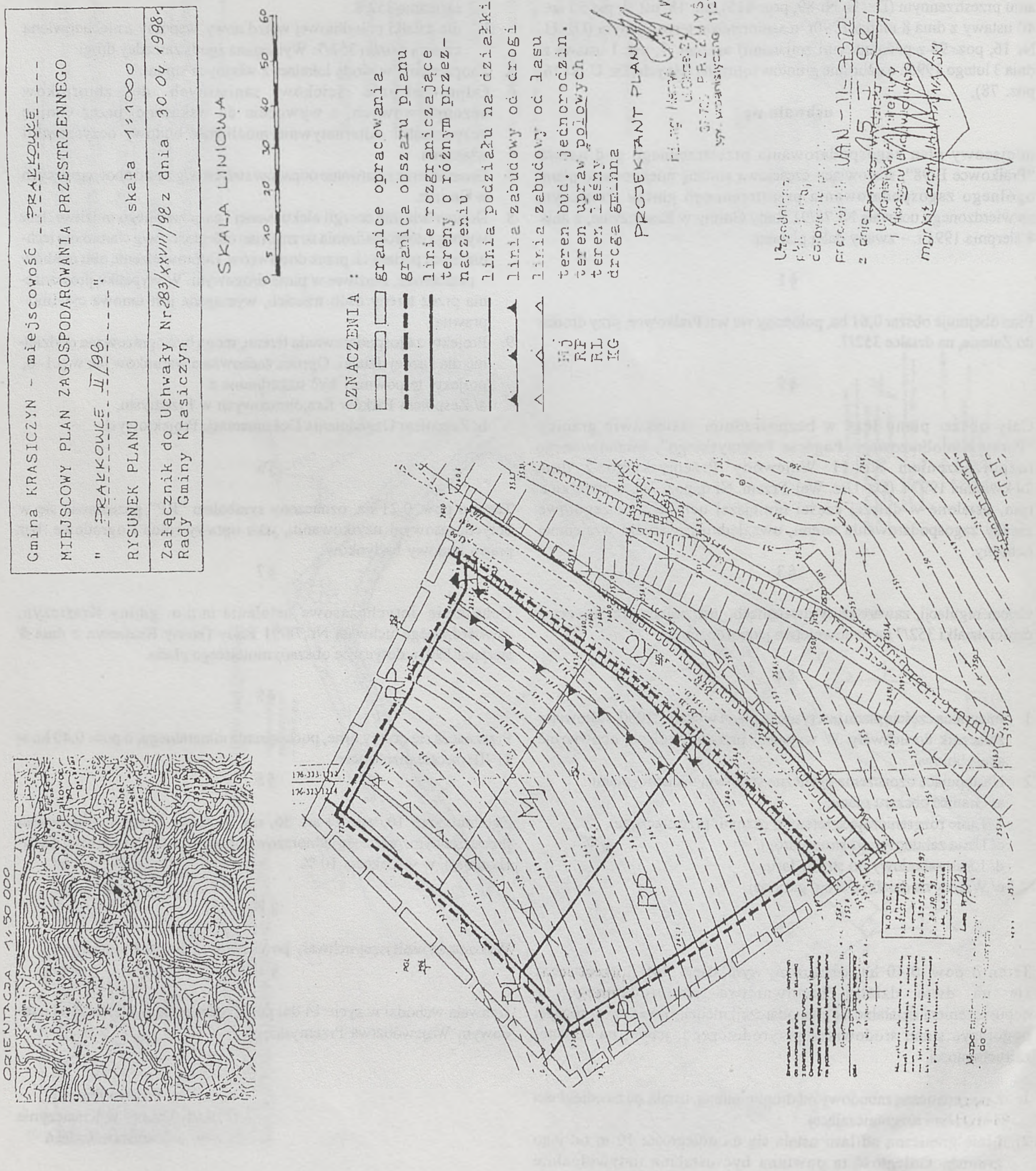
§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń



ORIENTACJA 1:50 000
Gmina KRASICZYN - miejscowość PRAŁKOWCE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
" PRAŁKOWCE II/96 "
RYSUNEK PLANU skala 1:1000
Załącznik do Uchwały Nr 283/XXVIII/98 z dnia 30.04.1998 r.
Rady Gminy Krasiczyn
SKALA LINIOWA
0 5 10 20 30 40 50 60
OZNACZENIA :
granice opracowania
granica obszaru planu
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
linia podziału na działki
linia zabudowy od drogi
linia zabudowy od lasu
Mj teren bud. jednorodzin.
RP teren upraw polowych
RL teren leśny
KG droga gminna
PROJEKTANT PLANU
ZAŁAWSKI
37-700 PRZEMYŚL
UAN-II-7322-13/119/
15 I 98
Mj
RP
RL
KG

– 121 –

UCHWAŁA Nr 284/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Prałkowce I/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie lokalnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Prałkowce I/98", stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie z dnia 8 sierpnia 1991 r. - zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,27 ha, położony we wsi Prałkowce, na północ od drogi krajowej Nr 98, na działkach 239/1, 247/1 i 247/2.

§ 2

Celem regulacji, zawartych w ustaleniach, jest zmiana przeznaczenia dotychczasowego, jako teren łąk bez prawa zabudowy, na teren przeznaczony dla usług rzemiosła artystycznego.

§ 3

1. Integralną częścią planu, jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały. W wypadku przedruku rysunku, obowiązuje podziałka graficzna.

2. Następujące oznaczenia rysunku, są ustaleniami planu:
   a/ Granice obszaru planu,
   b/ Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
   c/ Linia zabudowy od strony drogi krajowej.

§ 4

Cały obszar planu leży w "Obszarze Górniczym Gazu Ziemnego Przemyśl", ustanowionym decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Mineralnych, Naturalnych i Leśnictwa z dnia 16 czerwca 1994r. Nr GOsm/1543/C/94 o zniesieniu obszaru górniczego "Przemyśl - Jaksmanice" i utworzeniu obszaru górniczego "Przemyśl", w związku z tym wszelkie decyzje związane z budową wymagają uprzedniej zgody Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie.

§ 5

Teren oznaczony symbolem "Ur", obejmujący działkę 239/1, przeznacza się na urządzenie, zgodnie z wnioskiem, produkcji wyrobów ozdobnych z gipsu i betonu.
Zagospodarowanie i zabudowa działki musi uwzględnić istniejące ograniczenia techniczne i naturalne.

1. Linia zabudowy, zgodnie z ustawą o drogach, w odległości 25 m od krawędzi jezdni. Za zgodą zarządu drogi można zbliżyć zabudowę tymczasową.

2. Istniejące na działce: wodociąg 0 160, gazociąg średnioprężny 0 150 i napowietrzna linia telefoniczna, ograniczają zabudowę od strony zachodniej i północnej, do zachowania odległości wymaganych normami.

3. Poziom terenu dopuszczonego do zabudowy w/g p. 1 i 2 202,0 m n.p.m. jest zaniżony w stosunku do poziomu wody stuletniej rzeki San, wynoszącego 202,8 m n.p.m. Wynika z tego możliwość budowy, wyłącznie obiektów czasowych, nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

4. W oparciu o powyższe, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   a/ wszelka zabudowa, wyłącznie parterowa, o konstrukcji łatworozbieralnej,
   b/ zagospodarowanie terenu wymaga nadsypania do poziomu minimum 202,0 m n.p.m. i zabezpieczenia przed rozmyciem. Nadsypanie wymaga uzgodnienia z zarządcami wodociągu, gazu i telekomunikacji.
   c/ zagospodarowanie i zabudowę należy osłonić żywopłotem zimozielonym. Od strony drogi widoczne mogą być jedynie reklamy.

5. Zaopatrzenie w wodę i zasilanie w gaz z istniejących na działce rurociągów.

6. Odprowadzenie ścieków sanitarnych przez zbiornik bezodpływowy, z wywozem do wskazanego przez Gminę odbiornika.
   Zbiornik bezodpływowy winien mieć otwory powyżej rzędnej 202,0 m n.p.m.

7. Odprowadzenie ścieków przemysłowych przez osadnik piasku i błota do przyległego rowu, pod warunkiem uzyskania pozwolenia wodno-prawnego.

8. Wywóz osadu, kruszywa i gruzu, na wysypisko komunalne, wskazane przez Gminę.

9. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad ustalonych przez Gminę, w odrębnym trybie.

10. Zasilanie w energię elektryczną, wymaga doprowadzenia linii n/n z odległości około 200 m po północnej stronie drogi krajowej, jako alternatywa, możliwość budowy własnej stacji słupowej podłączonej do linii SN, na działce 240/1. Warunki zasilania ustali dostawca energii.

§ 6

Teren oznaczony symbolem "Dw" przeznaczony jest na dojazd do terenu "Ur" i "Rp". Istniejący zjazd wymaga przebudowy, na zgodny z warunkami technicznymi z zapewnieniem bezpieczeństwa na drodze krajowej. Całość dojazdu należy wykonać na rzędnej minimum 202,8 m n.p.m., w celu umożliwienia ewakuacji z terenu „Ur" w razie powodzi. W trasie dojazdu należy wykonać przepust lub mostek nad rowem "W". Światło przepływu powinno być o powierzchni 50% większej od światła przepustu pod drogą krajową.

§ 7

Teren oznaczony symbolem "W" stanowi istniejący rów, działka 247/1, odprowadzający wodę z pasa drogowego i terenów przyległych po południowej stronie drogi krajowej. Rów adaptowany, winien być utrzy-

mywany przez właściciela terenu i w jego interesie, w gotowości przepływu wody z pełnego przepustu.

§ 8

Teren działki 247/2, oznaczony symbolem "RP", obecna łąka w kl. II, przeznacza się do adaptacji lub na uprawy ogrodowe.
Sąsiedztwo drogi krajowej, usytuowanej powyżej terenu, wymaga jego zabezpieczenia zielenią izolacyjną zimozieloną.
Zabrania się jakiejkolwiek zabudowy.

§ 9

Projekt zagospodarowania terenu należy opracować dla całości obszaru planu i uzgodnić z:
a/ Dyrekcją Okręgową Dróg Publicznych w Rzeszowie,
b/ Dyrekcją Okręgową Gospodarki Wodnej - Inspektorat w Przemyślu,
c/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych,
d/ Inspektorem Sanitarnym,
e/ Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie archeologii.

§ 10

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m.p.o. gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991r. dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 11

Przeznacza się łąki na glebie pochodzenia mineralnego w kl. II o pow. 0,20 ha, na cele nierolnicze.

§ 12

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

§ 13

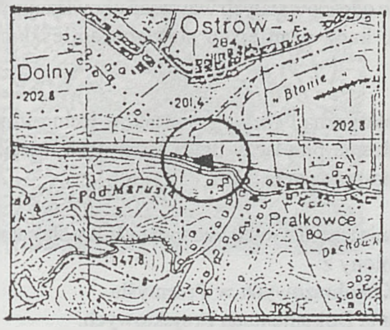
Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Krasiczyn.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń

ORIENTACJA 1:5000

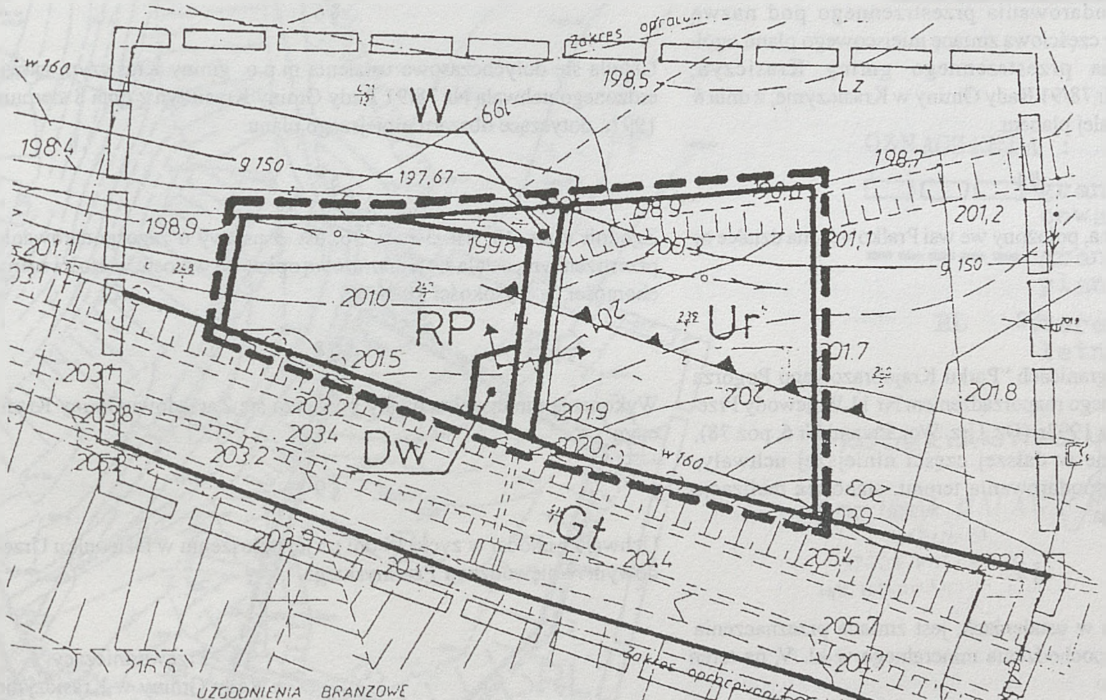


GMINA KRASICZYN PRAŁKOWCE I/98

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

RYSUNEK PLANU skala 1:1000

Załącznik graficzny do Uchwały Nr 284/XXVIII/98
Rady Gminy KRASICZYN z dnia 30.04.1998 r.



UZGODNIENIA BRANŻOWE

Nazwa Instytucji	Uzgodnienie	Data i podpis
Ośrodek Kopalin Przemyśl ODDZIAŁ GEOLOGII I NADZORU EKSPLOATACJI	[illegible]	[illegible]
[illegible]	uzgodniono bez uwag	Mistrz Rozdzielni Gazu Przemyśl Zbigniew Mikulec [illegible]

skala liniowa

0 50m

OZNACZENIA

- granice opracowania
- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- linia zabudowa od drogi krajowej
- Ur teren usług rzemiosła
- RP teren upraw rolnych
- W teren rowu odwadniającego
- Dw teren dojazdu do ur i RP
- Gt teren drogi krajowej

Projektant planu: [signature]

– 122 –

UCHWAŁA Nr 285/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Prałkowce III/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie lokalnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Prałkowce III, stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,20 ha, położony we wsi Prałkowce, na działce nr 338.

§ 2

Cały obszar planu leży w granicach "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997r. (Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz.78), w związku z tym ustalone w dalszej części niniejszej uchwały, szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, stanowią realizację cytowanego rozporządzenia.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest zmiana przeznaczenia obecnego gruntu rolnego, pochodzenia mineralnego w kl. V, na teren budownictwa rekreacyjnego

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek, sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały. W wypadku przedruku rysunku, obowiązuje podziałka liniowa.

2. Ustaleniem planu przedstawionym na rysunku jest granica obszaru planu.

§ 5

Obszar oznaczony symbolem **"BL"** przeznacza się na budownictwo letniskowe dla rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się budowę maximum 2 domów letniskowych.

1. Architektura domu letniskowego, ze względu na położenie w obszarze Parku Krajobrazowego, nie powinna być agresywna dla otoczenia, w związku z tym ogranicza się wysokość ściany od terenu do okapu max. 3,0 m. Dach wysoki. Kolorystyki ścian i dachów spokojne, jednobarwne.

2. Dojazd z istniejącej drogi gminnej, przyległej do działki.

3. Zaopatrzenie w wodę indywidualne.

4. Odprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego, z wywozem do, wskazanej przez Gminę, oczyszczalni.

5. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad obowiązujących w gminie Krasiczyn, bądź w miejscu stałego zamieszkania użytkowników.

6. Zasilanie w energię elektryczną i gaz w/g warunków technicznych dostawców. Doprowadzenie przyłączy przez teren osób trzecich, wymaga umów cywilno-prawnych.

7. Projekt zagospodarowania terenu winien być sporządzony dla całości obszaru planu i uzgodniony z:
a/ Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu
b/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych.

§ 6

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m.p.o. gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991r. dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 7

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

§ 8

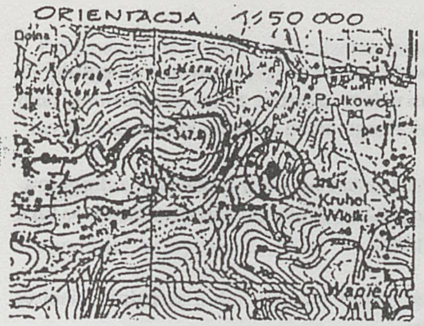
Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Krasiczyn.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń

ORIENTACJA 1:50 000



Gmina KRASICZYN - miejscowość PRAŁKOWCE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

" PRAŁKOWCE III/98 "

RYSUNEK PLANU skala 1:1000

Załącznik do Uchwały Nr 285/XXVIII/98 z dnia 30.04.1998 r.
Rady Gminy Krasiczyn

SKALA LINIOWA

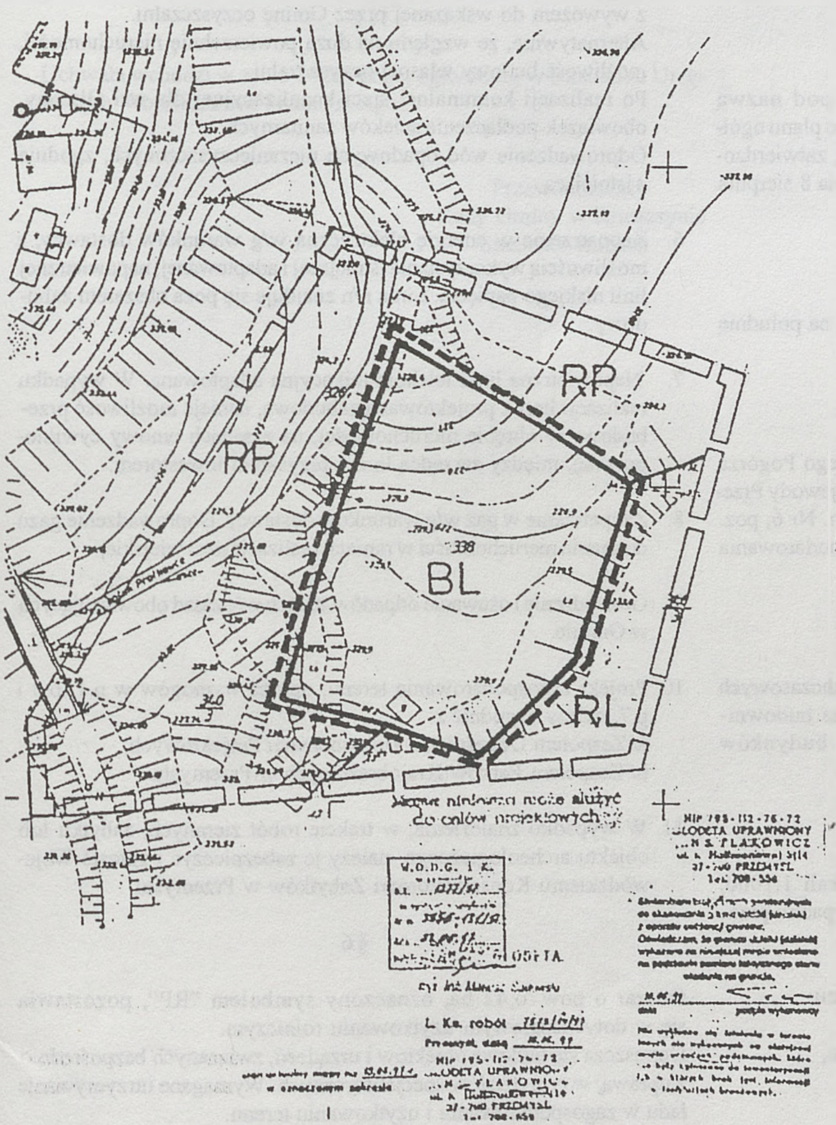
0 5 10 20 30 40 50 60

OZNACZENIA:

granica opracowania

granica obszaru planu

BL teren budow. letniskowego



PROJEKTANT PLANU

inż. mgr Henryk MALAWSKI

37-700 PRZEMYŚL

NADLEŚNICTWO KRASICZYN
z siedzibą w Przemyślu
37-700 Przemyśl, ul. 29-go Listopada Nr 12
tel.(0-10) 70-66-55(N-czy, Z-ca)
(0-10) 70-66-56 (Nadleśnictwo)
fax:(0-10) 70-66-57 telex 0633417

15.01.1998

– 123 –

UCHWAŁA Nr 286/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Olszany I/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie lokalnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą **"Olszany I/98"**, stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991r. – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,62 ha, położony we wsi Olszany, na południe od drogi krajowej Nr 98, obejmujący działkę Nr 40/44.

§ 2

Cały obszar planu leży w granicach "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997r. (Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz. 78). Ustalenia niniejszego planu, dotyczące zasad zagospodarowania terenu są zgodne z cytowanym rozporządzeniem.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest zmiana dotychczasowych ustaleń, wyznaczających budownictwo wielorodzinne, na budownictwo jednorodzinne, uzupełniające istniejący zespół budynków wielorodzinnych.

§ 4

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały. W wypadku przedruku rysunku, obowiązuje skala liniowa.

2. Następujące oznaczenia na rysunku są ustaleniami planu:
   a/ granice obszaru planu,
   b/ linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
   c/ linia zabudowy od strony drogi krajowej.

§ 5

Obszar o pow. 0,20 ha, oznaczony symbolem **"Mj"**, przeznacza się na cele budownictwa jednorodzinnego. Plan nie ustala podziału na działki. Na obszarze dopuszcza się handel, usługi rzemieślnicze i produkcyjne, lecz nie mogące pogorszyć stanu środowiska przyrodniczego, również na własnej działce.

1. Ze względu na sąsiedztwo pozostałości parku podworskiego, wymagana jest architektura zabudowy nieagresywna dla krajobrazu, polegająca na realizacji budynków niskich - jedna kondygnacja nadziemna, z wysokimi dachami, poddasza użytkowe. Wymagana opinia konserwatorska.

2. Linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi krajowej, w odległości 25 m. Na działce inwestora należy zasadzić zieleń zimozieloną, jako ochronę budynku mieszkalnego przed hałasem komunikacyjnym.

3. Wjazd wspólny na cały wyznaczony teren zabudowy, z drogi krajowej Nr 98, wymaga uzyskania zgody od zarządcy drogi, w toku postępowania realizacyjnego.

4. Zaopatrzenie w wodę ze studni własnej, lub z sąsiedniej sieci w zespole mieszkaniowym.

5. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego z wywozem do wskazanej przez Gminę oczyszczalni.
   Alternatywnie, ze względu na dużą powierzchnię nieruchomości, możliwość budowy własnej oczyszczalni.
   Po realizacji komunalnej sieci kanalizacyjnej dla wsi Olszany, obowiązek podłączenia ścieków sanitarnych.
   Odprowadzenie wód opadowych niezanieczyszczonych, zgodnie z istniejącą

6. Zaopatrzenie w energię elektryczną w/g warunków dostawcy, z możliwością wykorzystania istniejącej i adaptowanej, napowietrznej linii niskiego napięcia. Linia n/n znajduje się poza obszarem zabudowy.

7. Napowietrzna linia telekomunikacyjna adaptowana. W wypadku realizacji linii z projektowaną zabudową, istnieje możliwość przebudowy w obrębie nieruchomości, na zasadach umowy cywilnoprawnej, między zarządcą linii a przyszłym inwestorem.

8. Zaopatrzenie w gaz w/g warunków dostawcy. Doprowadzenie gazu do granic nieruchomości w ramach realizacji sieci wiejskiej.

9. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad obowiązujących w Gminie.

10. Projekt zagospodarowania terenu, oprócz wymogów w p.1, p.3 i p.7, należy uzgodnić z:
    a/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych,
    b/ Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu.

11. W wypadku znalezienia, w trakcie robót ziemnych, zabytku lub obiektu archeologicznego, należy je zabezpieczyć i zgłosić Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Przemyślu.

§ 6

Obszar o pow. o,42 ha, oznaczony symbolem "RP", pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym.
Dopuszcza się budowę obiektów i urządzeń, związanych bezpośrednio z uprawą, w tym działów specjalistycznych. Wymagane utrzymywanie ładu w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.
Na południowym i zachodnim obrzeżu rośnie 12 szt. starych drzew, oznakowanych i podlegających ochronie jako obrzeże alei dawnego parku dworskiego.
Wszelkie zmiany trwałego użytkowania terenu wymagają uzgodnień, jak. w § 5, p.10 i p. 11.

§ 7

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m.p.o. gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991r. dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 8

Przeznacza się grunty, pochodzenia mineralnego, w klasie IV, o pow. 0,20 ha, na cele nierolnicze.

§ 9

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

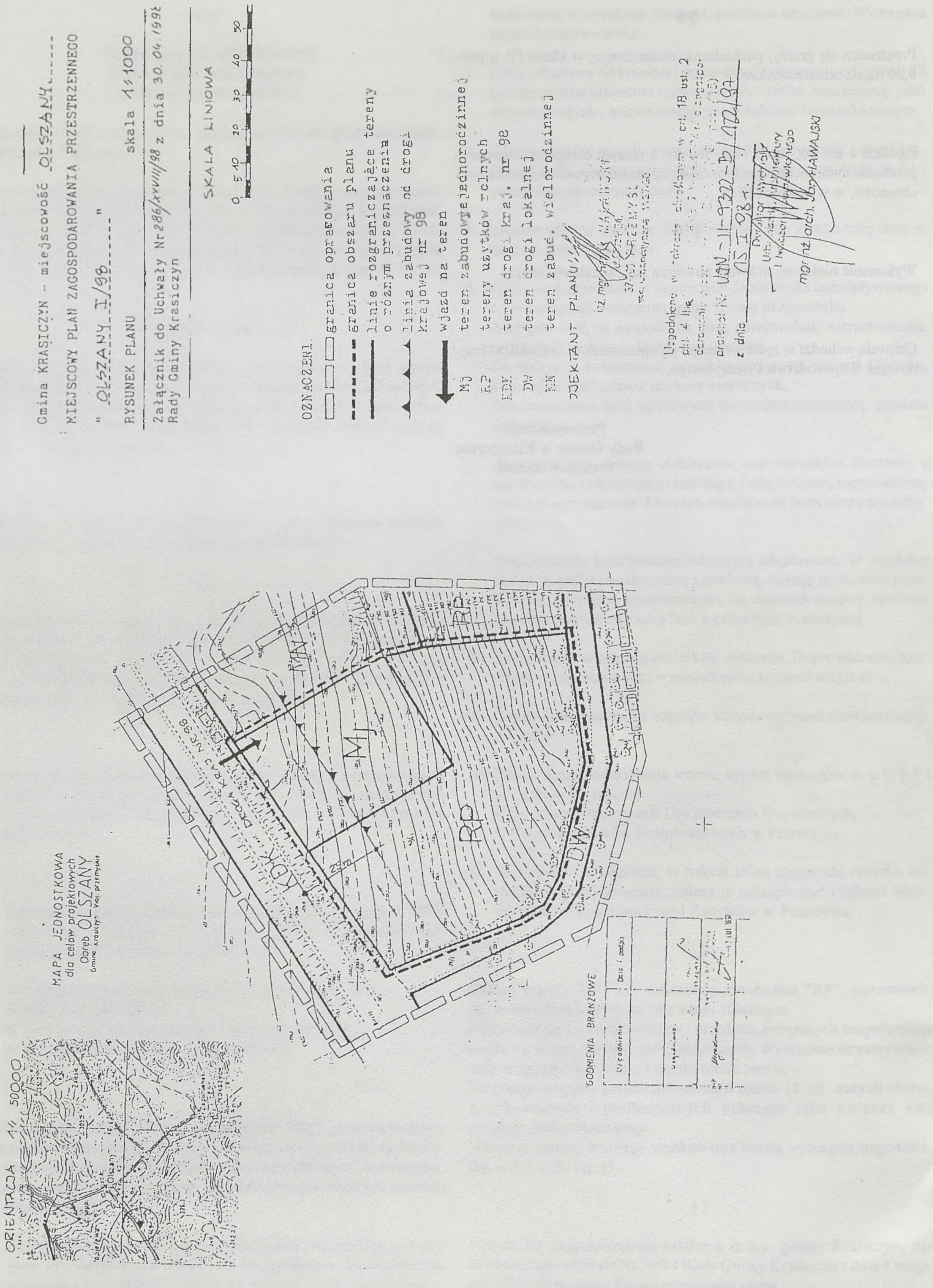
§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń



Gmina KRASICZYN - miejscowość OLSZANY
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
" OLSZANY I/98 "
RYSUNEK PLANU
skala 1:1000
Załącznik do Uchwały Nr 286/XVIII/98 z dnia 30.04.1998
Rady Gminy Krasiczyn
SKALA LINIOWA
0 5 10 20 30 40 50
OZNACZENIA
granica opracowania
granica obszaru planu
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
linia zabudowy od drogi krajowej nr 98
wjazd na teren
Mj teren zabudowy jednorodzinnej
RP tereny użytków rolnych
KDK teren drogi kraj. nr 98
DW teren drogi lokalnej
MN teren zabud. wielorodzinnej
PROJEKTANT PLANU
MAPA JEDNOSTKOWA dla celów projektowych
Obręb OLSZANY
ORIENTACJA 1:50000
UZGODNIENIA BRANŻOWE
DROGA KRAJ. NR 98

– 124 –

UCHWAŁA Nr 287/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Brylince I/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie lokalnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7, ust. 1 ustawy a dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Brylince I/98, stanowiący częściową zmianę miejscowgo planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,20 ha, położony we wsi Brylince, na działce 54/1.

§ 2

Cały obszar planu leży w granicach "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997r. (Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz. 78), w związku z tym, ustalone w dalszej części niniejszej uchwały, szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, stanowią realizację cytowanego rozporządzenia.

§ 3

Celem regulacji zawartych w planie, jest ustanowienie terenu dla budownictwa letniskowego, kosztem terenów ornych i zielonych.

§ 4

Integralną częścią planu jest rysunek, sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały. W wypadku przedruku rysunku, obowiązuje skala liniowa.
Ustaleniem planu na rysunku jest granica opracowania planu.

§ 5

Teren oznaczony symbolem "BL", przeznacza się pod zabudowę letniskową. Budynki parterowe z wysokim dachem, w ilości nie więcej niż 3 na całym terenie.
Zaopatrzenie w wodę lokalne ze studni, bądź dowoźne.
Odprowadzenie ścieków sanitarnych obowiązkowo do zbiornika bezodpływowego, z wywozem do wskazanej przez Gminę oczyszczalni.
Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad obowiązujących na terenie gminy, lub w miejscu stałego zamieszkania użytkowników.
Zasilanie w energię elektryczną i gaz od strony drogi wojewódzkiej Olszany – Rybotycze, zgodnie z warunkami dostawcy.
Doprowadzenie przez tereny należące do osób trzecich, wymaga umów cywilno-prawnych.
Projekt zagospodarowania terenu wymaga uzgodnienia z:

– Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie archeologii
– Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu
– Państwowym Terenowym Inspektorem Sanitarnym w Przemyślu
– Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych, lecz tylko w wypadku realizacji podziemnych elementów uzbrojenia.

§ 6

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m.p.o. gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991r. dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 7

Przeznacza się grunty orne, pochodzenia mineralnego w kl. III, o pow. 0,14 ha na cele nierolnicze.

§ 8

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

§ 9

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń

Gmina KRASICZYN - miejscowość BRYLINCE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

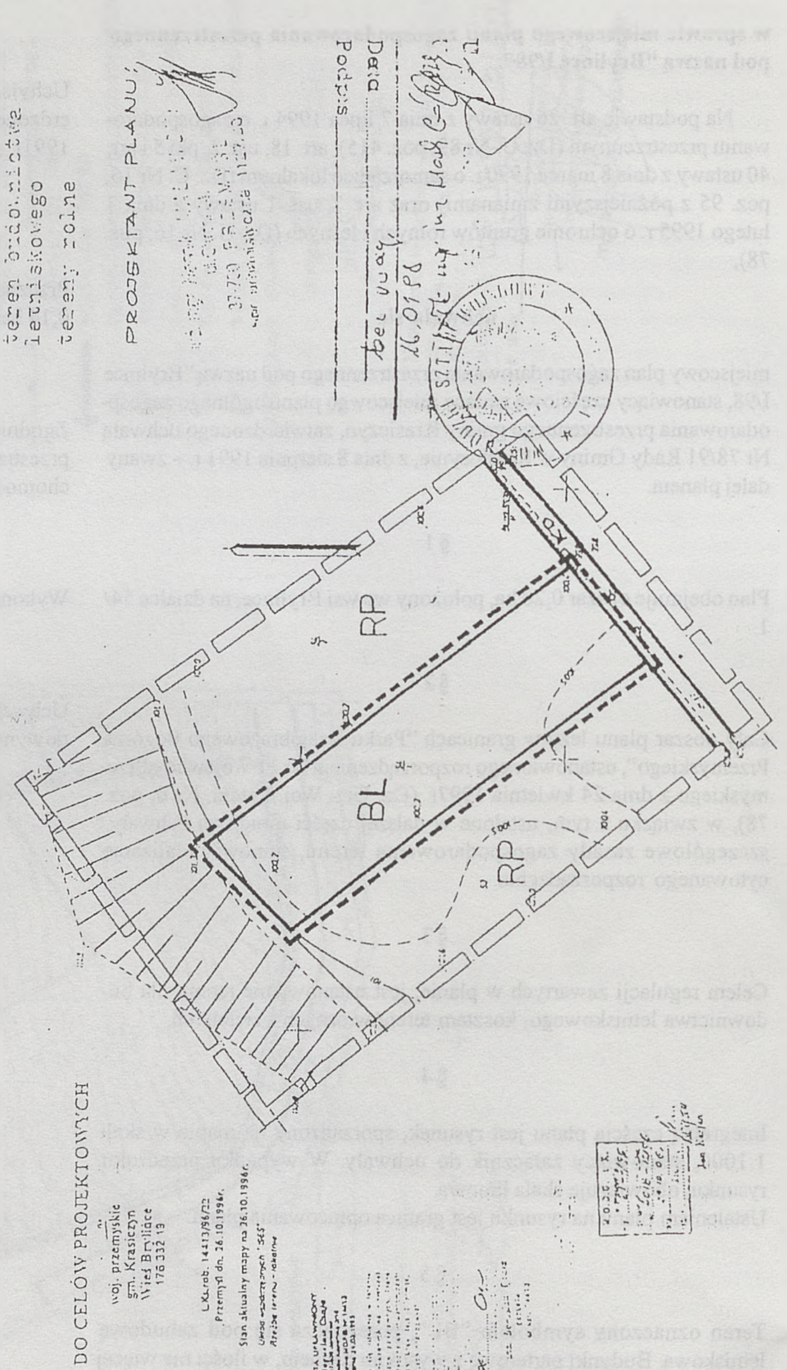
" BRYLINCE I/98 "

RYSUNEK PLANU skala 1:1000

Załącznik do Uchwały Nr 287/XXVIII/98 z dnia 30.04.1998 r.
Rady Gminy Krasiczyn

SKALA LINIOWA
0 5 10 20 30 40 50

Oznaczenia:
- granica opracowania
- granica obszaru m.p.z.p.
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- teren budownictwa letniskowego
- tereny rolne





ORIENTACJA 1:50 000

– 125 –

UCHWAŁA Nr 288/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Rokszyce II/98.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89, poz. 415/, art. 18 ust.2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie lokalnym /Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz. U. Nr 16, poz. 78/,

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Rokszyce II/98", stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,97 ha, położony we wsi Rokszyce, na działkach 220, 221, 224 oraz na części działek 222 i 223.

§ 2

Cały obszar planu leży w granicach "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997r. /Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz. 78/. Ustalenia niniejszego planu, dotyczące zasad zagospodarowania terenu są zgodne z cytowanym rozporządzeniem.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest zmiana dotychczasowego przeznaczenia części gruntów rolnych dla budownictwa jednorodzinnego.

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1: 000. W wypadku przedruku rysunku, obowiązuje skala liniowa.
2. Następujące oznaczenia graficzne, są ustaleniami planu:
   a/ granice obszaru planu,
   b/ linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
   c/ linia zabudowy od drogi wojewódzkiej.

§ 5

Obszary o pow. 0,22 ha każdy, oznaczone symbolem **"Mj"**, przeznacza się na działki budowlane dla pojedynczych budynków jedno- lub dwurodzinnych, z następującymi warunkami zagospodarowania terenu:

1. Wysokość ścian frontowych i bocznych nie może przekraczać 5,0 m od terenu do okapu dachu. Dachy wysokie, z wykorzystaniem poddasza na cele mieszkaniowe. Powierzchnia i rzut budynków ograniczone są granicami działki i linią zabudowy od strony drogi wojewódzkiej, w odległości 25 m od krawędzi jezdni.
2. Dopuszcza się działalność gospodarczą handlu i usług nie zaliczanych do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i ludzi oraz mogących pogorszyć stan środowiska przyrodniczego w rozumieniu obowiązujących przepisów prawnych.
3. Zaopatrzenie w wodę z indywidualnych studni na działce budowlanej.
4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych z wywozem do wskazanej przez Gminę oczyszczalni. Alternatywą może być własna, lokalna oczyszczalnia a docelowo możliwość podłączenia do kanalizacji sanitarnej wsi.
5. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad obowiązujących w Gminie.
6. Zasilanie w energię elektryczną w/g warunków technicznych dostawcy, z budową linii zasilającej wzdłuż drogi wojewódzkiej, z działki 168, położonej w odległości około150 m na zachód od obszaru planu.
7. Zasilanie w gaz w/g warunków technicznych dostawcy, z gazociągu średnioprężnego istniejącego przy drodze wojewódzkiej, w rejonie działki Nr 168.
8. Wjazd na działki budowlane z drogi gminnej oznaczonej "Dw".
9. Projekt zagospodarowania terenu, oprócz spełnienia warunków jak w p. 4, p. 5, p. 6, p. 7, należy uzgodnić z:
   a/ Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu,
   b/ Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w sprawie nadzoru archeologicznego w trakcie prac ziemnych,
   c/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych.

§ 6

Obszar o pow. 0,08 ha, oznaczony symbolem "Dw", stanowi część istniejącej drogi wiejskiej na działce 222 wraz z rowem na działce 223, całość adaptowana jako droga publiczna, własności Gminy.

§ 7

Obszar oznaczony symbolem "RP" pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu jako uprawy polowe i ogrodowe, z dopuszczeniem parterowych budynków gospodarczych o wielkości do 20 m2 pow. zabudowy, związanych z użytkowaniem działki, lecz nie więcej niż jeden na 1.500 m2 powierzchni terenu.

§ 8

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m.p.o. gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn, z dnia 8 sierpnia 1991 . dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 9

Przeznacza się grunty orne, pochodzenia mineralnego, w klasie IV, o pow.0,44 ha, na cele nierolnicze.

§ 10

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

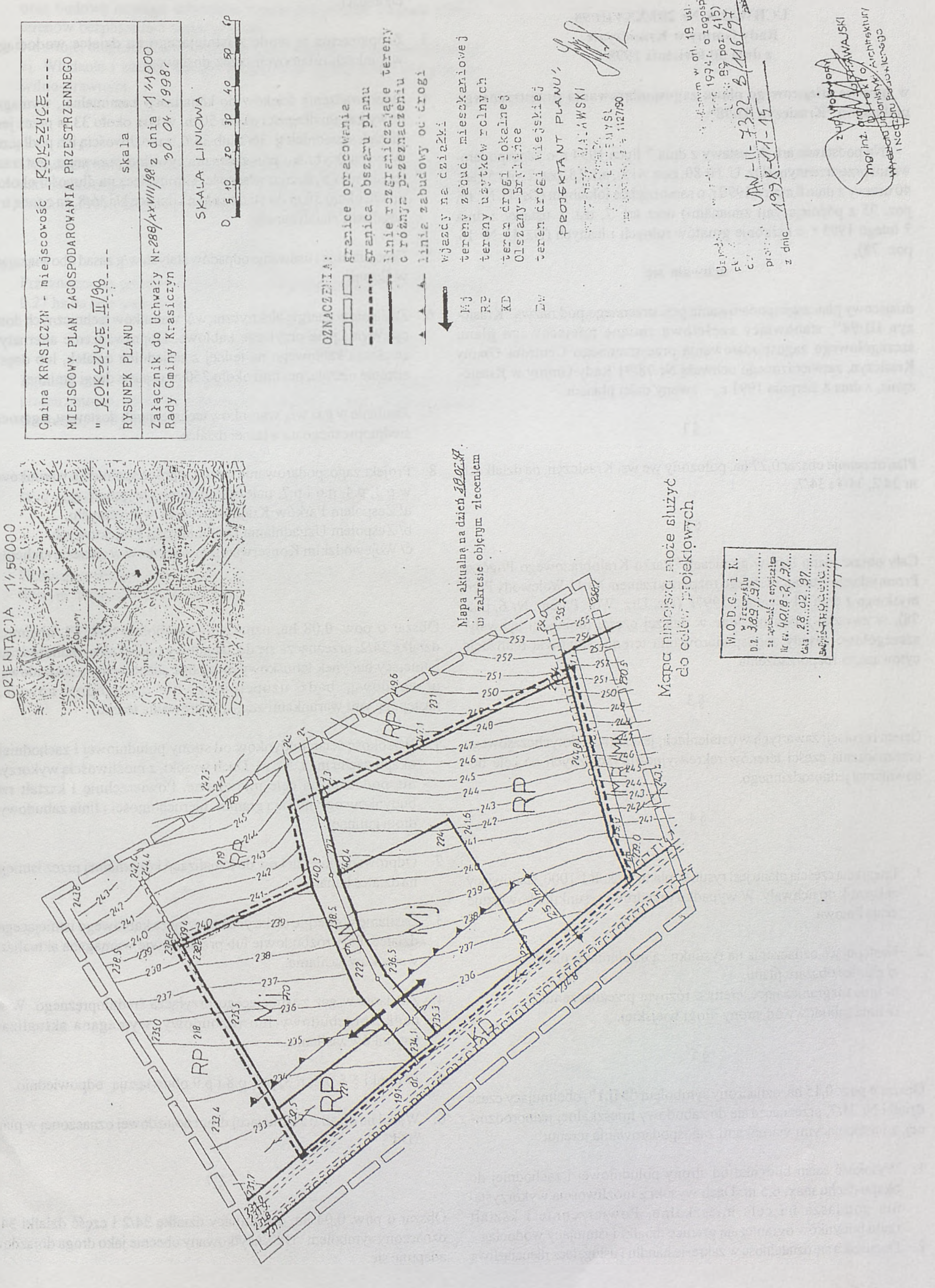
§ 11

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń


ORIENTACJA 1:50000
Gmina KRASICZYN - miejscowość ROKSZYCE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
" ROKSZYCE II/98
RYSUNEK PLANU skala
Załącznik do Uchwały Nr 288/XXVIII/98 z dnia 1:1000 30.04.1998 r.
Rady Gminy Krasiczyn
SKALA LINIOWA
0 5 10 20 30 40 50 60
OZNACZENIA:
granice opracowania
granica obszaru planu
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
linia zabudowy od drogi
wjazdy na działki
Mj tereny zabud. mieszkaniowej
RP tereny użytków rolnych
KD teren drogi lokalnej Olszany-Brylińce
Dw teren drogi wiejskiej
PROJEKTANT PLANU
Mapa aktualna na dzień 18.07.97 w zakresie objętym zleceniem
Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych
W.O.D.G. i K. w Przemyślu
D.Z. 389/97
Nr ew. 4018-2/97
data 28.02.97
UAN-II-7322 B/116/97
1998-01-15
RP
Mj
DW
KD
MR/MN

– 126 –

UCHWAŁA Nr 289/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Krasiczyn III/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie lokalnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Krasiczyn III/98", stanowiący częściową zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Centrum Gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,27 ha, położony we wsi Krasiczyn, na działkach nr 34/2, 34/4 i 34/7.

§ 2

Cały obszar planu leży w granicach "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997r. (Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz. 78), w związku z tym ustalone w dalszej części niniejszej uchwały, szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, stanowią realizację cytowanego rozporządzenia.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest zmiana dotychczasowego przeznaczenia części terenów rekreacyjno-turystycznych na cele budownictwa jednorodzinnego.

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały. W wypadku przedruku rysunku, obowiązuje skala liniowa.

2. Następujące oznaczenia na rysunku są ustaleniami planu:
   a/ granice obszaru planu,
   b/ linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
   c/ linia zabudowy od strony drogi wiejskiej.

§ 5

Obszar o pow. 0,15 ha, oznaczony symbolem **"Mj.1"**, obejmujący część działki Nr 34/7, przeznacza się do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, z następującymi warunkami zagospodarowania terenu:

1. Wysokość ścian budynku od strony południowej i zachodniej do okapu dachu max. 6,5 m. Dach wysoki z możliwością wykorzystania poddasza na cele mieszkalne. Powierzchnię i kształt rzutu budynków ograniczają granice działki i istniejący wodociąg.
2. Dopuszcza się działalność w zakresie handlu i usług, lecz nieuciążliwą i nie mogącą pogorszyć stanu środowiska, nawet na własnej nieruchomości.

3. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego na działce wodociągu na warunkach ustalonych przez dostawcę.

4. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji komunalnej, wymaga budowy kanału długości około 50 m, w tym około 33 m przez jedną z działek sąsiednich tj. 36/5 lub 36/6, z możliwością ich podłączenia. W wypadku braku porozumienia cywolno-prawnego, jest trasa alternatywna w terenie własności Gminy, lecz na długości około 240 m, lub około 50 m do studzienki na działce Nr 36/8, za zgodą trzech współwłaścicieli kanału.

5. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad obowiązujących w Gminie.

6. Zasilanie w energię elektryczną w/g warunków technicznych dostawcy. Wymagane przyłącze kablowe. Doprowadzenie alternatywne ze złącza kablowego na jednej z sąsiednich działek, lub doprowadzenie niezależnej linii około 250 m w pasie drogi gminnej.

7. Zasilanie w gaz w/g warunków technicznych dostawcy, z gazociągu średnioprężnego na własnej działce.

8. Projekt zagospodarowania terenu, oprócz spełnienia warunków jak w p.3, p.4, p.6 i p.7, należy dodatkowo uzgodnić z:
   a/ Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu,
   b/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych.
   c/ Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie archeologii.

§ 6

Obszar o pow. 0,08 ha, oznaczony symbolem **"Mj.2"**, obejmujący działkę 34/2, przeznacza się do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Istniejący budynek letniskowy może być adaptowany z rozbudową lub przebudową, bądź uzupełniony, lub zastąpiony nowym, z następującymi warunkami zagospodarowania terenu:

1. Wysokość ścian budynków od strony południowej i zachodniej do okapu dachu max. 5,0 m. Dach wysoki, z możliwością wykorzystania poddasza na cele mieszkalne. Powierzchnię i kształt rzutu budynków ograniczają granice nieruchomości i linia zabudowy od drogi gminnej.

2. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji komunalnej przez istniejący na działce kanał.

3. Zasilanie w energię elektryczną ze złącza kablowego istniejącego na działce. Przy rozbudowie lub przebudowie wymagana aktualizacja warunków zasilania.

4. Zasilanie w gaz z istniejącego przyłącza średnioprężnego. W wypadku przebudowy lub rozbudowy, wymagana aktualizacja warunków zasilania.

5. Warunki § 5 p.2, p.3, p.5, p.8 i p.9 obowiązują odpowiednio.

6. Wjazd na działkę z istniejącej drogi dojazdowej oznaczonej w planie "Dd".

§ 7

Obszar o pow. 0,04 ha, obejmujący działkę 34/2 i część działki 34/7, oznaczony symbolem "Dd", użytkowany obecnie jako droga dojazdowa, adaptuje się.

Na obszarze tym dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejącego oraz budowę nowego uzbrojenia terenu dla potrzeb obszaru planu i terenów bezpośrednio sąsiadujących.
Na swojej długości obsługiwać będzie przylegające do niej nieruchomości. Władanie i zasady zarządu drogą, będą ustanowione w trybie cywilno-prawnym.

§ 8

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m.p.s. Centrum Gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991r. dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 9

Przeznacza się grunty orne, pochodzenia mineralnego w kl. III, o pow. 0.27 ha na cele nierolnicze.

§ 10

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

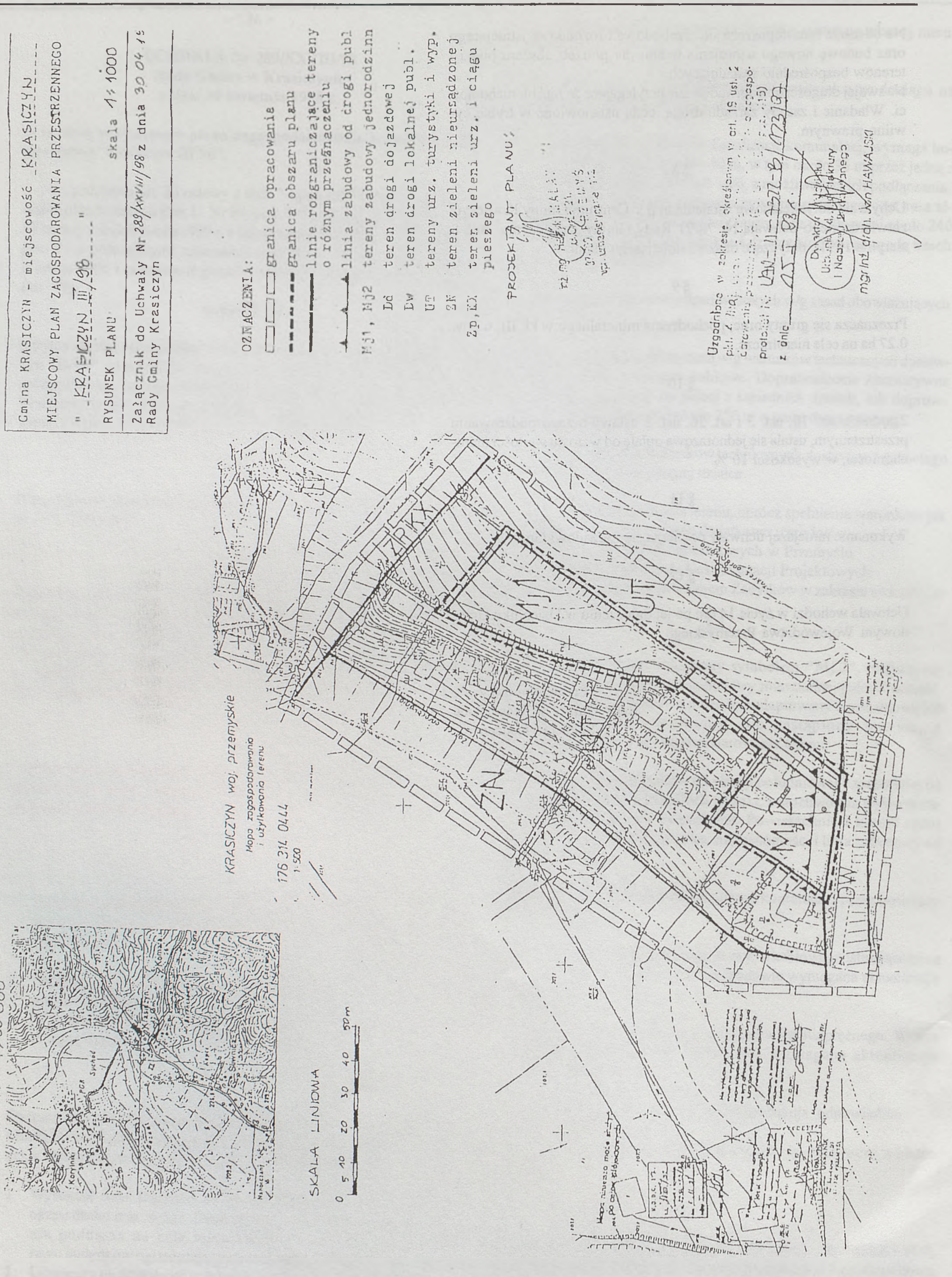
§ 11

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń


Gmina KRASICZYN - miejscowość KRASICZYN
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
" KRASICZYN III/98 "
RYSUNEK PLANU
skala 1:1000
Załącznik do Uchwały Nr 289/XXVIII/98 z dnia 30.04.19
Rady Gminy Krasiczyn
OZNACZENIA:
granica opracowania
granica obszaru planu
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
linia zabudowy od drogi publ
Mj1, Mj2 tereny zabudowy jednorodzinn
Dd teren drogi dojazdowej
Dw teren drogi lokalnej publ.
UT tereny urz. turystyki i wyp.
ZN teren zieleni nieurządzonej
Zp,KX teren zieleni urz. i ciągu pieszego
PROJEKTANT PLANU:
KRASICZYN woj. przemyskie
Mapa zagospodarowania i użytkowania terenu
176 314 0444
1:500
SKALA LINIOWA
0 5 10 20 30 40 50m
ZN
Mj1
Mj2
UT
ZP,KX
DW
Uzgodniono w zakresie określonym w art. 18 ust. 2
protokół Nr UAN-II-7322-B/173/97
z dnia 15.I.98 r.
mgr inż. arch. Jan HAWAJSKI

– 127 –

UCHWAŁA Nr 290/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Rokszyce I/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 199 4r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415), art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Rokszyce I/98", stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. – zwany dalej planem

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,54 ha, położony we wsi Rokszyce, na działce 165.

§ 2

Cały obszar planu leży w granicach "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997 r. (Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz.78), w związku z tym ustalone w dalszej części niniejszej uchwały, szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, stanowią realizację cytowanego rozporządzenia.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest zmiana przeznaczenia terenów upraw rolnych na działkę dla budownictwa jednorodzinnego.

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały. W wypadku przedruku rysunku, obowiązuje podziałka liniowa.

2. Następujące oznaczenia rysunku są ustaleniami planu:
a/ granice obszaru planu,
b/ linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
c/ linia zabudowy od drogi wojewódzkiej.

§ 5

Obszar o pow. 0,14 ha oznaczony symbolem **"Mj"**, przeznacza się dla budownictwa jednorodzinnego, z możliwością budowy jednego budynku jednorodzinnego lub dwurodzinnego, bliźniaczego, z dopuszczeniem działalności gospodarczej nieuciążliwej i nie mogącej pogorszyć stanu środowiska, w rozumieniu obowiązujących przepisów.

1. Architektura budynków w/g wytycznych Zespołu Parków Krajobrazowych w Przemyślu, z ograniczeniem wysokości do 7,0 m od terenu do okapu. Usytuowanie i rzut budynku ograniczony linią zabudowy od drogi i odległością 8,0 m od istniejącej linii SN. Przed linią zabudowy od drogi, możliwość budowy budynku nie przeznaczonego na stały pobyt ludzi. Posadzki piwnic powyżej 227,6 m n.p.m.

2. Zaopatrzenie w wodę lokalne, docelowo z wodociągu wiejskiego.

3. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do przydomowej oczyszczalni ścieków na własnej nieruchomości, w tym też na "RP".

4. Zasilanie w gaz z istniejącego na działce gazociągu średnioprężnego w/g warunków dostawcy.

5. Zasilanie w energię elektyczną w/g warunków dostawcy. Doprowadzenie linii przez teren własności osób trzecich, wymaga umów cywilno-prawnych.

6. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych w/g zasad obowiązujących na terenie Gminy Krasiczyn.

7. Projekt zagospodarowania terenu należy uzgodnić z:
– Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie archeologii,
– Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu,
– Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych.

§ 6

Obszar o pow. 0,40 ha, oznaczony symbolem "RP", przeznacza się na uprawy polowe i ogrodowe bez zabudowy, z wyjątkiem obiektów i urządzeń uzbrojenia technicznego.

§ 7

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m.p.o. gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991 r. dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 8

Przeznacza się grunty orne pochodzenia mineralnego w klasie III, o pow. 0,14 ha na cele nierolnicze.

§ 9

Zgodnie z art. 10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń

Gmina KRASICZYN - miejscowość ROKSZYCE

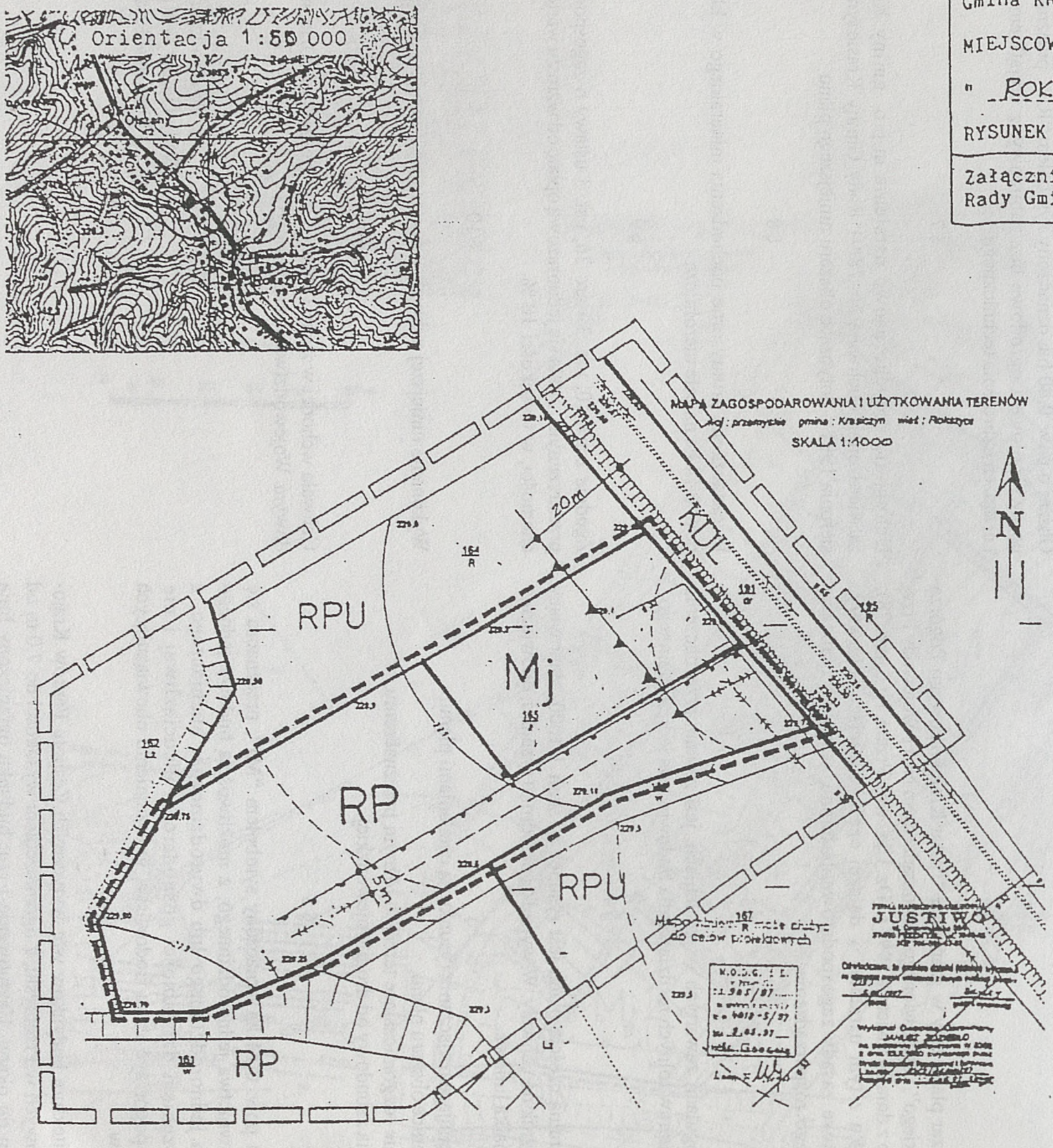
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

" ROKSZYCE I/98 "

RYSUNEK PLANU skala 1:1000

Załącznik do Uchwały Nr 290/XXVIII/98 z dnia 30. 04. 1998 r.
Rady Gminy Krasiczyn

SKALA LINIOWA
0 5 10 20 30 40 50 60



uznaczenia:
- granice opracowania
- granica obszaru m.p.z.p.
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- linia zabudowy od drogi
- strefa linii SN

Mj – teren zabud. jednorodz.
Rp – teren rolny
RPU – tereny urz. prod. rolnej
KDL – teren drogi lokalnej

PROJEKTANT PLANU:

inż. mgr Henryk MALAWSKI
ul. Okrzei 24,
37-700 PRZEMYŚL
upr. urbanistyczne 1127/90

Uzgodniono w zakresie określonym w art. 18 ust. 2 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415)

protokół Nr UAN-II-7322-6/117/97

z dnia 1997/1998/01/15

Z up. Wojewody
mgr inż. arch. Jan HAWAJSKI
Dyrektor
Wydziału Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

– 128 –

UCHWAŁA Nr 291/XXVIII/98
Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Olszany II/98".

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie lokalnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Olszany II/98", stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. – zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,67 ha, położony we wsi Olszany, na zachód od drogi krajowej Nr 98 - obejmujący działkę 84/4.

§ 2

Cały obszar planu leży w granicach "Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustanowionego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 24 kwietnia 1997r. (Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 6, poz. 78), w związku z tym ustalone w dalszej części niniejszej uchwały, szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, stanowią realizację cytowanego rozporządzenia.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest zmiana przeznaczenia dotychczasowych upraw polowych na budownictwo jednorodzinne.

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek, sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały. W wypadku przedruku rysunku planu, obowiązuje podziałka liniowa.

2. Następujące elementy rysunku są ustaleniami planu:
   a/ Granice obszaru planu
   b/ Linie rozgraniczające tereny o różnym użytkowaniu
   c/ Podział na działki budowlane.

§ 5

Teren oznaczony symbolem "Mj", przeznacza się na dwie działki dla budynków jednorodzinnych.
Podział na działki budowlane, ustalony w planie.
Dopuszcza się prowadzenie działalności gospodarczej w budynkach mieszkalnych, lub oddzielnych, lecz nieszkodliwej dla środowiska przyrodniczego i nie mogącej pogorszyć jego stanu.

1. Na działce przedniej, o pow. 0,13 ha, ustala się dwie, nieprzekraczalne linie zabudowy od krawędzi obecnej jezdni drogi krajowej. W odległości 15 m można sytuować budynki niemieszkalne. W odległości 40 m można sytuować budynek mieszkalny. Przez działkę przebiega gazociąg średnioprężny - adaptowany. Poziom najniższej posadzki powyżej 214,0 m n.p.m.

2. Na działce tylnej, o pow. 0,13 ha nie ma ograniczeń zabudowy, oprócz zasad ogólnych. Poziom najniższej posadzki powyżej 214,0 m n.p.m.

3. Wysokość budynków mieszkalnych maximum 6,5 m od terenu do okapu dachu. Poddasza mogą być użytkowe. Kształtu i powierzchni rzutu nie ogranicza się.

4. Zaopatrzenie w wodę lokalne, z własnych studni.

5. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych, z wywozem do wskazanej przez Gminę oczyszczalni. Alternatywnie dopuszcza się dwa inne rozwiązania odprowadzania ścieków sanitarnych:
   a/ Do oczyszczalni sąsiadującego hotelu na terenie UT,
   b/ Budowa własnej oczyszczalni ścieków na obszarze planu, w terenie oznaczonym RP.

6. Zasilanie w energię elektryczną i gaz w/g warunków technicznych ustalonych przez dostawców, z sieci na terenie obszaru planu.

7. Projekty zagospodarowania terenu mogą być opracowywane dla każdej z wyznaczonych w planie działek oddzielnie, bądź wspólnie, lecz zawsze łącznie z terenem oznaczonym KD. Wymagane uzgodnienia z:
   a/ Zespołem Parków Krajobrazowych w Przemyślu,
   b/ Dyrekcją Okręgową Dróg Publicznych w Rzeszowie, w zakresie zjazdu z drogi krajowej Nr 98,
   c/ Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych.

§ 6

Teren, o pow. 0,06 ha, oznaczony symbolem "Dd", przeznacza się na drogę dojazdową dla obsługi całego obszaru planu.
Wjazd z drogi krajowej Nr 98, wymaga uzyskania zgody zarządu drogi na jego budowę, w oparciu o projekt zagospodarowania terenu.
W pasie drogowym szerokości 4,5 m, możliwość budowy uzbrojenia podziemnego.

§ 7

Teren o pow. 0,35 ha, oznaczony symbolem "RP", pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu, jako uprawy polowe i ogrodowe.
W wypadku zmiany właściciela, na osobę zamieszkałą poza gminą Krasiczyn, dopuszcza się budowę małych budynków gospodarczych, parterowych, o powierzchni zabudowy do 20 m², z możliwością podłączenia do sieci energetycznej. Możliwość podziału wtórnego, lecz nie więcej niz na 3 działki.
Na terenie istnieją napowietrzne linie energetyczne, adaptowane na stałe.
Projekt zagospodarowania terenu winien być opracowany dla całego terenu, z uwzględnieniem ochrony istniejących linii energetycznych i ewentualnego podziału wtórnego, z usytuowaniem ewentualnych budynków gospodarczych.
W wypadku doprowadzenia wody i budowy ustępów spłukiwanych, obowiązuje odprowadzenie ścieków jak w § 5, p. 5.
Uzgodnienie projektów zagospodarowania jak § 5, p.7.

§ 8

Przeznacza się grunty pochodzenia mineralnego w kl. III, o pow. 0,26 ha na cele nierolnicze.

§ 9

Zgodnie z art.10, ust. 3 i art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10 %.

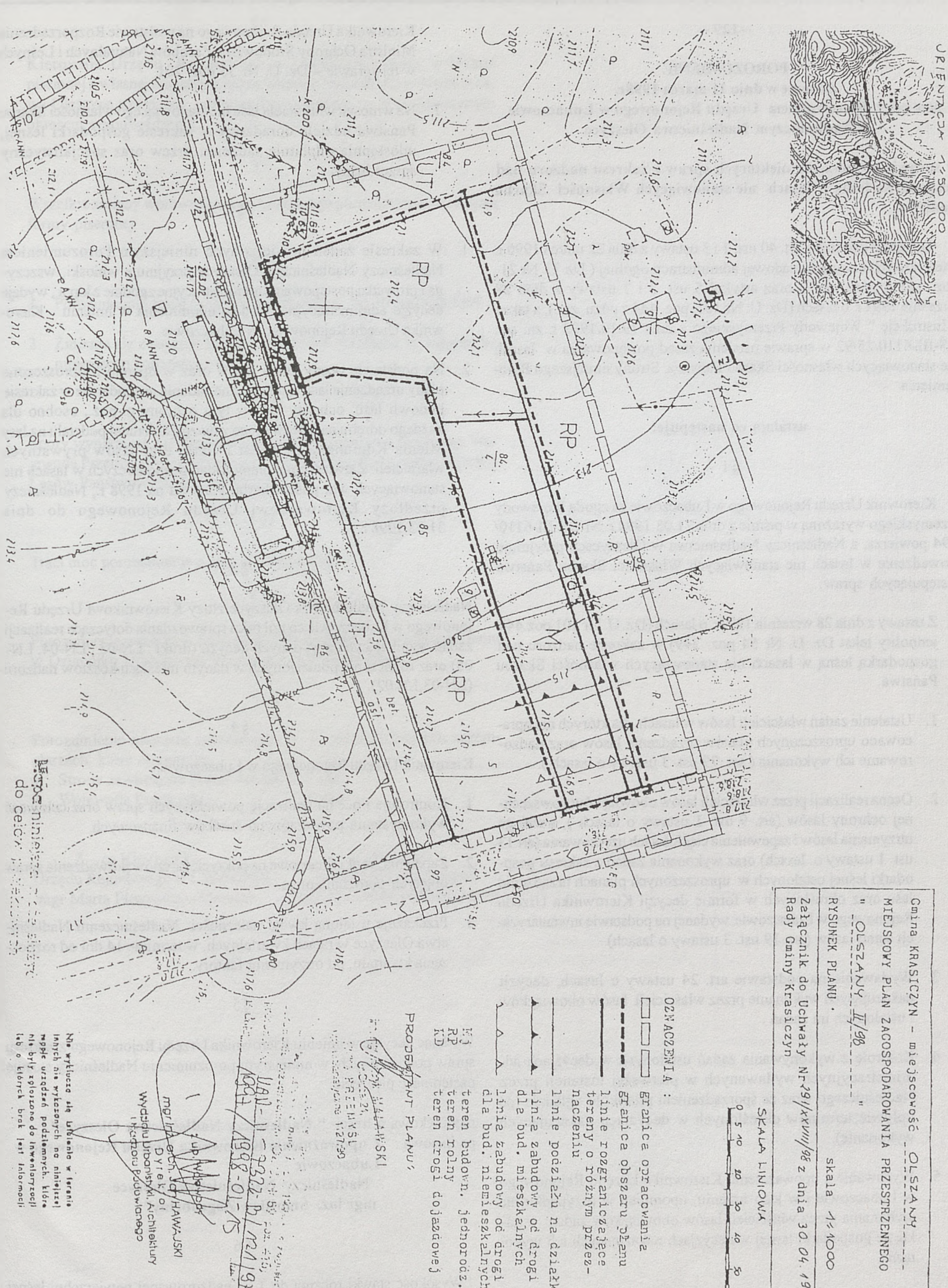
§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń


ORIENTACJA 1:50 000
Gmina KRASICZYN - miejscowość OLSZANY
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OLSZANY II/98
RYSUNEK PLANU. skala 1:1000
Załącznik do Uchwały Nr 29/XXVIII/98 z dnia 30.04.1998
Rady Gminy Krasiczyn
SKALA LINIOWA
OZNACZENIA:
granica opracowania
granica obszaru planu
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
linie podziału na działki
linia zabudowy od drogi dla bud. mieszkalnych
linia zabudowy od drogi dla bud. niemieszkalnych
MJ teren budown. jednoroda.
RP teren rolny
KD teren drogi dojazdowej
PROJEKTANT PLANU
RP
KD

– 129 –

POROZUMIENIE
zawarte w dniu 11 marca 1998r.
pomiędzy: **Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaczowie**
a Nadleśniczym Nadleśnictwa Oleszyce

w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących Własności Skarbu Państwa.

Działając zgodnie z art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21 , poz. 123 z późn. zm.) oraz artykuł 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. Nr 101, poz. 444 z późn. zm.), a także " Instrukcję " Wojewody Przemyskiego z dnia 19.10.1992 r. zn. spr. OŚ-III-6110/25/92 w sprawie ustalenia zasad postępowania w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa, Strony niniejszego Porozumienia

ustalają co następuje:

§ 1

Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaczowie za zgodą Wojewody Przemyskiego wyrażoną w piśmie z dnia 21.03.1994 r. Nr OŚ-III-6110/5/94 powierza, a Nadleśniczy Nadleśnictwa w Oleszycach przyjmuje prowadzenie w lasach nie stanowiących Własności Skarbu Państwa następujących spraw:

I. Z ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. Nr 101 poz.444 jednolity tekst Dz. U. Nr 54 poz. 349) w zakresie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa.

1. Ustalenie zadań właścicieli lasów w lasach, dla których nie opracowano uproszczonych planów urządzenia lasów oraz nadzorowanie ich wykonania (art. 79 ust. 3 ustawy o lasach).

2. Ocena realizacji przez właścicieli lasów obowiązków powszechnej ochrony łasów (art. 9 ust. 1 ustawy o lasach), trwałego utrzymania lasów i zapewnienia ciągłości ich użytkowania (art.13 ust. 1 ustawy o lasach) oraz wykonania zadań z zakresu gospodarki leśnej ustalonych w uproszczonych planach urządzenia lasu oraz określonych w formie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie wydanej na podstawie inwentaryzacji stanu lasów (art. 19 ust. 3 ustawy o lasach).

3. Wydawanie na podstawie art. 24 ustawy o lasach, decyzji nakazujących wykonanie przez właścicieli lasów obowiązków i ustalonych im zadań .

4. Kontrolę z wykonywania zadań ustalonych w decyzjach administracyjnych wydawanych w pierwszej instancji przez Nadleśniczego wraz ze sporządzeniem protokołu oględzin (po upływie terminów określonych w decyzjach nakazujących wykonanie).

5. Wydawanie z upoważnienia Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie i w jego imieniu, upomnień w przypadku nie wykonania przez właścicieli lasów obowiązków zadań w zakresie gospodarki leśnej w decyzjach nakazujących ich wykonania.

6. Cechowanie pozyskiwanego drewna oraz wystawianie dokumentu stwierdzającego legalność jego pozyskiwania w imieniu Kierownika Urzędu Rejonowego na podstawie Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnych w tej sprawie – Dz. U. Nr 36 poz. 201.

7. Na wniosek właściciela lasu nie stanowiącego własności Skarbu Państwa udziela doradztwa w zakresie gospodarki leśnej, udostępnia odpłatnie sadzonki drzew oraz specjalistyczny sprzęt leśny.

§ 2

1. W zakresie zadań powierzonych niniejszym Porozumieniem Nadleśniczy Nadleśnictwa Oleszyce przyjmuje wnioski, wszczyna i prowadzi postępowanie administracyjne zgodnie z k.p.a., wydaje decyzje administracyjne, wydaje upomnienia w imieniu Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie.

2. Na podstawie oceny stanu lasów oraz w oparciu o uproszczone plany urządzenia lasu ustala roczne zadania gospodarcze w zakresie hodowli lasu, ochrony lasu w tym ochrony p.-poż., osobno dla każdego odrębu nadzorowanego z uwzględnieniem podziału na lasy Mienia Komunalnego Miast i Gmin oraz lasów prywatnych właścicieli. Zatwierdzone plany zadań gospodarczych w łasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa na 1998 r., Nadleśniczy przedłoży Kierownikowi Urzędu Rejonowego do dnia 31.03.1998 r.

§ 3

Nadleśniczy Nadleśnictwa Oleszyce złoży Kierownikowi Urzędu Rejonowego w Lubaczowie co pół roku sprawozdania dotyczące realizacji zadań wynikających z wydanych decyzji (druki : LN-03 , LN-04, LN-05) oraz rozliczenie poniesionych w danym miesiącu kosztów nadzoru (LN-03,LN 02).

§ 4

Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaczowie:

1. Kontroluje i ocenia realizację powierzonych spraw oraz celowość wykorzystania powierzonych środków finansowych.

2. Zapewnia środki finansowe na pokrycie kosztów prowadzenia spraw objętych porozumieniem.

3. Przekazuje ustaloną kwotę należności Nadleśniczemu Nadleśnictwa Oleszyce w ratach kwartalnych, w terminie 14 dni od rozpoczęcia kwartału, po otrzymaniu faktury.

§ 5

Wydając decyzje w imieniu Kierownika Urzędu Rejonowego z zakresu spraw powierzonych w niniejszym porozumieniu Nadleśniczy stosuje następujące pieczęcie:

nagłówkową o treści: **" Nadleśniczy Nadleśnictwa Oleszyce"**
podpisową : **"Z upoważnienia Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie**
Nadleśniczy Nadleśnictwa Oleszyce
mgr inż. Stanisław Zagrobelny"

§ 6

"Wysokość stawki rocznej do 1 ha nadzorowanej powierzchni leśnej wynosi w 1998 r. 11.00 zł."

§ 7

Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaczowie może w formie pisemnej z własnej inicjatywy lub na wniosek Nadleśniczego Nadleśnictwa Oleszyce rozwiązać niniejsze Porozumienie za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 8

Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej

§ 9

1. Porozumienie zawiera się na czas określony do 30 czerwca 1998 r.

2. Zmienia się załącznik i nadaje brzmienie określone w załączniku niniejszego Porozumienia.

§ 10

Spory wynikające z realizacji warunków porozumienia rozstrzyga Wojewoda Przemyski w porozumieniu z Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie.

§ 11

Traci moc porozumienie z dnia 30 marca 1994 r.

§ 12

Porozumienie wchodzi w życie od dnia 01.01.1998 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

§ 13

Porozumienie niniejsze sporządzono w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:
1. Strony zawierające Porozumienie po 1 egz.
2. Wojewoda Przemyski – 4 egz.

Z – ca Kierownika
Urzędu Rejonowego w Lubaczowie
mgr Marta Fircowicz – Mazurek

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Oleszyce
mgr inż. Stanisław Zagrobelny

ZAŁĄCZNIK

do porozumienia z dnia 11.03.1998 r.
zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaczowie
a Nadleśniczym Nadleśnictwa w Oleszycach.

. Wykaz miejscowości i powierzchni prywatnych lasów objętych nadzorem przez Nadleśnictwo Oleszyce.

Lp.	Miejscowość - Gmina Cieszanów	LASY PRYWATNE i Mienie Gminne - ha -
1.	Nowe Sioło	226.23
2.	Folwarki	38.96
3.	Gorajec	138.92
4.	Kowalówka	84.14
5.	Cieszanów	137,51
6.	Nowy Lubliniec	52.66
7.	Dachnów	246.10
8.	Niemstów	77.33
9.	Chotylub	79,65
10.	Żuków	35,96
	Suma	1117,46

Lp.	Miejscowość - Gmina Stary Dzików	LASY PRYWATNE i Mienie Gminne - ha -
1.	Miłków	14,49
2.	Stary Dzików	108.61
3.	Nowy Dzików	100.44
4.	Ułazów	259. 02
5.	Moszczanica	787.34
6.	Cewków	648.39
	Suma	1918.29

Lp.	Miejscowość - Urząd Miasta i Gminy Oleszyce	LASY PRYWATNE i Mienia Gminnego - ha -
1.	Oleszyce-Lubomierz	43.4
2.	Oleszyce Miasto	-
3.	Stare Oleszyce	302.31
4.	Stare Sioło	200.43
5.	Nowa Grobla	228.55
6.	Borchów	8.43
7.	Futory	16.11
8.	Sucha Wola	25.23
	Suma	824.46
	Ogółem	**3860.21**

– 130 –

POROZUMIENIE
zawarte w dniu 11 marca 1998 r.
pomiędzy: **Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaczowie a Nadleśniczym Nadleśnictwa Narol**

w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących Własności Skarbu Państwa.

Działając zgodnie z art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21 , poz. 123 z późn. zm.) oraz artykuł 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. Nr 101, poz. 444 z późn. zm.), a także " Instrukcję " Wojewody Przemyskiego z dnia 19.10.1992 r. zn. spr. OŚ-III-6110/25/92 w sprawie ustalenia zasad postępowania w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa, Strony niniejszego Porozumienia

ustalają co następuje:

§ 1

Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaczowie za zgodą Wojewody Przemyskiego wyrażoną w piśmie z dnia 21.03.1994 r. Nr OŚ-III-6110/5/94 powierza, a Nadleśniczy Nadleśnictwa w Narolu przyjmuje prowadzenie w lasach nie stanowiących Własności Skarbu Państwa następujących spraw:

I. Z ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. Nr 101 poz. 444 jednolity tekst Dz. U. Nr 54 poz. 349) w zakresie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa.

1. Ustalenie zadań właścicieli lasów w lasach, dla których nie opracowano uproszczonych planów urządzenia lasów oraz nadzorowanie ich wykonania (art. 79 ust. 3 ustawy o lasach).
2. Ocena realizacji przez właścicieli lasów obowiązków powszechnej ochrony lasów (art. 9 ust. 1 ustawy o lasach), trwałego utrzymania lasów i zapewnienia ciągłości ich użytkowania (art.13 ust. 1 ustawy o lasach) oraz wykonania zadań z zakresu gospodarki leśnej ustalonych w uproszczonych planach urządzenia lasu oraz określonych w formie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie wydanej na podstawie inwentaryzacji stanu lasów (art. 19 ust. 3 ustawy o lasach).
3. Wydawanie na podstawie art. 24 ustawy o lasach, decyzji nakazujących wykonanie przez właścicieli lasów obowiązków i ustalonych im zadań.
4. Kontrolę z wykonywania zadań ustalonych w decyzjach administracyjnych wydawanych w pierwszej instancji przez Nadleśniczego wraz ze sporządzeniem protokołu oględzin (po upływie terminów określonych w decyzjach nakazujących wykonanie).
5. Wydawanie z upoważnienia Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie i w jego imieniu, upomnień w przypadku nie wykonania przez właścicieli lasów obowiązków zadań w zakresie gospodarki leśnej w decyzjach nakazujących ich wykonania.
6. Cechowanie pozyskiwanego drewna oraz wystawianie dokumentu stwierdzającego legalność jego pozyskiwania w imieniu Kierownika Urzędu Rejonowego na podstawie Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnych w tej sprawie – Dz. U. Nr 36 poz. 201.
7. Na wniosek właściciela lasu nie stanowiącego własności Skarbu Państwa udziela doradztwa w zakresie gospodarki leśnej, udostępnia odpłatnie sadzonki drzew oraz specjalistyczny sprzęt leśny.

§ 2

1. W zakresie zadań powierzonych niniejszym Porozumieniem Nadleśniczy Nadleśnictwa Narol przyjmuje wnioski, wszczyna i prowadzi postępowanie administracyjne zgodnie z k.p.a., wydaje decyzje administracyjne, wydaje upomnienia w imieniu Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie.
2. Na podstawie oceny stanu lasów oraz w oparciu o uproszczone plany urządzenia lasu ustala roczne zadania gospodarcze w zakresie hodowli lasu, ochrony lasu w tym ochrony p.-poż., osobno dla każdego odrębu nadzorowanego z uwzględnieniem podziału na lasy Mienia Komunalnego Miast i Gmin oraz lasów prywatnych właścicieli. Zatwierdzone plany zadań gospodarczych w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa na 1998 r., Nadleśniczy przedłoży Kierownikowi Urzędu Rejonowego do dnia 31.03.1998 r.

§ 3

Nadleśniczy Nadleśnictwa Narol złoży Kierownikowi Urzędu Rejonowego w Lubaczowie co pół roku sprawozdania dotyczące realizacji zadań wynikających z wydanych decyzji (druki : LN-03 , LN-04, LN-05) oraz rozliczenie poniesionych w danym miesiącu kosztów nadzoru (LN-03,LN 02).

§ 4

Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaczowie:

1. Kontroluje i ocenia realizację powierzonych spraw oraz celowość wykorzystania powierzonych środków finansowych.
2. Zapewnia środki finansowe na pokrycie kosztów prowadzenia spraw objętych porozumieniem.
3. Przekazuje ustaloną kwotę należności Nadleśniczemu Nadleśnictwa Narol w ratach kwartalnych, w terminie 14 dni od rozpoczęcia kwartału, po otrzymaniu faktury.

§ 5

Wydając decyzje w imieniu Kierownika Urzędu Rejonowego z zakresu spraw powierzonych w niniejszym porozumieniu Nadleśniczy stosuje następujące pieczęcie:

nagłówkową o treści: **" Nadleśniczy Nadleśnictwa Narol"**
podpisową : **"Z upoważnienia Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie**
Nadleśniczy Nadleśnictwa Narol
mgr inż. Szczepan Okruch"

§ 6

"Wysokość stawki rocznej do 1 ha nadzorowanej powierzchni leśnej wynosi w 1998 r. 11.00 zł."

§ 7

Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaczowie może w formie pisemnej z własnej inicjatywy lub na wniosek Nadleśniczego Nadleśnictwa Narol rozwiązać niniejsze Porozumienie za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 8

Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej

§ 9

1. Porozumienie zawiera się na czas określony do 30 czerwca 1998 r.

2. Zmienia się załącznik i nadaje brzmienie określone w załączniku niniejszego Porozumienia.

§ 10

Spory wynikające z realizacji warunków porozumienia rozstrzyga Wojewoda Przemyski w porozumieniu z Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie.

§ 11

Traci moc porozumienie z dnia 30 marca 1994 r.

§ 12

Porozumienie wchodzi w życie od dnia 1.01.1998 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

§ 13

Porozumienie niniejsze sporządzono w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:
1. Strony zawierające Porozumienie po 1 egz.
2. Wojewoda Przemyski – 4 egz.

Z – ca Kierownika	Nadleśniczy
Urzędu Rejonowego w Lubaczowie	Nadleśnictwa Narol
mgr Marta Fircowicz – Mazurek	mgr inż.Szczepan Okruch

ZAŁĄCZNIK

do porozumienia z dnia 11.03.1998r.
zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaczowie
a Nadleśniczym Nadleśnictwa w Narolu.

. Wykaz miejscowości powierzchni lasów prywatnych objętych nadzorem przez Nadleśnictwo Narol.

Lp.	Miejscowość - Gmina Narol	LASY PRYWATNE i Mienie Gminne - ha -
1.	Chlewiska	34.11
2.	Dębiny	67.97
3.	Podlesina	21.04
4.	Huta Złomu	49.34
5.	Lipie	55.90
6.	Lipsko	84.31
7.	Łukawica	242.90
8.	Kadłubiska	27.70
9.	Narol Wieś	24.85
10.	Narol Miasto	135.35
11.	Wola Wielka	330.84
12.	Jędrzejówka	151.47
13.	Ruda Różaniecka	351.62
14.	Łówcza	334.66
15.	Huta Różaniecka	285.34
16.	Płazów + Parafia	221.25
	Rzymsko - Katolicka	16.66
	Ogółem	2435.31

– 131 –

POROZUMIENIE
zawarte w dniu 11 marca 1998 r.
pomiędzy: **Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaczowie a Nadleśniczym Nadleśnictwa Lubaczów**

w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących Własności Skarbu Państwa.

Działając zgodnie z art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21 , poz. 123 z późn. zm.) oraz artykuł 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. Nr 101, poz. 444 z późn. zm.), a także " Instrukcję " Wojewody Przemyskiego z dnia 19.10.1992 r. zn. spr. OŚ-III-6110/25/92 w sprawie ustalenia zasad postępowania w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa, Strony niniejszego Porozumienia

ustalają co następuje:

§ 1

Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaczowie za zgodą Wojewody Przemyskiego wyrażoną w piśmie z dnia 21.03.1994 r. Nr OŚ-III-6110/5/94 powierza, a Nadleśniczy Nadleśnictwa w Lubaczowie przyjmuje prowadzenie w lasach nie stanowiących Własności Skarbu Państwa następujących spraw:

I. Z ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. Nr 101 poz. 444 jednolity tekst Dz. U. Nr 54 poz. 349) w zakresie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa.

1. Ustalenie zadań właścicieli lasów w lasach, dla których nie opracowano uproszczonych planów urządzenia lasów oraz nadzorowanie ich wykonania (art. 79 ust. 3 ustawy o lasach).

2. Ocena realizacji przez właścicieli lasów obowiązków powszechnej ochrony lasów (art. 9 ust. 1 ustawy o lasach), trwałego utrzymania lasów i zapewnienia ciągłości ich użytkowania (art.13 ust. 1 ustawy o lasach) oraz wykonania zadań z zakresu gospodarki leśnej ustalonych w uproszczonych planach urządzenia lasu oraz określonych w formie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie wydanej na podstawie inwentaryzacji stanu lasów (art. 19 ust. 3 ustawy o lasach).

3. Wydawanie na podstawie art. 24 ustawy o lasach, decyzji nakazujących wykonanie przez właścicieli lasów obowiązków i ustalonych im zadań.

4. Kontrolę z wykonywania zadań ustalonych w decyzjach administracyjnych wydawanych w pierwszej instancji przez Nadleśniczego wraz ze sporządzeniem protokołu oględzin (po upływie terminów określonych w decyzjach nakazujących wykonanie).

5. Wydawanie z upoważnienia Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie i w jego imieniu, upomnień w przypadku nie wykonania przez właścicieli lasów obowiązków zadań w zakresie gospodarki leśnej w decyzjach nakazujących ich wykonania.

6. Cechowanie pozyskiwanego drewna oraz wystawianie dokumentu stwierdzającego legalność jego pozyskiwania w imieniu Kierownika Urzędu Rejonowego na podstawie Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnych w tej sprawie – Dz. U. Nr 36 poz. 201.

7. Na wniosek właściciela lasu nie stanowiącego własności Skarbu Państwa udziela doradztwa w zakresie gospodarki leśnej, udostępnia odpłatnie sadzonki drzew oraz specjalistyczny sprzęt leśny.

§ 2

1. W zakresie zadań powierzonych niniejszym Porozumieniem Nadleśniczy Nadleśnictwa Lubaczów przyjmuje wnioski, wszczyna i prowadzi postępowanie administracyjne zgodnie z k.p.a., wydaje decyzje administracyjne, wydaje upomnienia w imieniu Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie.

2. Na podstawie oceny stanu lasów oraz w oparciu o uproszczone plany urządzenia lasu ustala roczne zadania gospodarcze w zakresie hodowli lasu, ochrony lasu w tym ochrony p.-poż., osobno dla każdego odrębu nadzorowanego z uwzględnieniem podziału na lasy Mienia Komunalnego Miast i Gmin oraz lasów prywatnych właścicieli. Zatwierdzone plany zadań gospodarczych w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa na 1998 r., Nadleśniczy przedłoży Kierownikowi Urzędu Rejonowego do dnia 31.03.1998 r.

§ 3

Nadleśniczy Nadleśnictwa Lubaczów złoży Kierownikowi Urzędu Rejonowego w Lubaczowie co pół roku sprawozdania dotyczące realizacji zadań wynikających z wydanych decyzji (druki : LN-03 , LN-04, LN-05) oraz rozliczenie poniesionych w danym miesiącu kosztów nadzoru (LN-03, LN 02).

§ 4

Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaczowie:

1. Kontroluje i ocenia realizację powierzonych spraw oraz celowość wykorzystania powierzonych środków finansowych.

2. Zapewnia środki finansowe na pokrycie kosztów prowadzenia spraw objętych porozumieniem.

3. Przekazuje ustaloną kwotę należności Nadleśniczemu Nadleśnictwa Lubaczów w ratach kwartalnych, w terminie 14 dni od rozpoczęcia kwartału, po otrzymaniu faktury.

§ 5

Wydając decyzje w imieniu Kierownika Urzędu Rejonowego z zakresu spraw powierzonych w niniejszym porozumieniu Nadleśniczy stosuje następujące pieczęcie:

nagłówkową o treści: **" Nadleśniczy Nadleśnictwa Lubaczów"**
podpisową : **"Z upoważnienia Kierownika Urzędu Rejonowego w Lubaczowie**
Nadleśniczy Nadleśnictwa Lubaczów
inż. Zdzisław Domański"

§ 6

"Wysokość stawki rocznej do 1 ha nadzorowanej powierzchni leśnej wynosi w 1998 r. 11.00 zł."

§ 7

Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaczowie może w formie pisemnej z własnej inicjatywy lub na wniosek Nadleśniczego Nadleśnictwa Lubaczów rozwiązać niniejsze Porozumienie za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 8

Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej

§ 9

1. Porozumienie zawiera się na czas określony do 30 czerwca 1998 r.
2. Zmienia się załącznik i nadaje brzmienie określone w załączniku niniejszego Porozumienia.

§ 10

Spory wynikające z realizacji warunków porozumienia rozstrzyga Wojewoda Przemyski w porozumieniu z Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie.

§ 11

Traci moc porozumienie z dnia 30 marca 1994 r.

§ 12

Porozumienie wchodzi w życie od dnia 1.01.1998 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

§ 13

Porozumienie niniejsze sporządzono w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:
1. Strony zawierające Porozumienie po 1 egz.
2. Wojewoda Przemyski – 4 egz.

Z – ca Kierownika
Urzędu Rejonowego w Lubaczowie
mgr Marta Fircowicz – Mazurek

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Oleszyce
inż. Zdzisław Domański

ZAŁĄCZNIK

do porozumienia z dnia 11. 03. 1998 r.
zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaczowie
a Nadleśniczym Nadleśnictwa Lubaczów.

I. Wykaz miejscowości i powierzchni prywatnych lasów objętych nadzorem przez Nadleśnictwo Lubaczów.

Lp.	Miejscowość - Gmina Horyniec	LASY PRYWATNE i Mienie Gminne – ha –
1.	Krzywe	10.09
2.	Brusno Nowe	306.09
3.	Brusno Stare	0.22
4.	Dziewięcierz	114.24
5.	Horyniec	121.84
6.	Nowiny Horynieckie	100.55
7.	Podemszczyzna	119.31
8.	Polanka Horyniecka	93.49
9.	Prusie	70.15
10.	Radruż	5.22
11.	Werchrata	235.34
12.	Wólka Horyniecka	28.34
	Suma	1204.88

Lp.	Miejscowość - Gmina Wielkie Oczy	LASY PRYWATNE i Mienie Gminne – ha -
1.	Skolin	76.23
2.	Bihale	131.42
3.	Kobylnica Ruska	191.80
4.	Kobylnica Wołoska	64.01
5.	Majdan Łukawiecki	156.35
6.	Wielkie Oczy	62.22
7.	Wólka Żmijowska	36.50
8.	Żmijowiska	60.54
9.	Potok Jaworski	18.47
10.	Łukawiec + Parafia Rzym-Katolicka	332.81 17.76
	Suma	1148.11

Lp.	Miejscowość - Gmina Lubaczów	LASY PRYWATNE i Mienie Gminne - ha -
1.	Bałaje	3.94
2.	Basznia Dolna	34.48
3.	Basznia Górna	29.49
4.	Borowa Góra	109.11
5.	Budomierz	82.53
6.	Krowica Hołodowska	42.10
7.	Krowica Lasowa	37.14
8.	Krowica Sama	236.14
9.	Lisie Jamy	69.00
10.	Młodów	89.47
11.	Opaka	53.32
12.	Podlesie	17.15
13.	Sieniawka	7.08
14.	Szczutków	152.13
15.	Tymce	81.36
17.	Wólka Krowicka	15.61
18.	Załuże	34.18
19.	Dąbrowa	2.95
20.	Hurcze	0.28
21.	Piastowo	0.10
22.	Majdan Lukawiecki	17.59
	Suma	1115.15
	OGÓŁEM	3468.14

– 132 –

Informacja o działalności Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Przemyślu w 1997 roku.

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Przemyślu rozpoczął w 1997 roku piąty rok swojej działalności. Działalność ta polegała na finansowaniu zadań służących ochronie środowiska realizowanych zarówno przez gminy, jak i podmioty gospodarcze oraz jednostki budżetowe.

Podstawowe środki Funduszu pochodziły z opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska oraz z kar za nieprzestrzeganie przepisów ustawy.

Dodatkowe środki Funduszu pochodziły z działalności bieżącej – jako wpływy z oprocentowania udzielonych pożyczek oraz z operacji finansowych środkami będącymi w dyspozycji Wojewódzkiego Funduszu.

Działalność swą Wojewódzki Fundusz prowadził w oparciu o opracowany przez Zarząd i przyjęty przez Radę Nadzorczą Funduszu plan działalności oraz listę przedsięwzięć priorytetowych na 1997 rok.

Dokumenty te znajdują swoją podstawę w obowiązujących w Funduszu dokumentach: *Kryteriach wyboru przedsięwzięć przeznaczonych do dofinansowania ze środków WFOŚiGW* i *Zasadach udzielania i umarzania pożyczek oraz udzielania dotacji ze środków WFOŚiGW*.

Przyjęte do planu na 1997 rok wartości wyliczone zostały w oparciu o prognozowane wpływy z tytułu opłat i kar wymierzonych na podstawie ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz ustawy Prawo wodne.

Planowane z tego tytułu wpływy zostały zrealizowane:

- z tytułu opłat naliczanych przez Urząd Wojewódzki w Przemyślu w 101,97 %,
- z tytułu kar naliczonych przez Państwową Inspekcję Ochrony Środowiska w Przemyślu w 69,01 %.

Ponadto uwzględnione zostały w planie wpływy z tytułu bieżącej działalności kapitałowej Funduszu.

Wpływy te, przyjęte do planu w kwocie 605.000,00 złotych wykonano w 111,53 %, osiągnięto zatem faktyczne dochody w wysokości 674.780,14 złotych, co stanowi blisko 1/3 (32,22 %) całkowitych pozostałych wpływów Funduszu.

Plan pomocy finansowej zrealizowano w tym czasie w 101,89 %, z czego plan pożyczek w 105,68%, dotacji w 92,73% a plan umorzeń zrealizowany został w 70 %.

I. DZIAŁALNOŚĆ ORGANÓW STATUTOWYCH

1. Rada Nadzorcza.

Skład Rady Nadzorczej Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Przemyślu nie uległ w omawianym okresie zmianom - działała ona w 1997 roku w ustawowo dopuszczalnym składzie 9 osób. Rada odbyła 11 posiedzeń, na których podjęła 63 uchwały.

Uchwałą nr 17/97 w 18 kwietnia 1997 roku Rada Nadzorcza przyjęła sprawozdanie z działalności Wojewódzkiego Funduszu za rok 1996. Zostało ono następnie przedstawione Wojewodzie Przemyskiemu i opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

W dniu 22 sierpnia 1997 roku Rada Nadzorcza wprowadziła uchwałą nr 37/97 korektę do obowiązującego w 1997 roku planu działalności, zwiększając kwotę planowanych przychodów i wydatków oraz zysku. W dalszej części niniejszej informacji przez pojęcie planu rozumieć należy plan w wersji skorygowanej.

Rada Nadzorcza – zgodnie z wymogami ustawy o ochroniei kształtowaniu środowiska – w dniu 19 listopada 1997 roku uchwaliła plan działalności Wojewódzkiego Funduszu na 1998 rok oraz listę przedsięwzięć priorytetowych.

II. Zarząd i Biuro Funduszu.

W całym okresie objętym sprawozdaniem skład Zarządu nie zmienił się. Poszczególne funkcje pełnili: Eugeniusz Marcol – Prezes Zarządu, Grażyna Zawada - Zastępca Prezesa Zarządu i Teresa Jędruch – Członek Zarządu.

Na koniec 1997 roku w Biurze Funduszu zatrudnione były na stanowiskach specjalistów dwie osoby, zaś inspektora ds. merytorycznych i kontroli – jedna osoba, przy czym stanowiska specjalistów utworzone zostały jako stanowiska dla osób niepełnosprawnych, z dofinansowaniem ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

W 1997 roku Zarząd – zgodnie z przepisami ustawy – był uprawniony do samodzielnego podejmowania decyzji w sprawie udzielania pomocy finansowej ze środków Wojewódzkiego Funduszu do kwoty nie przekraczającej 12.000,00 złotych (0,5 % wpływów za rok poprzedni).

W roku sprawozdawczym Zarząd odbył 25 posiedzeń. Podstawowe zadania Zarządu polegały na:

- obsłudze działalności bieżącej i statutowej Wojewódzkiego Funduszu oraz podejmowaniu decyzji usprawniających pracę Funduszu,
- przygotowaniu projektów planów działalności i listy przedsięwzięć priorytetowych oraz ich zmian w ciągu roku sprawozdawczego – do rozpatrzenia i zatwierdzenia przez Radę Nadzorczą,
- przygotowaniu wniosków przedkładanych Radzie Nadzorczej o dofinansowanie zadań ze środków Wojewódzkiego Funduszu kwotą przekraczającą 12.000,00 złotych,
- podejmowaniu decyzji o udzielaniu pożyczek lub dotacji do kwoty 12.000,00 złotych w przypadkach zadań ujętych w planie działalności statutowej,
- realizowaniu uchwał i zaleceń Rady Nadzorczej,
- kontroli realizacji przyjętych do dofinansowania zadań,
- pozyskiwaniu dodatkowych środków dla potrzeb inwestycji służących ochronie środowiska w województwie ze źródeł pozawojewódzkich.

II. REALIZACJA PODSTAWOWYCH ZADAŃ

Realizując swoje zadania Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej kierował się przede wszystkim:

- ustawowo i statutowo określonymi podstawowymi celami Wojewódzkiego Funduszu,
- wytycznymi polityki ekologicznej Państwa i województwa,
- opracowanymi przez Zarząd i zatwierdzonymi przez Radę Nadzorczą planami działalności oraz listą przedsięwzięć priorytetowych na 1997 rok,
- doświadczeniami uzyskanymi w toku realizacji zadań w latach poprzednich oraz w trakcie okresu sprawozdawczego.

Pozyskiwanie środków finansowych realizowane było poprzez:

- przestrzeganie terminowego spływu środków z tytułu opłat oraz kar z Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Urzędu Wojewódzkiego i Państwowej Inspekcji Ochrony Środowiska,
- konsekwentną realizację działań windykacyjnych w odniesieniu do dłużników Funduszu,
- właściwe działania w zakresie udzielanych pożyczek, zwłaszcza w określaniu zasad spłat odsetek,
- bieżące czuwanie nad stanem czasowo wolnych środków Funduszu i przeprowadzanie operacji finansowych pozwalających na uzyskanie maksymalnych efektów ekonomicznych.

1. Plan przychodów i rozchodów.

Plan działalności statutowej Wojewódzkiego Funduszu na 1997 rok został zatwierdzony na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 28 listopada 1996. Plan ten skorygowany został uchwałą Rady Nadzorczej nr 37/97 w dniu 22 sierpnia 1997 roku. Zmiana planu została spowodowana weryfikacją po I półroczu danych, dotyczących planowanych przychodów statutowych Funduszu. Tabela nr 1 przedstawia przychody Wojewódzkiego Funduszu za 1997 rok w powiązaniu z planem na ten rok i wykonaniem za rok 1996.

Tabela nr 1.

Przychody
Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Przemyślu

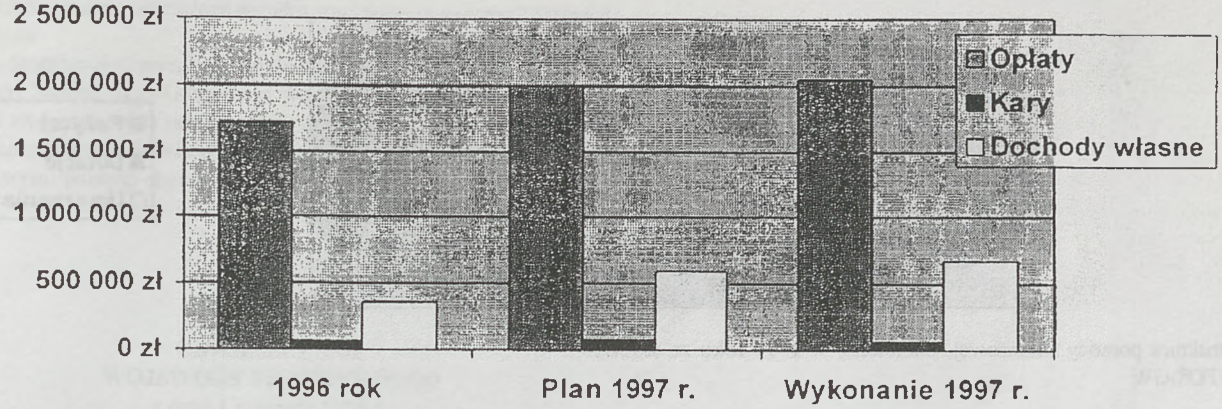
w zl

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie w 1996 r.	Plan na 1997 rok	Wykonanie w 1997 r.	% 5:3	% 5:4
1	2	3	4	5	6	7
I.	Wpływy z opłat i kar oraz spłaty rat	2.411.389,92	2.780.000,00	2.731.053,83	113,26	98,24
	1) przelewy z UW	1.706.612,17	2.000.000,00	2.039.319,20	119,50	101,97
	2) przelewy z WIOŚ	61.514,75	80.000,00	55.208,56	89,75	69,01
	3) zwroty rat pożyczek	643.263,00	700.000,00	636.526,07	98,95	90,93
	4) zwroty dotacji	-	-	-	-	-
II.	Wpływy z działalności kapitałowej i inne	363.002,24	605.000,00	674.780,14	185,89	111,53
	1) zyski ze sprzedaży bonów skarbowych odsetki od lokat i rach. bankowych	180.977,25	205.000,00	251.205,16	138,80	122,54
	2) odsetki od pożyczek	182.024,99	400.000,00	414.919,18	227,95	103,73
	5) inne	-	-	8.655,80	*	*

Analizując dane zawarte w powyższej tabeli zauważa się znaczny, ponad dwukrotny – w porównaniu do poprzedniego roku - przyrost dochodów z tytułu oprocentowania udzielanych pożyczek.
Z jednej strony świadczy to o prawidłowej polityce finansowej Funduszu (zwiększenie ilości preferencyjne oprocentowanych, częściowo umarzalnych pożyczek przy ograniczaniu ilości dotacji), z drugiej zaś o zaakceptowaniu przez wnioskodawców takiej właśnie

Wykres 1

Wielkość wpływów statutowych WFOŚiGW w Przemyślu;



Wielkość wpływów statutowych WFOŚiGW w Przemyślu;

formy pomocy. Wielkości przychodów statutowych w 1997 roku w porównaniu do planu i wykonania za 1996 rok przedstawia powyższy wykres.

Wydatki dotyczące działalności statutowej Wojewódzkiego Funduszu w 1997 roku zamknęły się kwotą 3.433.529,00 złotych i w tym zakresie plan zrealizowany został w 101,89%. Podstawowe dane dotyczące rozchodów w porównaniu z planem zawiera tabela nr 2.

Tabela nr 2

Rozchody
Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
w Przemyślu w 1997 roku.

w zł

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie w 1996 r.	Plan na 1997 rok	Wykonanie w 1997 r.	% 5:3	% 5:4
1	2	3	4	5	6	7
I.	Pomoc finansowa na cele proekologiczne ogółem	3.065.317,09	3.370.000,00	3.433.529,00	112,01	101,89
	1) udzielone pożyczki	2.287.730,00	2.470.000,00	2.610.300,00	114,10	105,68
	2) udzielone dotacje	757.587,09	850.000,00	788.229,00	104,04	92,73
	3) dopłaty do kredytów preferencyjnych	-	-	-	-	-
	4) umorzenia rat pożyczek	20.000,00	50.000,00	35.000,00	175,00	70,00
II.	Wydatki na utrzymanie Funduszu (bieżące i inwestycyjne)	259.531,00	339.000,00	344.955,79	132,92	101,76

W 1997 roku Wojewódzki Fundusz udzielał pomocy finansowej na zadania związane z ochroną środowiska zarówno w formie pożyczek, dotacji, jak i umorzeń rat pożyczek (w trzech przypadkach).

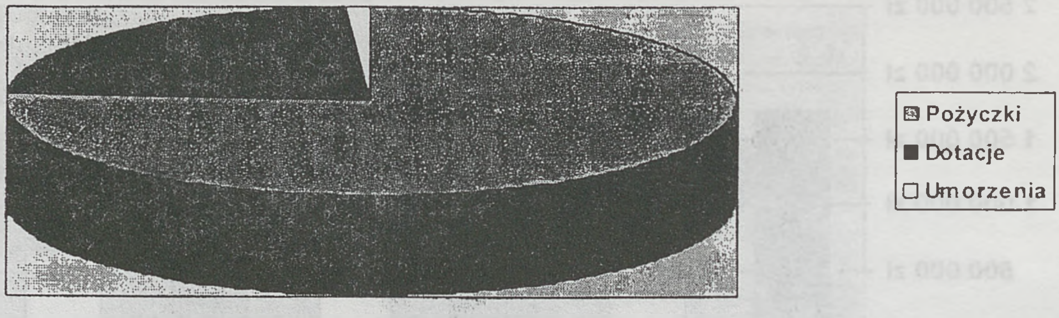
Ogółem podpisano 20 umów pożyczek, przekazując 2.610.300,00 złotych. Na koniec okresu sprawozdawczego w pożyczkach zaangażowanych była kwota 4.766.740,93 złotych.

Poniższy wykres przedstawia w sposób graficzny strukturę

udzielonej w 1997 roku pomocy:

Wykres 2

Struktura pomocy finansowej, udzielonej w 1997 roku ze środków WFOŚiGW



Struktura pomocy finansowej, udzielonej w 1997 roku ze środków WFOŚiGW

Na koszty działalności bieżącej wpływ miały przede wszystkim koszty utrzymania Zarządu i Rady Nadzorczej. Zaplanowana na 1997 rok kwota 339.000,00 złotych na pokrycie kosztów działalności i wydatki inwestycyjne została wykorzystana w 101,76 %, co stanowi jednocześnie wzrost w stosunku do roku poprzedniego o 32,92 %. Wzrost ten wynika przede wszystkim z rozszerzenia zakresu działalności Funduszu oraz ze zwiększenia zatrudnienia.

Stan wolnych środków pieniężnych na dzień 31 grudnia 1997 roku wyniósł 40.881,63 złotych i był o 88% niższy od stanu na dzień 31 grudnia 1996 roku, co potwierdza poprawę efektywności i skuteczności działania Funduszu. Środki te wpłynęły na konto Funduszu w ostatnich dniach grudnia jako realizacja zobowiązań pożyczkobiorców z tytułu spłaty rat kapitałowych i odsetek od otrzymanych pożyczek.

II. Rachunek zysków i strat.

Działalność Funduszu w okresie objętym niniejszą informacją zamknęła się wynikiem dodatnim - zyskiem w kwocie 336.104,99 złotych, co oznacza przekroczenie planu o o 18,13 % i blisko 140-procentowy wzrost w stosunku do 1996 roku. Dane, dotyczące realizacji planu dochodów i kosztów znajdują się w poniższej tabeli:

Tabela nr 3

Rachunek zysków i strat
Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
w Przemyślu za 1997 rok

Wyszczególnienie	Wykonanie za 1996 rok	Plan na 1997r. po korekcie	Wykonanie za 1997 rok	% 4:2	% 4:3
1	2	3	4	.	5
Dochody ogółem	363.002,24 zł	605 000,00 zł	674 780,14 zł	185,89	111,53
Zyski nadzwyczajne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	*	*
Koszty uzyskania przychodów	222.518,83 zł	320 000,00 zł	338 182,69 zł	151,98	105,68
Straty nadzwyczajne	0,00 zł	480,19 zł	492,46 zł	*	102,56
Wynik finansowy – zysk netto	140.483,41	284 519,81 zł	336 104,99 zł	239,25	118,13
Dane uzupełniające:					
Wydatki inwestycyjne	37.013,00	19 000,00 zł	6 773,10 zł	18,19	35,65

Omawiany wynik finansowy osiągnięty został w przeważającej mierze dzięki dochodom od pożyczek udzielonych na zadania proekologiczne, których efektywność (w przypadku pożyczek dla samorządów gminnych) jest niższa od efektywności lokat kapitałowych w różnych formach, wymagał więc dużego wysiłku organizacyjnego i operatywności Funduszu.

Podsumowując wyniki działalności Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Przemyślu w 1997 roku należy stwierdzić, że w pełni realizował on zadania nałożone przepisami i założeniami polityki ekologicznej Państwa oraz założeniami programowymi polityki ekologicznej województwa przemyskiego.

– 133 –

OBWIESZCZENIE
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 1 czerwca 1998 r.

o sprostowaniu błędu.

Na podstawie § 14 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 10 października 1990 r. w sprawie zasad i trybu wydawania oraz rozpowszechniania wojewódzkich dzienników urzędowych (Dz. U. Nr 71, poz. 421 z późn. zm.)

prostuje się następujący błąd:

w Dzienniku Urzędowym Nr 4 z dnia 24 marca 1998 r. w pozycji 47 w § 4 zamiast zwrotu w brzmieniu "Kierownik Urzędu Rejonowego w Kańczudze" powinno być "Kierownik Urzędu Rejonowego w Jarosławiu".

w.z. WOJEWODY
Jan Bartmiński
WICEWOJEWODA

Wydawca : Wojewoda Przemyski
Adres Redakcji : Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu,
Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl
tel. 678–50–51, wewn. 218
konto 65009 – 1544 – 225 NBP Oddział Przemyśl
Redaktor Naczelny : Ewa Kaczmarz
Tłoczono z polecenia Wojewody Przemyskiego z dnia 17 czerwca 1998 r.
w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu.

ISSN 0239 – 8869 Cena 16 zł 32 gr